



Российская Федерация
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ ПО
СТРОИТЕЛЬНОМУ, ЖИЛИЩНОМУ И ДОРОЖНОМУ НАДЗОРУ

ПРИКАЗ

5 июня 2019 года

№ 45 о/д

г.Петрозаводск

О внесении изменений
в Приказ Государственного комитета Республики Карелия по строительному, жилищному
и дорожному надзору от 16 апреля 2018 года № 29 о/д
«Об утверждении Административного регламента Государственного комитета
Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору по
предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами»

Руководствуясь постановлением Правительства Республики Карелия от 15 февраля 2012 года № 50-П «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг» и постановлением Правительства Республики Карелия от 23 октября 2017 года № 368-П «Об утверждении Положения о Государственном комитете Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору» приказываю:

Внести в Административный регламент Государственного комитета Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утверждённый Приказом Государственного комитета Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору от 16 апреля 2018 года № 29 о/д следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Под государственной услугой по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Республике Карелия в Регламенте понимается деятельность Комитета по предоставлению лицензии на

осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее - лицензия), продлению срока действия лицензии, переоформлению лицензии, выдаче дубликата или копии лицензии, прекращению действия выданной лицензии, предоставлению сведений о конкретной лицензии (далее – государственная услуга).»;

2) второй абзац подпункта «а» пункта 6 изложить в следующей редакции:

«на Официальном интернет-портале Республике Карелия <http://gov.karelia.ru> в разделе: «Структура власти»: «Исполнительная власть»: «Государственный комитет Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору» (далее – Официальный сайт);»;

3) пункт 18 дополнить подпунктом «з» следующего содержания:

«з) продление срока действия лицензии или отказ в продлении срока действия лицензии.»;

4) пункт 19 дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) решение о продлении срока действия лицензии или об отказе в продлении срока ее действия принимается в срок, не превышающий тридцати пяти календарных дней со дня приема заявления о продлении срока действия лицензии.

Лицензия в случае принятия решения о продлении срока действия лицензии или уведомление об отказе в продлении срока действия лицензии в случае принятия решения об отказе в продлении срока действия лицензии вручается или направляется лицензиату в течение трех рабочих дней со дня принятия этого решения.»;

5) в пункте 20:

а) в пятнадцатом абзаце слова «исполнения государственных функций» заменить словами «осуществления государственного контроля (надзора)»;

б) дополнить восемнадцатым абзацем следующего содержания:

«постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2018 года № 1090 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам управления многоквартирными домами» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 39, ст.5965);»;

б) шестой абзац пункта 22 исключить;

7) пункт 24 дополнить вторым абзацем следующего содержания:

«Заявление о переоформлении лицензии подается в Комитет не позднее пятнадцати рабочих дней со дня наступления случая, являющегося основанием для переоформления лицензии в соответствии с частью 1 статьи 18 Федерального закона.»;

8) второй абзац пункта 26 исключить;

9) пункт 37 изложить в следующей редакции:

«37. Предоставление сведений о конкретной лицензии осуществляется Комитетом в виде выписки из реестра лицензий Республики Карелия, либо копии акта Комитета о принятом решении, либо справки об отсутствии запрашиваемых сведений.

Для предоставления сведений о конкретной лицензии заявитель обращается в Комитет с заявлением в свободной форме о предоставлении сведений о конкретной лицензии, которое должно быть подписано заявителем лично.

Заявление может быть представлено в Комитет непосредственно или направлено заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.»;

10) пункт 38 изложить в следующей редакции:

«38. В заявлении о предоставлении сведений о конкретной лицензии в обязательном порядке должны быть указаны следующие сведения:

наименование, адрес Комитета либо фамилия, имя, отчество Председателя Комитета;

для Заявителей юридических лиц: полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, почтовый адрес, по которому должны быть направлены сведения;

для Заявителей физических лиц: фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество, почтовый адрес, по которому должны быть направлены сведения.»;

11) после пункта 38 дополнить подразделом следующего содержания:

«Продление срока действия лицензии

39. Для продления срока действия лицензии лицензиат представляет в Комитет заявление о продлении срока действия лицензии по форме, установленной в приложении № 11 к Регламенту.

Указанное заявление должно быть подано в Комитет не ранее шестидесяти рабочих дней и не позднее сорока пяти рабочих дней до дня истечения срока действия лицензии.

Заявление о продлении срока действия лицензии подписывается руководителем постоянно действующего исполнительного органа юридического лица или уполномоченным лицом либо индивидуальным предпринимателем.

