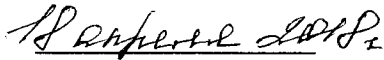




УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ



г. Петрозаводск

№ 54

О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Карелия

В соответствии со статьёй 16.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02 июля 2015 года № 1907 «Об утверждении порядка формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, состав сведений, включаемых в данный перечень», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14 апреля 2017 года №123-П, приказываю:

1. Включить объект, обладающий признаками объекта культурного наследия - «Парк «Березовая роща», расположенный в г. Петрозаводске, в квартале, ограниченном улицами Калинина, Володарского, Машезерской и Лососинской наб., в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Карелия, согласно Приложению №1.
2. Утвердить требования к сохранению, содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия «Парк «Березовая роща», расположенный в г. Петрозаводске, в квартале, ограниченном улицами Калинина, Володарского, Машезерской и Лососинской наб., согласно Приложению №2.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника — начальника отдела Е.А.Цымерман.

Начальник Управления



Ю.Б.Алипова

ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных объектов культурного наследия,
расположенных на территории Республики Карелия

Управление по охране объектов культурного наследия
Республики Карелия
наименование органа осуществляющего учет

Петрозаводский городской округ
район, городской округ

достопримечательное место
вид объекта

№ п/п	Наименование объекта	Датировка	Местонахождение объекта (адрес)	Сведения об историко-культурной ценности объекта	Примечания
1	«Парк «Березовая роша»	1920-е годы	Республика Карелия, г. Петрозаводск, квартал, ограниченный улицами Калинина, Володарского, Машезерской и Лососинской наб.,	Роша как пример ландшафтной рекультивации отработанных промышленных площадок Александровского завода, была заложена рабочими завода на месте бывших угольных складов. Зеленые насаждения представлены к березой, относящейся к	

					<p>первоначальной посадке. В связи с исчезновением исторической планировки и строений Онежского (Александровского) завода Березовая роща может рассматриваться как подлинная заводская территория, сохранившаяся без поздней застройки.</p>	
--	--	--	--	--	---	--

Требования к сохранению, содержанию и использованию
выявленного объекта культурного наследия
«Парк «Березовая роща»,
расположенный в г. Петрозаводске, в квартале, ограниченном улицами Калинина,
Володарского, Машезерской и Лососинской наб.

Настоящие требования в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон 73 - ФЗ) распространяются на лицо (лиц), которому (которым) выявленный объект культурного наследия и/или земельный участок, в границах которого располагается выявленный объект наследия, или часть такого объекта и/или земельного участка принадлежит на праве собственности или ином законном основании.

1. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(в соответствии со статьей 47.2 Федерального закона 73 - ФЗ)

1.1. Требования к сохранению выявленного объекта культурного наследия предусматривают приспособление объекта культурного наследия для современного использования.

1.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия определяются Управлением по охране объектов культурного наследия Республики Карелия на основании акта с учетом мнения собственника или иного законного владельца выявленного объекта культурного наследия.

1.3. В случае обнаружения при проведении работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в Управление по охране объектов культурного наследия Республики Карелия.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением по охране объектов культурного наследия Республики Карелия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Федерального закона 73-ФЗ.

1.4. Работы по сохранению выявленного объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Федерального закона 73-ФЗ.

2. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(в соответствии со статьей 47.3 Федерального Закона 73-ФЗ)

2.1. При содержании и использовании выявленного объекта культурного наследия, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта

культурного наследия собственник (иной законный владелец), обязан:

2.1.1. осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2.1.2. не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

2.1.3. не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

2.1.4. обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

2.1.5. соблюдать установленные статьей 5.1 Федерального закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

2.1.6. не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности:

- под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

- под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

2.1.7. незамедлительно извещать Управление по охране объектов культурного наследия Республики Карелия обо всех известных ему повреждениях, авариях или иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

2.1.8. не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

2.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник (иной законный владелец), осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Федерального Закона 73-ФЗ.

2.4. В случае, если содержание или использование выявленного объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением по охране объектов культурного наследия Республики Карелия собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

2.4.1. к видам хозяйственной деятельности с использованием выявленного объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности,

оказывающим воздействию на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2.4.2. к использованию выявленного объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

2.4.3. к благоустройству в границах территории выявленного объекта культурного наследия.

2.5. Снос выявленного объекта культурного наследия запрещается.

Распоряжением Председателя Правительства Республики Карелия от 05.09.1996 №518-р на территории г. Петрозаводска установлены зоны охраны памятников истории и культуры, «Парк «Березовая роща» отнесен к охраняемым историческим зеленым насаждениям.

Режим использования исторических зеленых насаждений заключается в следующем:

- незыблемость границ (в отношении сокращения территории);
- воссоздание исторической планировки и малых форм садово-паркового искусства;
- сохранение и восстановление характера посадок и породного состава деревьев и кустарников;
- обеспечение физической сохранности отдельно стоящих деревьев - памятников природы.