



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ

«09» апреля 2019 г.

г. Петрозаводск

№ 67

Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Горшкова и Осиповой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, с. Космозеро (д. Демидово)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14 апреля 2017 года № 123-П, и на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Горшкова и Осиповой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, с. Космозеро (д. Демидово), выполненного Индивидуальным предпринимателем Трусовым А.А. в 2018 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Горшкова и Осиповой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, с. Космозеро (д. Демидово) (распоряжение Правительства Республики Карелия от 15.09.2014 № 578р-П) согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Управления

Ю.Б. Алипова

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Горшкова и Осиповой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, с. Космозеро (д. Демидово)

Местоположение территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Горшкова и Осиповой, кон. XIX в.»: Республика Карелия, Медвежьегорский муниципальный район, Великогубское сельское поселение, с. Космозеро, д. Демидово, кадастровый квартал 10:13:0160401.

Описание границ территории объекта культурного наследия

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	Граница проходит от точки 1 до точки 2 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 72°16'6 Протяженность границы составляет 17.18 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка
2	3	Граница проходит от точки 2 до точки 3 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 72°16'6 Протяженность границы составляет 8.59 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка
3	4	Граница проходит от точки 3 до точки 4 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 152°23'3 Протяженность границы составляет 15.98 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка и вдоль автомобильной дороги
4	5	Граница проходит от точки 4 до точки 5 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 156°55'1 Протяженность границы составляет 11.89 м. Граница проходит вдоль автомобильной дороги, параллельно восточному фасаду дома
5	6	Граница проходит от точки 5 до точки 6 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 161°07'2 Протяженность границы составляет 18.58 м. Граница проходит вдоль автомобильной дороги, параллельно восточному фасаду дома
6	7	Граница проходит от точки 6 до точки 7 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 164°14'0 Протяженность границы составляет 16.02 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка и вдоль автомобильной дороги
7	8	Граница проходит от точки 7 до точки 8 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 267°19'4 Протяженность границы составляет 9.85 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка, параллельно главному (южному) фасаду дома
8	9	Граница проходит от точки 8 до точки 9 в направлении с северо-

		востока на юго-запад, дирекционный угол 255°33'8 Протяженность границы составляет 16.41 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка, параллельно главному (южному) фасаду дома
9	10	Граница проходит от точки 9 до точки 10 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 350°41'6 Протяженность границы составляет 13.47 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка, параллельно западному фасаду дома
10	11	Граница проходит от точки 10 до точки 11 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 261°11'2 Протяженность границы составляет 20.86 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка, между нежилыми постройками, параллельно главному (южному) фасаду дома
11	12	Граница проходит от точки 11 до точки 12 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 349°28'8 Протяженность границы составляет 30.38 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка, параллельно восточному фасаду дома
12	13	Граница проходит от точки 12 до точки 13 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 74°33'8 Протяженность границы составляет 10.10 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка
13	1	Граница проходит от точки 13 до точки 1 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 347°43'5 Протяженность границы составляет 12.44 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка, параллельно западному фасаду дома

Таблица координат поворотных точек границ объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-10)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	62°20'03.84"	35°03'16.05"	406914.20	1556648.60
2	62°20'03.98"	35°03'17.21"	406919.43	1556664.96
3	62°20'04.05"	35°03'17.78"	406922.04	1556673.14
4	62°20'03.59"	35°03'18.25"	406907.88	1556680.55
5	62°20'03.23"	35°03'18.54"	406896.94	1556685.21
6	62°20'02.65"	35°03'18.90"	406879.36	1556691.22
7	62°20'02.15"	35°03'19.15"	406863.94	1556695.58
8	62°20'02.15"	35°03'18.47"	406863.48	1556685.74
9	62°20'02.04"	35°03'17.35"	406859.39	1556669.84
10	62°20'02.47"	35°03'17.24"	406872.68	1556667.66
11	62°20'02.40"	35°03'15.80"	406869.49	1556647.06
12	62°20'03.37"	35°03'15.51"	406899.36	1556641.51
13	62°20'03.44"	35°03'16.20"	406902.05	1556651.24

Требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия

В соответствии со статьёй 5.1. Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещаются строительство объектов капитального строительства и необоснованное изменение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-архитектурной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

К деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и особенностей, определяющих его историко-культурную ценность, в том числе относятся:

- проведение работ, которые могут повлечь нарушение целостности объекта культурного наследия и (или) его территории и создать угрозу его повреждения, разрушения, уничтожения, а также нарушения его зрительного восприятия;

- прокладка по территории объекта культурного наследия коммуникаций, нарушающих визуальное восприятие памятника и (или) способных повлечь нарушение целостности объекта культурного наследия, создать угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

- размещение на территории объекта культурного наследия временных и хозяйственных построек, киосков, навесов, рекламных конструкций, опор электропередач, ограждений, нарушающих зрительное восприятие объекта культурного наследия;

- применение при проведении ремонтно-строительных работ нетрадиционных материалов и агрессивных цветовых решений;

- любые виды деятельности, нарушающие исторически сложившиеся функциональные и архитектурно-планировочные связи объекта культурного наследия с окружающей застройкой и природным ландшафтом.

К деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе относятся:

- проведение в установленном законом порядке работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия, в том числе ремонтно-реставрационных работ с воссозданием утраченных частей;

- проведение работ по приспособлению объекта культурного наследия к современному использованию при условии сохранения его предмета охраны;

- осуществление мероприятий, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-архитектурной и природной среды объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- осуществление мероприятий, направленных на обеспечение зрительного восприятия объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- проведение работ по благоустройству территории;

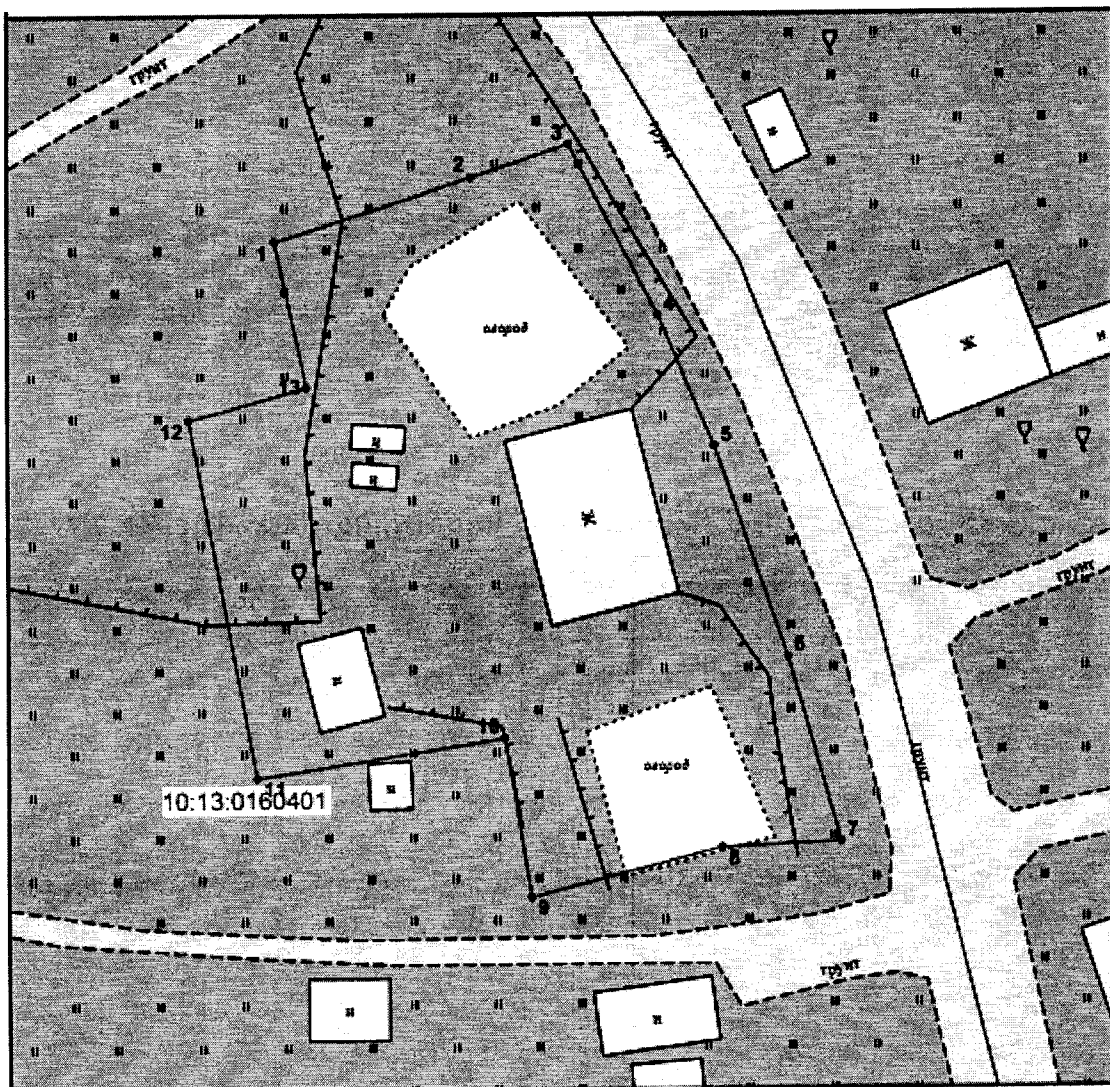
- строительство коммуникаций, вспомогательных построек и сетей, необходимых для обеспечения сохранности и функционирования объекта культурного наследия, в том числе хозяйственных построек, традиционных по объёмно-пространственному решению, материалам и габаритам, при условии сохранения предмета охраны (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- проведение на территории объекта культурного наследия в установленном законодательством порядке археологических исследований, иных работ по изучению объекта культурного наследия и его историко-архитектурной и природной среды;

- осуществление на территории объекта культурного наследия хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

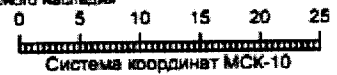
Схема границ территории объекта культурного наследия



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- граница территории объекта культурного наследия в границах земельного участка
- 1 — характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- - - граница охраняемых зон
- - - граница кадастрового квартала
- 10:21:0081401 — номер кадастрового квартала
- граница земельного участка
- 10:13:0160401 — кадастровый номер земельного участка



				Подпись	Дата		
Разраб.						Стадия	Гриф секр.
							Масштаб
							1:500
						Лист 1	Листов 1
Оформил							
Н.Контр.							
Утв.							