К заявлению о продлении срока действия лицензии прилагается надлежащим образом заверенная доверенность (иной документ), в случае если заявление о продлении срока действия лицензии подписано не руководителем постоянно действующего исполнительного органа юридического лица, а иным лицом, имеющим право действовать от имени этого юридического лица лицом.»;

12) пункты 44-47 изложить в следующей редакции:

«44. Основаниями для отказа в предоставлении лицензии или в переоформлении лицензии являются:

а) наличие в представленном заявлении о предоставлении лицензии или переоформлении лицензии и (или) прилагаемых к нему документах недостоверной или искаженной информации;

б) установленное в ходе проверки заявления о предоставлении лицензии или переоформлении лицензии и (или) прилагаемых к нему документов несоответствие соискателя лицензии или лицензиата лицензионным требованиям.

45. Основанием для отказа в продлении срока действия лицензии являются:

а) не соблюдение срока подачи заявления о продлении срока действия лицензии;

б) несоответствие лицензиата лицензионным требованиям, предусмотренным пунктами 1-6.1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в) наличие грубых нарушений лицензиатом лицензионных требований, предусмотренных подпунктами «в» - «д» пункта 4(1) Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации 28 октября 2014 года № 1110;

г) наличие неисполненных предписаний об устранении грубых нарушений лицензионных требований, срок исполнения которых истек на дату проведения проверки.

46. Основанием для отказа в предоставлении дубликата или копии лицензии является обращение в Комитет лица, не являющегося лицензиатом, получившим конкретную лицензию.

47. Основанием для отказа в предоставлении сведений о конкретной лицензии является наличие ограничения в интересах сохранения государственной или служебной тайны свободного доступа к таким сведениям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Оснований для отказа в прекращении действия лицензии не предусмотрено.»;

13) пункт 52 изложить в следующей редакции:

«52. За продление срока действия лицензии, предоставление копии лицензии, а также сведений о конкретной лицензии государственная пошлина не взимается.»;

14) пункт 92 после слов «о переоформлении лицензии» дополнить словами «заявление о продлении срока действия лицензии»;

15) пункт 93 после слов «прилагаемых к нему документов» дополнить словами «заявления о продлении срока действия лицензии»;

16) пункт 94 изложить в следующей редакции:

«94. Максимальный срок исполнения административной процедуры в отношении заявления о переоформлении лицензии - в течение десяти рабочих дней со дня приема заявления и прилагаемых к нему документов.

Максимальный срок исполнения административной процедуры в отношении заявления о предоставлении лицензии или переоформлении лицензии в случае, предусмотренном частью 7 статьи 18 Федерального закона, - в течение тридцати рабочих дней со дня приема заявления и прилагаемых к нему документов.

Максимальный срок исполнения административной процедуры в отношении заявления о продлении срока действия лицензии - в течение тридцати календарных дней со дня приема заявления.»;

17) пункты 95-97 изложить в следующей редакции:

«95. В отношении соискателя лицензии, представившего заявление о предоставлении лицензии, или лицензиата, представившего заявление о переоформлении лицензии, в случаях, предусмотренных статьями 13 и 18 Федерального закона, Комитетом в порядке, установленном статьей 19 Федерального закона, проводятся документарные проверки и внеплановые выездные проверки без согласования в установленном порядке с органом прокуратуры.

96. Предметом документарной проверки соискателя лицензии, представившего заявление о предоставлении лицензии, или лицензиата, представившего заявление о переоформлении лицензии, является достоверность сведений, содержащихся в представленных заявлениях и документах, оценка соответствия таких сведений положениям статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, положениям частей 1 и 3 статьи 13 и части 3 статьи 18 Федерального закона, а также сведениям о соискателе лицензии или лицензиате, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и других федеральных информационных ресурсах.

97. Предметом проверки лицензиата, представившего заявление о продлении срока действия лицензии, является:

а) соблюдение срока подачи заявления о продлении срока действия лицензии;

б) соответствие лицензиата лицензионным требованиям, предусмотренным пунктами 1-6.1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в) наличие грубых нарушений лицензиатом лицензионных требований, предусмотренных подпунктами «в» - «д» пункта 4(1) Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации 28 октября 2014 года № 1110;

г) наличие неисполненных предписаний об устранении грубых нарушений лицензионных требований, срок исполнения которых истек на дату проведения проверки.»;

18) пункт 98 после слов «о переоформлении лицензии» дополнить словами «проверки лицензиата, представившего заявление о продлении срока действия лицензии»;

19) пункт 99 изложить в следующей редакции:

«99. Должностное лицо, уполномоченное на проведение проверки, в течение 1 рабочего дня, с целью проверки сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и документах, в заявлении о продлении срока действия лицензии, осуществляет проверку содержащихся в них сведений, в том числе путем межведомственного информационного взаимодействия.»;

20) пункт 100 изложить в следующей редакции:

«100. Должностное лицо, уполномоченное на проведение проверки оформляет и направляет межведомственный запрос в иной орган (организацию) о представлении документов (информации), необходимых для принятия решения о предоставлении государственной услуги заявителю.»;

21) пункт 106 дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) для лицензиата, представившего заявление о продлении срока действия лицензии, - решение Комитета о продлении срока действия лицензии или об отказе в продлении срока действия лицензии.

