



Российская Федерация  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ ПО  
СТРОИТЕЛЬНОМУ, ЖИЛИЩНОМУ И ДОРОЖНОМУ НАДЗОРУ

---

ПРИКАЗ

12 июля 2018 года

№ 52 о/д

Петрозаводск

О внесении изменений в приказ  
Государственного комитета Республики Карелия по строительному, жилищному и  
дорожному надзору от 2 апреля 2018 года № 22 о/д  
«Об утверждении административного регламента Государственного комитета  
Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору исполнения  
государственной функции по осуществлению лицензионного контроля»

Руководствуясь постановлением Правительства Республики Карелия от 23 октября 2017 № 368-П «Об утверждении Положения о Государственном комитете Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору», в целях приведения положений Административного регламента исполнения Государственным комитетом Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору государственной функции по осуществлению лицензионного контроля, утвержденного приказом от 2 апреля 2018 года № 22 о/д, в соответствии с положениями Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,

приказываю:

Внести в административный регламент исполнения Государственным комитетом Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору государственной функции по осуществлению лицензионного контроля (далее – Административный регламент) следующие изменения:

- 1) абзац 24 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«Конституция Республики Карелия (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 01.06.2016);»;

2) в подпункте 8:

а) в подпункте 3 слова «ее проведении» заменить словами «проведении проверки»

б) подпункт 4 после слов «(его заместителя)» дополнить словами «о проведении проверки»;

3) в пункте 20:

а) подпункт «а» после слова «профилактике» дополнить словом «нарушений»;

б) подпункт «б» после слова «профилактике» дополнить словом «нарушений»;

в) подпункт «в» после слова «профилактике» дополнить словом «нарушений»;

г) подпункт «г» после слова «профилактике» дополнить словом «нарушений»;

4) в пункте 24:

а) абзац «а» подпункта 4 изложить в следующей редакции:

«а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;»;

б) абзац «б» подпункта 4 изложить в следующей редакции:

«б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;»;

в) подпункт 5 после слов «(его заместителя)» дополнить словами «о проведении проверки»;

г) подпункт 6 после слов «(его заместителя)» дополнить словами «о проведении проверки»;

д) подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) поступление в Комитет обращений, заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений лицензиатом лицензионных требований;»;

е) дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) поступление приказа (распоряжения) главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации о назначении внеплановой проверки, изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации.»;

5) в пункте 27 слова «в подпунктах 4,7» заменить словами «в абзацах «а»-«в» подпункта 4»;

б) пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28. При выявлении по результатам предварительной проверки лиц, допустивших нарушение лицензионных требований, получении достаточных данных о нарушении лицензионных требований, о фактах, указанных в абзацах «а»-«в» подпункта 4 пункта 24 Регламента, уполномоченное должностное лицо Комитета подготавливает мотивированное представление о назначении внеплановой проверки.»;

7) в пункте 32:

а) первый абзац после слова «распоряжения» дополнить словами «Председателя Комитета (его заместителя)»;

б) второй абзац после слова «распоряжении» дополнить словами «Председателя Комитета (его заместителя) о проведении проверки»;

8) в первом подпункте пункта 33 слова «начале проведения» заменить словом «проведении»;

9) пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34. Предварительное информирование лицензиатов не требуется в случаях:

1) при наличии оснований, указанных в подпунктах 1, 2, в абзаце «б» подпункта 4, в подпунктах 5, 7, 8 пункта 24 Регламента;

2) при проведении повторной выездной проверки (плановой/внеплановой) по основаниям, указанным в пункте 54 Регламента.»;

10) пункт 43 после слова «распоряжения» дополнить словами «Председателя Комитета (его заместителя)»;

11) в пункте 47 слово «полномочным» заменить словом «уполномоченным»;

12) в пункте 49:

а) слова «или приказом» исключить;

б) слово «назначении» заменить словом «проведении»;

13) второе предложение пункта 52 исключить;

14) в пункте 61:

а) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) готовит мотивированное предложение о предоставлении лицензии и направляет его в лицензионную комиссию, по результатам рассмотрения которого лицензионной комиссией, оформляет приказ о предоставлении лицензии;»;

б) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) оформляет приказ о переоформлении лицензии;»;

15) пункт 62 исключить;

