



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ

«09» апрель 2019 г.

г. Петрозаводск

№ 68

**Об установлении границ территории выявленного объекта культурного наследия  
«Дом жилой», 1-я пол. XX в., расположенного по адресу: Республика Карелия,  
Медвежьегорский район, с. Космозеро, д. Погост**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14 апреля 2017 года № 123-П, и на основании проекта границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», 1-я пол. XX в., расположенного по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, с. Космозеро, д. Погост, выполненного Индивидуальным предпринимателем Трусовым А.А. в 2018 г., п р и к а з ы в а ю :

1. Установить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», 1-я пол. XX в., расположенного по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, с. Космозеро, д. Погост (приказ Министерства культуры Республики Карелия от 18.02.2000 № 38 «Об учете вновь выявленных памятников истории и культуры») согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Управления

Ю.Б. Алипова

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия  
«Дом жилой», 1-я пол. XX в., расположенного по адресу: Республика Карелия,  
Медвежьегорский район, с. Космозеро, д. Погост**

Местоположение территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», 1-я пол. XX в.: Республика Карелия, Медвежьегорский муниципальный район, Великогубское сельское поселение, с. Космозеро, д. Погост, кадастровый квартал 10:13:0160404.

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	Граница проходит от точки 1 до точки 2 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 99°27'3. Протяженность границы составляет 5.30 м. Граница проходит вдоль береговой линии далее по неогороженной территории, параллельно северному фасаду дома
2	3	Граница проходит от точки 2 до точки 3 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 87°19'7. Протяженность границы составляет 3.11 м. Граница проходит вдоль береговой линии далее по неогороженной территории, параллельно северному фасаду дома
3	4	Граница проходит от точки 3 до точки 4 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 59°02'7. Протяженность границы составляет 2.35 м. Граница проходит вдоль береговой линии далее по неогороженной территории, параллельно северному фасаду дома
4	5	Граница проходит от точки 4 до точки 5 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 48°27'2. Протяженность границы составляет 5.33 м. Граница проходит вдоль береговой линии далее по неогороженной территории, параллельно северному фасаду дома
5	6	Граница проходит от точки 5 до точки 6 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 87°20'5. Протяженность границы составляет 0.52 м. Граница проходит вдоль береговой линии далее по неогороженной территории, параллельно северному фасаду дома
6	7	Граница проходит от точки 6 до точки 7 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 87°19'4. Протяженность границы составляет 2.59 м. Граница проходит вдоль береговой линии далее по неогороженной территории, параллельно северному фасаду дома

		территории, параллельно северному фасаду дома
7	8	Граница проходит от точки 7 до точки 8 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол $105^{\circ}37'7$ Протяженность границы составляет 14.20 м. Граница проходит вдоль береговой линии далее по неогороженной территории, параллельно северному фасаду дома
8	9	Граница проходит от точки 8 до точки 9 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол $104^{\circ}47'4$ Протяженность границы составляет 22.28 м. Граница проходит по неогороженной территории, параллельно северному фасаду дома
9	10	Граница проходит от точки 9 до точки 10 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол $142^{\circ}24'8$ Протяженность границы составляет 2.72 м. Граница проходит по неогороженной территории, параллельно северному фасаду дома
10	11	Граница проходит от точки 10 до точки 11 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол $200^{\circ}57'8$ Протяженность границы составляет 20.69 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка и граничит с соседним придомовым участком
11	12	Граница проходит от точки 11 до точки 12 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол $190^{\circ}24'4$ Протяженность границы составляет 13.74 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка и граничит с соседним придомовым участком
12	13	Граница проходит от точки 12 до точки 13 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол $191^{\circ}48'6$ Протяженность границы составляет 10.36 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка и граничит с соседним придомовым участком
13	14	Граница проходит от точки 13 до точки 14 в направлении с севера на юг, дирекционный угол $180^{\circ}39'1$ Протяженность границы составляет 17.87 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка и граничит с соседним придомовым участком
14	15	Граница проходит от точки 14 до точки 15 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол $267^{\circ}14'2$ Протяженность границы составляет 0.52 м. Граница проходит частично по неогороженной территории, частично вдоль ограды усадебного участка, и граничит с придомовой автодорогой
15	16	Граница проходит от точки 15 до точки 16 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол $280^{\circ}04'7$ Протяженность границы составляет 20.20 м. Граница проходит частично по неогороженной территории, частично вдоль ограды усадебного участка, и граничит с придомовой автодорогой
16	17	Граница проходит от точки 16 до точки 17 в направлении с

		юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 359°32'8 Протяженность границы составляет 13.39 м. Граница проходит частично по неогороженной территории, частично вдоль ограды усадебного участка, и граничит с придомовой автодорогой
17	18	Граница проходит от точки 17 до точки 18 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 298°10'1 Протяженность границы составляет 10.87 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка
18	19	Граница проходит от точки 18 до точки 19 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 345°12'5 Протяженность границы составляет 14.82 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка
19	20	Граница проходит от точки 19 до точки 20 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 318°45'9 Протяженность границы составляет 9.98 м. Граница проходит по неогороженной территории усадебного участка
20	21	Граница проходит от точки 20 до точки 21 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 308°01'6 Протяженность границы составляет 3.42 м. Граница проходит по неогороженной территории усадебного участка
21	22	Граница проходит от точки 21 до точки 22 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 32°12'6 Протяженность границы составляет 2.72 м. Граница проходит по неогороженной территории усадебного участка
22	23	Граница проходит от точки 22 до точки 23 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 38°08'4 Протяженность границы составляет 10.31 м. Граница проходит вдоль береговой линии
23	24	Граница проходит от точки 23 до точки 24 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 22°17'9 Протяженность границы составляет 2.46 м. Граница проходит вдоль береговой линии
24	25	Граница проходит от точки 24 до точки 25 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 6°07'3 Протяженность границы составляет 3.38 м. Граница проходит вдоль береговой линии
25	26	Граница проходит от точки 25 до точки 26 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 332°23'6 Протяженность границы составляет 2.46 м. Граница проходит вдоль береговой линии
26	27	Граница проходит от точки 26 до точки 27 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 284°24'1 Протяженность границы составляет 7.60 м. Граница проходит вдоль береговой линии
27	1	Граница проходит от точки 27 до точки 1 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 10°26'8 Протяженность границы составляет 2.29 м. Граница проходит вдоль береговой линии

**Таблица координат поворотных точек границ  
объекта культурного наследия**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-10)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	62°19'47.72"	35°03'15.88"	406415.36	1556669.47
2	62°19'47.68"	35°03'16.24"	406414.48	1556674.70
3	62°19'47.68"	35°03'16.46"	406414.63	1556677.81
4	62°19'47.72"	35°03'16.60"	406415.84	1556679.83
5	62°19'47.82"	35°03'16.89"	406419.37	1556683.82
6	62°19'47.82"	35°03'16.93"	406419.40	1556684.33
7	62°19'47.82"	35°03'17.11"	406419.52	1556686.92
8	62°19'47.68"	35°03'18.04"	406415.69	1556700.60
9	62°19'47.46"	35°03'19.52"	406410.00	1556722.14
10	62°19'47.39"	35°03'19.63"	406407.85	1556723.80
11	62°19'46.78"	35°03'19.05"	406388.53	1556716.40
12	62°19'46.35"	35°03'18.84"	406375.02	1556713.92
13	62°19'46.02"	35°03'18.66"	406364.88	1556711.80
14	62°19'45.45"	35°03'18.58"	406347.01	1556711.59
15	62°19'45.45"	35°03'18.55"	406346.99	1556711.08
16	62°19'45.59"	35°03'17.18"	406350.52	1556691.19
17	62°19'46.02"	35°03'17.22"	406363.91	1556691.08
18	62°19'46.20"	35°03'16.57"	406369.04	1556681.50
19	62°19'46.67"	35°03'16.35"	406383.37	1556677.71
20	62°19'46.92"	35°03'15.92"	406390.88	1556671.13
21	62°19'47.00"	35°03'15.74"	406392.99	1556668.44
22	62°19'47.07"	35°03'15.85"	406395.29	1556669.89
23	62°19'47.32"	35°03'16.32"	406403.40	1556676.26
24	62°19'47.39"	35°03'16.39"	406405.67	1556677.19
25	62°19'47.50"	35°03'16.42"	406409.04	1556677.55
26	62°19'47.57"	35°03'16.35"	406411.22	1556676.41
27	62°19'47.64"	35°03'15.85"	406413.10	1556669.06

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории  
выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещаются строительство объектов капитального строительства и необоснованное изменение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению

объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-архитектурной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

К деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и особенностей, определяющих его историко-культурную ценность, в том числе относятся:

- проведение работ, которые могут повлечь нарушение целостности объекта культурного наследия и (или) его территории и создать угрозу его повреждения, разрушения, уничтожения, а также нарушения его зрительного восприятия;

- прокладка по территории объекта культурного наследия коммуникаций, нарушающих визуальное восприятие памятника и (или) способных повлечь нарушение целостности объекта культурного наследия, создать угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

- размещение на территории объекта культурного наследия временных и хозяйственных построек, киосков, навесов, рекламных конструкций, опор электропередач, ограждений, нарушающих зрительное восприятие объекта культурного наследия;

- применение при проведении ремонтно-строительных работ нетрадиционных материалов и агрессивных цветовых решений;

- любые виды деятельности, нарушающие исторически сложившиеся функциональные и архитектурно-планировочные связи объекта культурного наследия с окружающей застройкой и природным ландшафтом.

К деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе относятся:

- проведение в установленном законом порядке работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия, в том числе ремонтно-реставрационных работ с воссозданием утраченных частей;

- проведение работ по приспособлению объекта культурного наследия к современному использованию при условии сохранения его предмета охраны;

- осуществление мероприятий, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-архитектурной и природной среды объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- осуществление мероприятий, направленных на обеспечение зрительного восприятия объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- проведение работ по благоустройству территории;

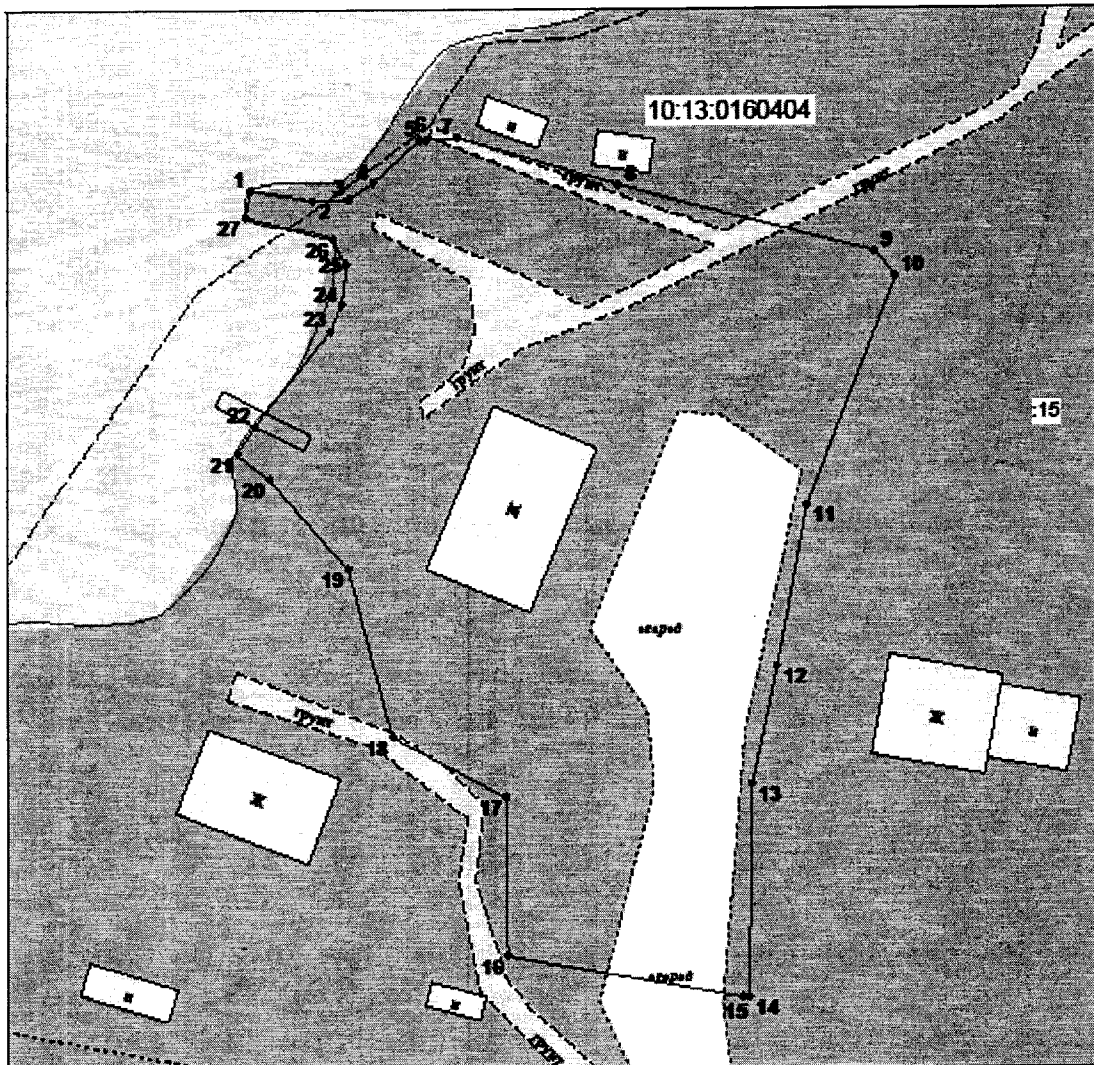
- строительство коммуникаций, вспомогательных построек и сетей, необходимых для обеспечения сохранности и функционирования объекта культурного наследия, в том числе хозяйственных построек, традиционных по объёмно-пространственному решению, материалам и габаритам, при условии сохранения предмета охраны (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

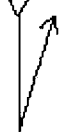
- проведение на территории объекта культурного наследия в установленном законодательством порядке археологических исследований, иных работ по изучению объекта культурного наследия и его историко-архитектурной и природной среды;

- осуществление на территории объекта культурного наследия хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

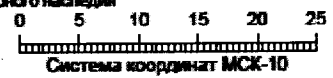
# Схема границ территории объекта культурного наследия



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- граница территории объекта культурного наследия в границах земельного участка
- 1 — характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- - - граница охраняемых зон
- - - граница кадастрового квартала
- 10:21:0081401 — номер кадастрового квартала
- - - граница земельного участка
- :8 — кадастровый номер земельного участка



			Подпись	Дата			
Разраб.					Стадия	Гриф сепр.	Масштаб
							1:500
					Лист 1	Листов 1	
Оформил							
Н.Контр.							
Утв.							