22) пункты 120-121 изложить в следующей редакции:

«120. Максимальный срок принятия решения о прекращении лицензируемого вида деятельности - десять рабочих дней со дня получения заявления лицензиата о прекращении лицензируемого вида деятельности.

121. Результатом исполнения административной процедуры является решение Комитета о прекращении действия лицензии.

Решение Комитета о прекращении действия лицензии оформляется и доводится до сведения юридического лица или индивидуального предпринимателя в течение трех рабочих дней со дня принятия этого решения и направляется ему заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Действие лицензии прекращается со дня внесения соответствующей записи в реестр лицензий Республики Карелия.»;

23) после пункта 121 дополнить подразделом следующего содержания:

«Принятие решения о продлении срока действия лицензии или об отказе в продлении срока действия лицензии

122. Максимальный срок принятия решения о продлении срока действия лицензии - тридцать пять календарных дней со дня приема заявления о продлении срока действия лицензии.

Результатом исполнения административной процедуры являются приказ Комитета о продлении срока действия лицензии, подписание и регистрация лицензии или приказ Комитета и оформление уведомления об отказе в продлении срока действия лицензии.

В случае принятия решения о продлении срока действия лицензии в течение трех рабочих дней после дня подписания и регистрации лицензии она вручается лицензиату или направляется ему заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или в форме электронного документа, если в заявлении о предоставлении лицензии указано на необходимость предоставления лицензии в форме электронного документа.

В случае принятия решения об отказе в продлении срока действия лицензии ответственное должностное лицо Комитета вручает в течение трех рабочих дней со дня принятия этого решения лицензиату или направляет ему заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, если в заявлении о продлении срока действия лицензии указано на необходимость предоставления информации в форме электронного документа, уведомление об отказе в продлении срока действия лицензии по форме, установленной в приложении № 12 к Регламенту.

Уведомление об отказе в продлении срока действия лицензии направляется с мотивированным обоснованием причин отказа и со ссылкой на конкретные положения

нормативных правовых актов, результаты проверки и иные документы, являющиеся основанием такого отказа.»;

24) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«150. Ответ по результатам рассмотрения жалобы направляется заявителю в письменной форме не позднее дня, следующего за днем принятия решения.

В ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются:

1) наименование Комитета, рассмотревшего жалобу; должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) его должностного лица, принявшего решение по жалобе; номер, дата, место принятия решения;

2) описание обжалуемых решений и действий (бездействия) Комитета и его должностных лиц;

3) фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) или наименование (для юридического лица) заявителя;

4) основания для принятия решения по жалобе;

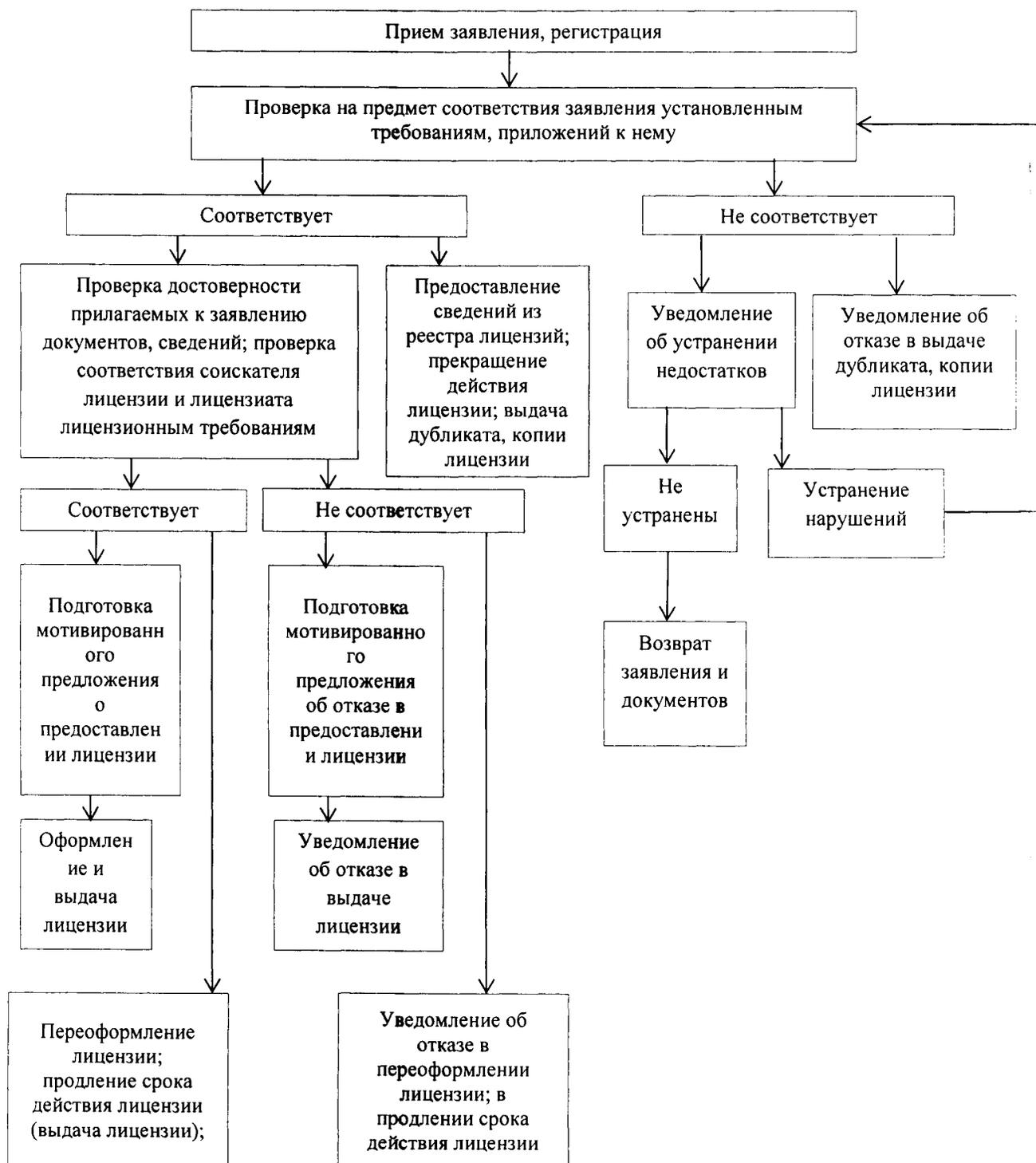
5) принятое по жалобе решение;

