



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ

«09» апреля 2019 г.

г. Петрозаводск

№ 66

**Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гелесова и Вересова, нач. XX в.», расположенного по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, с. Космозеро, д. Артово**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14 апреля 2017 года № 123-П, и на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гелесова и Вересова, нач. XX в.», расположенного в Республика Карелия, Медвежьегорский район, с. Космозеро, д. Артово, выполненного Индивидуальным предпринимателем Трусовым А.А. в 2018 г.,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гелесова и Вересова, нач. XX в.», расположенного по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, с. Космозеро, д. Артово (распоряжение Правительства Республики Карелия от 15.09.2014 № 577р-П) согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Управления

Ю.Б. Алипова

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой Гелесова и Вересова, нач. XX в.», расположенного по адресу:  
Республика Карелия, Медвежьегорский район, с. Космозеро, д. Артово**

Местоположение территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Гелесова и Вересова, нач. XX в.»: Республика Карелия, Медвежьегорский муниципальный район, Великогубское сельское поселение, д. Артово, с. Космозеро, кадастровый квартал 10:13:0160402.

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	Граница проходит от точки 1 до точки 2 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 58°33'2. Протяженность границы составляет 27.79 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка, параллельно северо-западному фасаду дома и граничившей с соседним участком
2	3	Граница проходит от точки 2 до точки 3 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 101°16'0. Протяженность границы составляет 13.89 м. Граница проходит вдоль ограды, а также по неогороженной территории, параллельно северо-восточному фасаду дома
3	4	Граница проходит от точки 3 до точки 4 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 171°00'6. Протяженность границы составляет 23.55 м. Граница проходит вдоль ограды, а также по неогороженной территории, параллельно северо-восточному фасаду дома
4	5	Граница проходит от точки 4 до точки 5 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 160°06'6. Протяженность границы составляет 17.51 м. Граница проходит вдоль ограды, а также по неогороженной территории, параллельно северо-восточному фасаду дома
5	6	Граница проходит от точки 5 до точки 6 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 245°03'0. Протяженность границы составляет 11.76 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка, параллельно юго-восточному фасаду дома
6	7	Граница проходит от точки 6 до точки 7 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 229°47'5. Протяженность границы составляет 9.15 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка, параллельно юго-восточному фасаду дома
7	8	Граница проходит от точки 7 до точки 8 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 318°46'4. Протяженность границы составляет 9.98 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка, параллельно юго-западного фасада дома и

		граничит с автомобильной дорогой
8	9	Граница проходит от точки 8 до точки 9 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 317°53'3 Протяженность границы составляет 18.77 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка, параллельно юго-западного фасада дома и граничит с автомобильной дорогой
9	1	Граница проходит от точки 9 до точки 1 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 329°43'2 Протяженность границы составляет 20.13 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка, параллельно юго-западного фасада дома и граничит с автомобильной дорогой

**Таблица координат поворотных точек границ объекта культурного наследия**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-10)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	62°20'20.20"	35°02'57.14"	407407.62	1556352.99
2	62°20'20.63"	35°02'58.84"	407422.12	1556376.70
3	62°20'20.52"	35°02'59.77"	407419.41	1556390.32
4	62°20'19.77"	35°02'59.95"	407396.14	1556394.00
5	62°20'19.23"	35°03'00.31"	407379.68	1556399.95
6	62°20'19.08"	35°02'59.56"	407374.72	1556389.29
7	62°20'18.90"	35°02'59.05"	407368.81	1556382.30
8	62°20'19.16"	35°02'58.62"	407376.32	1556375.72
9	62°20'19.62"	35°02'57.79"	407390.24	1556363.14

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии со статьёй 5.1. Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещаются строительство объектов капитального строительства и необоснованное изменение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-архитектурной или природной среды объекта культурного наследия;

-разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

К деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и особенностей, определяющих его историко-культурную ценность, в том числе относятся:

- проведение работ, которые могут повлечь нарушение целостности объекта культурного наследия и (или) его территории и создать угрозу его повреждения, разрушения, уничтожения, а также нарушения его зрительного восприятия;

- прокладка по территории объекта культурного наследия коммуникаций, нарушающих визуальное восприятие памятника и (или) способных повлечь нарушение целостности объекта культурного наследия, создать угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

- размещение на территории объекта культурного наследия временных и хозяйственных построек, киосков, навесов, рекламных конструкций, опор электропередач, ограждений, нарушающих зрительное восприятие объекта культурного наследия;

- применение при проведении ремонтно-строительных работ нетрадиционных материалов и агрессивных цветовых решений;

- любые виды деятельности, нарушающие исторически сложившиеся функциональные и архитектурно-планировочные связи объекта культурного наследия с окружающей застройкой и природным ландшафтом.

К деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе относятся:

- проведение в установленном законом порядке работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия, в том числе ремонтно-реставрационных работ с воссозданием утраченных частей;

- проведение работ по приспособлению объекта культурного наследия к современному использованию при условии сохранения его предмета охраны;

- осуществление мероприятий, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-архитектурной и природной среды объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- осуществление мероприятий, направленных на обеспечение зрительного восприятия объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- проведение работ по благоустройству территории;

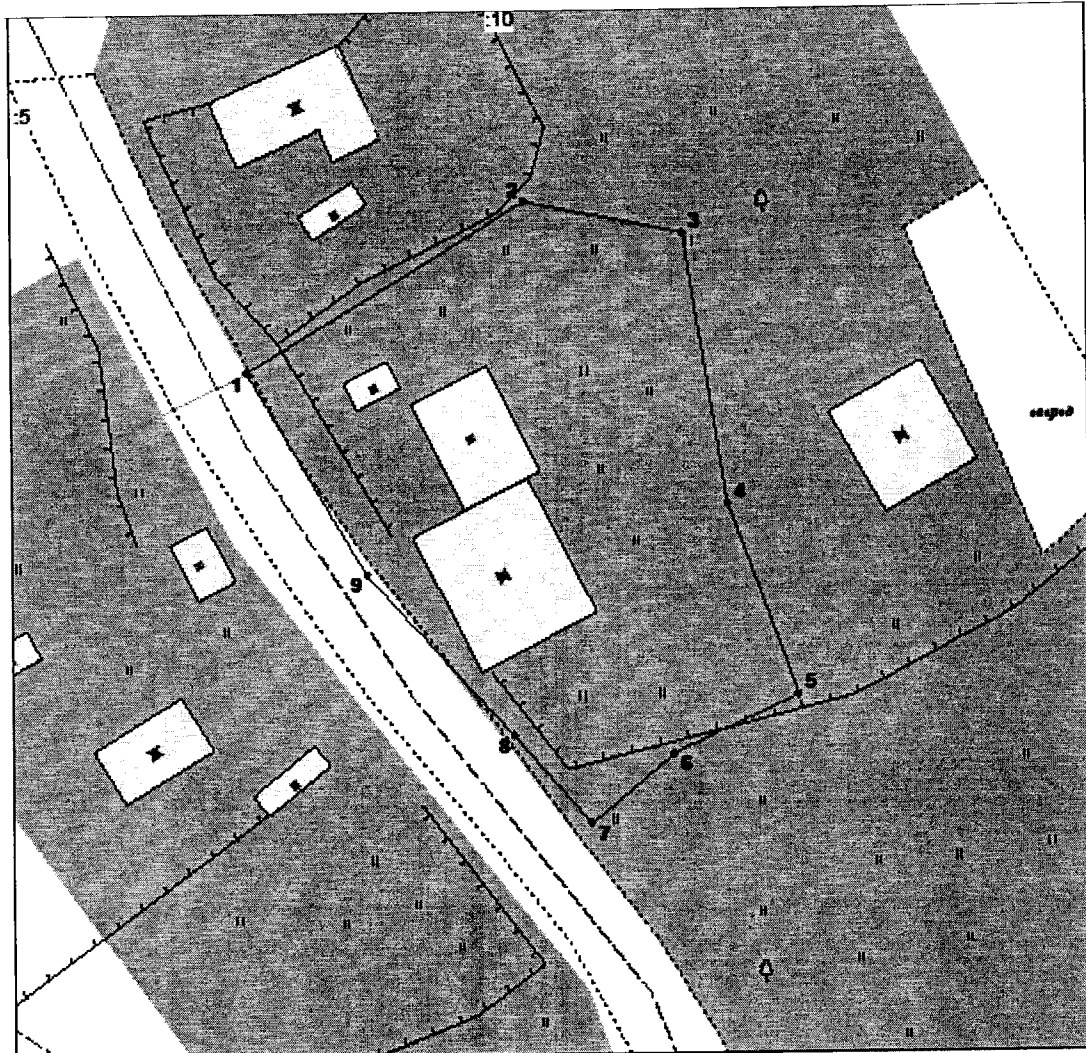
- строительство коммуникаций, вспомогательных построек и сетей, необходимых для обеспечения сохранности и функционирования объекта культурного наследия, в том числе хозяйственных построек, традиционных по объёмно-пространственному решению, материалам и габаритам, при условии сохранения предмета охраны (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- проведение на территории объекта культурного наследия в установленном законодательством порядке археологических исследований, иных работ по изучению объекта культурного наследия и его историко-архитектурной и природной среды;

- осуществление на территории объекта культурного наследия хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

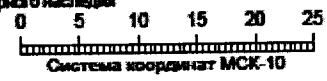
# Схема границ территории объекта культурного наследия



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- граница территории объекта культурного наследия в границах земельного участка
- ★ 1 - характеристическая точка границы территории объекта культурного наследия
- - - граница охраняемых зон
- - - граница кадастрового квартала
- 10:21:0081401 - номер кадастрового квартала
- - - граница земельного участка
- :8 - кадастровый номер земельного участка



				Подпись	Дата				
Разраб.						"Проектный Раздел" и "Версия"	Стадия	Грнф секр.	Масштаб
									1:500
							Лист 1	Листов 1	
Оформил									
Н.Контр.									
Утв.									