



ЗАКОН КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О внесении изменений в Закон Карачаево-Черкесской Республики «Об отдельных вопросах градостроительной деятельности в Карачаево-Черкесской Республике»

Принят Народным Собранием (Парламентом)
Карачаево-Черкесской Республики

15 декабря 2022 г.

Статья 1

Внести в Закон Карачаево-Черкесской Республики от 01 марта 2010 г. № 11-РЗ «Об отдельных вопросах градостроительной деятельности в Карачаево-Черкесской Республике» (в редакции законов Карачаево-Черкесской Республики от 05 июля 2011 г. № 34-РЗ, от 25 июля 2012 г. № 68-РЗ, от 31 июля 2013 г. № 50-РЗ, от 03 декабря 2015 г. № 87-РЗ, от 07 августа 2017 г. № 42-РЗ, от 14 мая 2018 г. № 19-РЗ, от 29 декабря 2018 г. № 98-РЗ, от 24 июля 2020 г. № 57-РЗ, от 12 мая 2021 г. № 23-РЗ, от 14 октября 2021 г. № 72-РЗ, от 19 апреля 2022 г. № 20-РЗ) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «Федеральным законом от 06 октября 1999 г. № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»;

2) в пункте 3 статьи 3:

а) в подпункте «а» слова «республиканского значения» заменить словами «регионального значения»;

б) в подпункте «б» слова «республиканского или местного значения» заменить словами «регионального или местного значения»;

3) в статье 6:

а) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) согласование проекта схемы территориального планирования Карачаево-Черкесской Республики с высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Карачаево-Черкесской Республикой, обеспечившим подготовку проекта такой схемы, в целях соблюдения интересов указанных субъектов Российской Федерации при установлении на их территориях зон с особыми условиями использования территорий в связи с планируемым размещением объектов регионального значения, при размещении объектов регионального значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территориях указанных субъектов Российской Федерации;»;

б) в пункте 5 слова «республиканского значения» заменить словами «регионального значения»;

в) дополнить пунктом 12.12 следующего содержания:

«12.12) принятие решения о комплексном развитии территории в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

4) в абзаце первом части 1 статьи 7.1 слова «(далее - исторические поселения республиканского значения)» заменить словами «(далее - исторические поселения регионального значения)»;

5) статью 9 изложить в следующей редакции:

«Статья 9. Особенности организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральные планы поселений, генеральные планы городских округов (далее в настоящей статье - общественные обсуждения или публичные слушания), проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования, за исключением случаев, установленных частями 2 и 3 настоящей статьи.

2. В случае подготовки изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа в связи с принятием решения о комплексном развитии территории общественные обсуждения или публичные слушания могут проводиться в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.

3. В случае подготовки изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений. В этом случае срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

4. При проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в целях обеспечения участников общественных обсуждений или публичных слушаний равными возможностями для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях территория населенного пункта может быть разделена на части.

5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом

представительного органа муниципального образования и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

6. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в генеральный план, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и не может быть менее одного месяца и более двух месяцев, в случае, указанном в части 7 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Глава местной администрации с учетом заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение:

1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в представительный орган муниципального образования;

2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.»;

б) в статье 14:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, выдается разрешение на строительство в соответствии с Градостроительным Кодексом;»;

б) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. В случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3.1 Федерального закона от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»), разрешение на строительство выдается уполномоченным органом исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики или органом местного самоуправления, в ведении которых находится особо охраняемая природная территория.»;

7) в статье 17:

а) в части 1 слова «республиканского значения» заменить словами «регионального значения»;

б) в части 3 слова «республиканского значения» заменить словами «регионального значения».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава
Карачаево-Черкесской
Республики**

город Черкесск
Дом Правительства
19 декабря 2022 г.
№ 84-РЗ



Р.Б. Темрезов