6) в случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе Заявителю дается информация о действиях, осуществляемых Комитетом в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании государственной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить Заявителю в целях получения государственной услуги.

7) сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.»;

25) приложения 1-12 к Регламенту изложить в следующей редакции:

БЛОК-СХЕМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ



Приложение № 2
к Административному регламенту
Государственного комитета Республики Карелия
по строительному, жилищному и дорожному надзору
по предоставлению государственной услуги
по лицензированию предпринимательской деятельности по
управлению многоквартирными домами,
утвержденному приказом
от 16 апреля 2018 года № 29 о/д

Председателю
Государственного комитета Республики Карелия
по строительному, жилищному и дорожному надзору

_____ (ФИО Председателя)

185035, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 4
тел. 26-41-30 тел./факс (814-2) 78-03-44;
inspect@rkmail.ru

« ____ » _____ 20__ г.

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении лицензии на осуществление
предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами

Соискатель лицензии _____

_____ (для индивидуального предпринимателя: фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество; для юридического лица: полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование)

_____ (для индивидуального предпринимателя: данные документа, удостоверяющего его личность; для юридического лица: должность руководителя, фамилия, имя, отчество, данные документа о назначении на должность)

Прошу предоставить лицензию

_____ (лицензируемый вид деятельности)
Адрес места нахождения юридического лица/места жительства индивидуального предпринимателя: _____

_____ (индекс, субъект Российской Федерации, город, улица, дом)

Почтовый адрес: _____

Адрес(а) места осуществления лицензируемого вида деятельности <1>: _____

Номер телефона: _____

Номер факса: _____

Адрес электронной почты: _____

(в случае, если имеется)

Организационно-правовая форма юридического лица:

Для индивидуального предпринимателя: основной государственный регистрационный номер (ОГРНИП):

Для юридического лица: основной государственный регистрационный номер (ОГРН): _____

_____ (реквизиты документа, подтверждающие факт внесения сведений в ЕГРЮЛ/ЕГРИП)

_____ (адрес места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию)

_____ (в случае внесения изменений в устав указываются реквизиты всех соответствующих свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию)

ИНН _____

Код причины постановки на учет _____

серия свидетельства _____, № _____, дата выдачи «__» _____ 20__ г.

_____ (реквизиты документа, подтверждающего факт уплаты государственной пошлины за предоставление лицензии, либо иные сведения, подтверждающие факт уплаты указанной государственной пошлины)

Сведения о соответствии соискателя лицензии установленным лицензионным требованиям:

1. Сведения об отсутствии у должностного лица соискателя лицензии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления: _____

2. Сведения об отсутствии информации о должностном лице соискателя лицензии в реестре лиц, осуществляющих функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации; индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации: _____

3. Сведения об отсутствии в сводном федеральном реестре лицензий информации об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии: _____

Прошу направлять уведомления о процедуре лицензирования в электронной форме по адресу электронной почты: _____

Я, _____

(фамилия, имя, отчество должностного лица соискателя лицензии полностью)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27

июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях проверки соответствия лицензионным требованиям, установленным пунктами 3, 4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приложение: документы для получения лицензии согласно описи на ____ л.