16) пункты 67 – 69 исключить;

17) пункт 77 изложить в следующей редакции:

«77. Исключение из реестра лицензий Республики Карелия по основаниям, указанным в части 5 – 5.4 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, сведений о многоквартирных домах, общая площадь помещений в которых составляет 15 и более процентов от общей площади помещений в многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат, а также отсутствие в течении шести месяцев в реестре лицензий субъекта Республики Карелия сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, является основанием для рассмотрения лицензионной комиссией Республики Карелия вопроса об обращении Комитета в суд с заявлением об

аннулировании лицензии.»;

18) пункт 78 изложить в следующей редакции:

«78. Комитет в течение 3 (трех) рабочих дней со дня наступления событий, указанных в пункте 77 настоящего Регламента, направляет в лицензионную комиссию Республики Карелия соответствующее уведомление.»;

19) пункт 79 изложить в следующей редакции:

«79. Не позднее дня, следующего за днем получения решения лицензионной комиссии Республики Карелия об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии, должностное лицо Комитета приступает к подготовке заявления об аннулировании лицензии и необходимых документов к нему для направления в суд. Подготовка указанных документов должна быть завершена в течение 7 (семи) рабочих дней.»;

20) пункт 80 изложить в следующей редакции:

«80. Заявление Комитета об аннулировании лицензии подается в суд на основании решения лицензионной комиссии Республики Карелия об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии.»;

21) пункт 81 изложить в следующей редакции:

«81. Лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления Комитета об аннулировании лицензии.»;

22) пункт 83 изложить в следующей редакции:

«83. Результаты проверки, проведенной с грубым нарушением установленных Федеральным законом требований к организации и проведению проверок, не могут являться доказательствами нарушения лицензиатом лицензионных требований и подлежат отмене судом на основании заявления лицензиата в порядке предусмотренном законодательством.»;

23) в пункте 84:

а) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) привлечение к проведению мероприятий по контролю не аккредитованных в установленном порядке юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и не аттестованных в установленном порядке граждан;»;

б) подпункт 5 исключить;

в) подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) проведение проверки без распоряжения Председателя (его заместителя) о проведении проверки;»;

24) пункт 100 изложить в следующей редакции:

«100. В случае выявления при проведении мероприятий по контролю без взаимодействия с лицензиатами нарушений лицензионных требований, должностные лица Комитета принимают в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также направляют в письменной форме Председателю Комитета (его заместителю) мотивированное представление с информацией о выявленных нарушениях для принятия при необходимости решения о назначении внеплановой проверки.»;

25) пункт 115 изложить в следующей редакции:

«115. Составление и направление предостережения о недопустимости нарушения лицензионных требований, подача лицензиатом возражений на такое предостережение и их рассмотрение, порядок уведомления об исполнении такого предостережения осуществляется в порядке, предусмотренным постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения.»;

26) пункт 116 исключить;

27) пункт 133 изложить в следующей редакции:

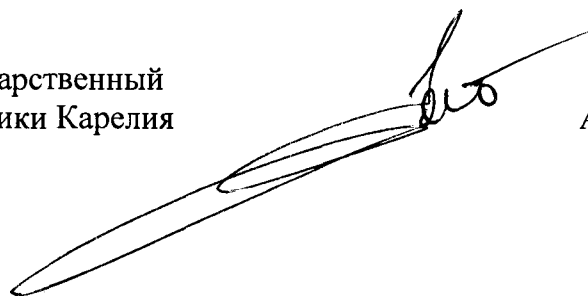
«133. Жалоба должна содержать:

- 1) наименование Комитета, либо фамилию, имя, отчество соответствующего должностного лица, либо должность соответствующего лица;
- 2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя;
- 3) почтовый адрес, по которому должны быть направлены ответ, уведомление о переадресации обращения;
- 4) суть предложения, заявления или жалобы;
- 5) личную подпись заявителя и дату;
- 6) в случае необходимости в подтверждение своих доводов заявитель прилагает к жалобе документы и материалы либо их копии.»

28) пункт 141 дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) обращаться с жалобой на принятое по жалобе решение или на действие (бездействие) в связи с рассмотрением жалобы в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

Председатель – Главный государственный  
жилищный инспектор Республики Карелия



А.Э.Темнышев