(наименование должности
должностного лица соискателя
лицензии)

(подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество)

<1> Место осуществления отдельного вида деятельности, подлежащего лицензированию (далее - место осуществления лицензируемого вида деятельности), - объект (помещение, здание, сооружение, иной объект), который предназначен для осуществления лицензируемого вида деятельности и (или) используется при его осуществлении, соответствует лицензионным требованиям, принадлежит соискателю лицензии или лицензиату на праве собственности либо ином законном основании, имеет почтовый адрес или другие позволяющие идентифицировать объект данные.
Место осуществления лицензируемого вида деятельности может совпадать с местом нахождения соискателя лицензии или лицензиата.

Приложение № 3
к Административному регламенту
Государственного комитета Республики Карелия
по строительному, жилищному и дорожному надзору
по предоставлению государственной услуги
по лицензированию предпринимательской деятельности по
управлению многоквартирными домами.
утвержденному приказом
от 16 апреля 2018 года № 29 о/д

Председателю
Государственного комитета Республики Карелия
по строительному, жилищному и дорожному надзору

_____ (ФИО Председателя)

185035, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 4
тел. 26-41-30 тел./факс (814-2) 78-03-44:
inspect@rkmail.ru

« ____ » _____ 20__ г.

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о переоформлении лицензии на осуществление
предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами в связи с реорганизацией
юридического лица в форме преобразования**

Заявитель <1> _____

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование)
в лице _____

(должность руководителя, фамилия, имя, отчество, данные документа о назначении на должность)
Прошу переоформить лицензию № _____, дата
выдачи «__» _____ 20__ г. на осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами по причине преобразования юридического
лица <2>

(указать организационно-правовые формы юридического лица до и после преобразования)
Адрес места нахождения юридического лица/места жительства индивидуального
предпринимателя: _____

(индекс, субъект Российской Федерации, город, улица, дом)
Почтовый адрес:
Адрес(а) места осуществления лицензируемого вида деятельности <3>: _____

Номер телефона:
Номер факса:
Адрес электронной почты: _____
(в случае, если имеется)

Организационно-правовая форма юридического лица: _____

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН):

(реквизиты документа, подтверждающие факт внесения сведений (изменений) в ЕГРЮЛ/ЕГРИП)

(адрес места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию)

(в случае внесения изменений в устав указываются реквизиты всех соответствующих свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию)

ИНН _____

Код причины постановки на учет _____
серия свидетельства _____, № _____, дата выдачи «__» _____ 20__ г.

(реквизиты документа, подтверждающего факт уплаты государственной пошлины за переоформление лицензии, либо иные сведения, подтверждающие факт уплаты указанной государственной пошлины)

Сведения о соответствии соискателя лицензии установленным лицензионным требованиям:

1. Сведения об отсутствии у должностного лица соискателя лицензии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления: _____

2. Сведения об отсутствии информации о должностном лице соискателя лицензии в реестре лиц, осуществляющих функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации; индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации: _____

3. Сведения об отсутствии в сводном федеральном реестре лицензий информации об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии: _____

Прошу направлять уведомления о процедуре лицензирования в электронной форме по адресу электронной почты: _____

Приложение: оригинал действующей лицензии и документ, подтверждающий уплату государственной пошлины за переоформление лицензии согласно описи на _____ л.

Я, _____
(фамилия, имя, отчество должностного лица соискателя лицензии полностью)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях проверки соответствия лицензионным

требованиям, установленным пунктами 3, 4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приложение: документы для получения лицензии согласно описи на ____ л.

(наименование должности
должностного лица соискателя
лицензии)

(подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество)

<1> Лицензиат, его правопреемник или иное предусмотренное федеральным законом лицо.

<2> В случае реорганизации юридического лица в форме преобразования в заявлении о переоформлении лицензии указываются новые сведения о лицензиате или его правопреемнике, предусмотренные частью 1 статьи 13 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», и данные документа, подтверждающего факт внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц.

Заявление о переоформлении лицензии и прилагаемые к нему документы представляются в лицензирующий орган не позднее чем через пятнадцать рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц.

<3> Место осуществления отдельного вида деятельности, подлежащего лицензированию (далее - место осуществления лицензируемого вида деятельности), - объект (помещение, здание, сооружение, иной объект), который предназначен для осуществления лицензируемого вида деятельности и (или) используется при его осуществлении, соответствует лицензионным требованиям, принадлежит соискателю лицензии или лицензиату на праве собственности либо ином законном основании, имеет почтовый адрес или другие позволяющие идентифицировать объект данные.

Место осуществления лицензируемого вида деятельности может совпадать с местом нахождения соискателя лицензии или лицензиата.

Приложение № 4
к Административному регламенту
Государственного комитета Республики Карелия
по строительному, жилищному и дорожному надзору
по предоставлению государственной услуги
по лицензированию предпринимательской деятельности по
управлению многоквартирными домами,
утвержденному приказом
от 16 апреля 2018 года № 29 о/д

Председателю
Государственного комитета Республики Карелия
по строительному, жилищному и дорожному надзору

_____ (ФИО Председателя)

185035, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 4
тел. 26-41-30 тел./факс (814-2) 78-03-44;
inspect@rkmail.ru

«___» _____ 20__ г.

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о переоформлении лицензии на осуществление
предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами (за исключением случая
реорганизации юридического лица в форме
преобразования)**

Заявитель <1> _____

_____ (полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование)

_____ (для индивидуального предпринимателя: данные документа, удостоверяющего его личность; для юридического лица: должность руководителя, фамилия, имя, отчество, данные документа о назначении на должность)

Прошу переоформить лицензию № _____
дата выдачи «__» _____ 20__ г. на осуществление предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами по причине <2>

_____ (указать причину)

Адрес места нахождения юридического лица: _____

_____ (индекс, субъект Российской Федерации, город, улица, дом)

Почтовый адрес: _____

Адрес(а) места осуществления лицензируемого вида деятельности <3>: _____

Номер телефона: _____

Номер факса: _____

Адрес электронной почты: _____

(в случае, если имеется)

Организационно-правовая форма юридического лица: _____

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): _____

(реквизиты документа, подтверждающие факт внесения сведений (изменений) в ЕГРЮЛ/ЕГРИП)

(адрес места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию)

(в случае внесения изменений в устав указываются реквизиты всех соответствующих свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию)

ИНН _____

Код причины постановки на учет _____

серия свидетельства _____, № _____, дата выдачи «__» _____ 20__ г.

(реквизиты документа, подтверждающего факт уплаты государственной пошлины за переоформление лицензии, либо иные сведения, подтверждающие факт уплаты указанной государственной пошлины)

Прошу направлять уведомления о процедуре лицензирования в электронной форме по адресу электронной почты: _____

Приложение: оригинал действующей лицензии и документ, подтверждающий уплату государственной пошлины за переоформление лицензии согласно описи на _____ л.

Я, _____

(фамилия, имя, отчество должностного лица соискателя лицензии полностью)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях проверки соответствия лицензионным требованиям, установленным пунктами 3, 4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приложение: документы для получения лицензии согласно описи на _____ л.

(наименование должности
должностного лица соискателя
лицензии)

(подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество)

<1> Лицензиат, его правопреемник или иное предусмотренное федеральным законом лицо.

<2> В случае реорганизации юридических лиц в форме слияния переоформление лицензии допускается в порядке, установленном частью 3 статьи 18 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», только при условии наличия у каждого участвующего в слиянии юридического лица на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических

лиц лицензии на один и тот же вид деятельности. При намерении лицензиата осуществлять лицензируемый вид деятельности по адресу места его осуществления, не указанному в лицензии, в заявлении о переоформлении лицензии указываются этот адрес и сведения, подтверждающие соответствие лицензиата лицензионным требованиям при осуществлении лицензируемого вида деятельности по этому адресу. Перечень таких сведений устанавливается положением о лицензировании конкретного вида деятельности. В случае прекращения деятельности по одному адресу или нескольким адресам мест ее осуществления, указанным в лицензии, в заявлении о переоформлении лицензии указываются адреса, по которым прекращена деятельность, и дата, с которой фактически она прекращена. В случае изменения наименования юридического лица или места его нахождения, а также в случае изменения места жительства, фамилии, имени и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, в заявлении о переоформлении лицензии указываются новые сведения о лицензиате и данные документа, подтверждающего факт внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц (для лицензиата – юридического лица), в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для лицензиата - индивидуального предпринимателя).

<3> Место осуществления отдельного вида деятельности, подлежащего лицензированию (далее - место осуществления лицензируемого вида деятельности), - объект (помещение, здание, сооружение, иной объект), который предназначен для осуществления лицензируемого вида деятельности и (или) используется при его осуществлении, соответствует лицензионным требованиям, принадлежит соискателю лицензии или лицензиату на праве собственности либо ином законном основании, имеет почтовый адрес или другие позволяющие идентифицировать объект данные.

Место осуществления лицензируемого вида деятельности может совпадать с местом нахождения соискателя лицензии или лицензиата.

Приложение № 5
к Административному регламенту
Государственного комитета Республики Карелия
по строительному, жилищному и дорожному надзору
по предоставлению государственной услуги
по лицензированию предпринимательской деятельности по
управлению многоквартирными домами,
утвержденному приказом
от 16 апреля 2018 года № 29 о/д

Председателю
Государственного комитета Республики Карелия
по строительному, жилищному и дорожному надзору

_____ (ФИО Председателя)

185035, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 4
тел. 26-41-30 тел./факс (814-2) 78-03-44;
inspect@rkmail.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ
о прекращении предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами

Заявитель _____

(для индивидуального предпринимателя: фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество; для
юридического лица: полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное
наименование, ИНН)

в лице _____

(для юридического лица: должность руководителя, фамилия, имя, отчество)

Адрес места нахождения юридического лица/места жительства индивидуального
предпринимателя: _____

(индекс, субъект Российской Федерации, город, улица, дом)

Почтовый адрес: _____

Номер телефона: _____

Номер факса: _____

Адрес электронной почты: _____

(в случае, если имеется)

Адрес(а) места осуществления лицензируемого вида деятельности: _____

Организационно-правовая форма юридического лица: _____

Для индивидуального предпринимателя: основной государственный регистрационный
номер (ОГРНИП): _____

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): _____

(реквизиты документа, подтверждающие факт внесения сведений (изменений) в ЕГРЮЛ/ЕГРИП)

(адрес места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию)

ИНН _____
серия свидетельства _____, № _____, дата выдачи «___» _____ 20__ г.,
сообщает, что прекращает осуществлять «___» _____ 20__ деятельность: _____

_____ (вид и состав деятельности)
осуществляемую ранее в соответствии с лицензией _____

_____ (лицензирующий орган, номер лицензии, дата предоставления)

(наименование должности
руководителя)

(подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество)

**УВЕДОМЛЕНИЕ
о необходимости устранения выявленных нарушений
и (или) представления документов**

Управление нормативно-контрольной деятельности и лицензирования Государственного комитета Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору (далее - Управление), руководствуясь частью 8 статьи 13 Федерального закона от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (далее - Федеральный закон), уведомляет, что представленное Вами заявление от «___» _____ 20__ г. № ___ о предоставлении лицензии/переоформлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и/или прилагаемые к нему документы не соответствуют установленным требованиям:

- заявление не соответствует пункту 1 части 1 статьи 13 Федерального закона;
- заявление не соответствует пункту 2 части 1 статьи 13 Федерального закона;
- заявление не соответствует пункту 3 части 1 статьи 13 Федерального закона;
- заявление не соответствует пункту 4 части 1 статьи 13 Федерального закона;
- заявление не соответствует пункту 5 части 1 статьи 13 Федерального закона;
- заявление не соответствует пункту 6 части 1 статьи 13 Федерального закона;
- представленные документы не соответствуют пункту 2 части 3 статьи 13 Федерального закона;
- представленные документы не соответствуют пункту 4 части 3 статьи 13 Федерального закона.

В связи с указанным вам необходимо в тридцатидневный срок со дня получения настоящего уведомления устранить выявленные нарушения <1>.

Приложение:

- документы, приложенные к заявлению о предоставлении / переоформлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;
- опись прилагаемых документов.

Уведомление подготовил

должность

ФИО

(подпись)

«___» _____ 20__ г.

<1> В случае непредставления соискателем лицензии в тридцатидневный срок надлежащим образом оформленного заявления о предоставлении лицензии и (или) в полном объеме прилагаемых к нему документов ранее представленное заявление о предоставлении лицензии и прилагаемые к нему документы подлежат возврату соискателю лицензии.

УВЕДОМЛЕНИЕ <1>
об отказе в предоставлении лицензии на осуществление
предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами

Управление нормативно-контрольной деятельности и лицензирования Государственного комитета Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору (далее - Управление), руководствуясь частями 6 и 7 статьи 14 Федерального закона от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (далее - Федеральный закон) уведомляет, что _____

_____ (далее - соискатель лицензии)

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица; фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, адрес его места жительства, адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя; идентификационный номер налогоплательщика)

отказано в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами по следующим основаниям <2>:
- в представленных соискателем лицензии заявлении от «__» _____ 20__ г. № _____ о предоставлении лицензии и (или) прилагаемых к нему документах имеется недостоверная или искаженная информация.

_____ (с указанием характера нарушений/выводов/документов)

В ходе проверки выявлено несоответствие соискателя лицензии лицензионным требованиям:

- соискатель лицензии не зарегистрирован в качестве юридического лица (индивидуального предпринимателя) на территории Российской Федерации.

_____ (с указанием характера нарушений/выводов/документов)

- наличие тождественности или схожести до степени смешения фирменного наименования соискателя лицензии с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее.

_____ (с указанием характера нарушений/выводов/документов)

- руководитель (представитель организации, уполномоченный на осуществление текущего управления юридическим лицом в соответствии с заключенным договором) соискателя лицензии не имеет квалификационного аттестата.

(с указанием характера нарушений/выводов/документов)

- у должностного лица соискателя лицензии имеется неснятая/непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления.

(с указанием характера нарушений/выводов/документов)

- имеется информация о должностном лице соискателя лицензии в реестре лиц, осуществляющих функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации. индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации.

(с указанием характера нарушений/выводов/документов)

- имеется информация в сводном федеральном реестре лицензий об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии.

(с указанием характера нарушений/выводов/документов)

Решение об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами оформлено приказом Государственного комитета Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору от « ____ » _____ 20__ г. № ____.

Уведомление подготовил

должность

ФИО

(подпись)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

<1> В соответствии с ч. 6 ст. 14 Федерального закона в случае принятия решения об отказе в предоставлении лицензии лицензирующий орган вручает в течение трех рабочих дней со дня принятия этого решения соискателю лицензии или направляет ему заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении уведомление об отказе в предоставлении лицензии с мотивированным обоснованием причин отказа и со ссылкой на конкретные положения нормативных правовых актов и иных документов, являющихся основанием такого отказа, или если причиной отказа является установленное в ходе проверки несоответствие соискателя лицензии лицензионным требованиям, реквизиты акта проверки соискателя лицензии.

<2> В соответствии с ч. 8 ст. 14 Федерального закона решение лицензирующего органа об отказе в предоставлении лицензии или бездействие лицензирующего органа может быть обжаловано соискателем лицензии в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

УВЕДОМЛЕНИЕ <1>
об отказе в переоформлении лицензии на осуществление
предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами

Управление нормативно-контрольной деятельности и лицензирования Государственного комитета Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору (далее - Управление), руководствуясь частью 19 статьи 18 Федерального закона от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (далее - Федеральный закон) уведомляет, что

(далее - лицензиат)
(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица; фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, адрес его места жительства, адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя; идентификационный номер налогоплательщика)

отказано в переоформлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами по следующим основаниям:
- в представленных лицензиатом заявлении от «__» _____ 20__ г. № _____ о переоформлении лицензии и (или) прилагаемых к нему документах имеется недостоверная или искаженная информация.

(с указанием характера нарушений/выводов/документов)

В ходе проверки выявлено несоответствие лицензиата лицензионным требованиям:
- лицензиат не зарегистрирован в качестве юридического лица (индивидуального предпринимателя) на территории Российской Федерации.

(с указанием характера нарушений/выводов/документов)

- наличие тождественности или схожести до степени смешения фирменного наименования соискателя лицензии с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее.

(с указанием характера нарушений/выводов/документов)

- руководитель (представитель организации, уполномоченный на осуществление текущего управления юридическим лицом в соответствии с заключенным договором) лицензиата не

имеет квалификационного аттестата.

(с указанием характера нарушений/выводов/документов)

- у должностного лица лицензиата имеется неснятая/непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления.

(с указанием с характера нарушений/выводов/документов)

- имеется информация о должностном лице лицензиата в реестре лиц, осуществляющих функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации.

(с указанием характера нарушений/выводов/документов)

- имеется информация в сводном федеральном реестре лицензий об аннулировании лицензии, ранее выданной лицензиату

(с указанием характера нарушений/выводов/документов)

Решение об отказе в переоформлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами оформлено приказом Государственного комитета Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору от «___» _____ 20__ г. № _____.

Уведомление подготовил

должность

ФИО

(подпись)

«___» _____ 20__ г.

М.П.

<1> В соответствии с ч. 18 ст. 18 Федерального закона сроки, установленные частями 16 и 17 статьи 18 Федерального закона, лицензирующий орган на основании результатов рассмотрения представленных заявления о переоформлении лицензии и прилагаемых к нему документов принимает решение о переоформлении лицензии или об отказе в ее переоформлении в порядке, установленном частями 2-6 статьи 14 Федерального закона.

Приложение № 10
к Административному регламенту
Государственного комитета Республики Карелия
по строительному, жилищному и дорожному надзору
по предоставлению государственной услуги
по лицензированию предпринимательской деятельности по
управлению многоквартирными домами,
утвержденному приказом
от 16 апреля 2018 года № 29 о/д

**Справка
об отсутствии запрашиваемых сведений о конкретной
лицензии на осуществление предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами
в едином реестре лицензий Республики Карелия**

Управление нормативно-контрольной деятельности и лицензирования
Государственного комитета Республики Карелия по строительному, жилищному и
дорожному надзору (далее - Управление) сообщает (указать Заявителя):

об отсутствии запрашиваемых сведений о конкретной лицензии на осуществление
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в едином
реестре лицензий Республики Карелия в связи с (нужное указать):

- отсутствием в реестре лицензий Республики Карелия сведений о конкретной
лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами;
- невозможностью определения конкретного лицензиата;
- иное _____.

Справку подготовил

должность

ФИО

(подпись)

« _____ » _____ 20__ г.

Приложение № 11
к Административному регламенту
Государственного комитета Республики Карелия
по строительному, жилищному и дорожному надзору
по предоставлению государственной услуги
по лицензированию предпринимательской деятельности по
управлению многоквартирными домами,
утвержденному приказом
от 16 апреля 2018 года № 29 о/д

Председателю
Государственного комитета Республики Карелия
по строительному, жилищному и дорожному надзору

_____ (ФИО Председателя)

185035, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 4
тел. 26-41-30 тел./факс (814-2) 78-03-44;
inspect@rkmail.ru

« ____ » _____ 20__ г.

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о продлении срока действия лицензии**

Заявитель <1> _____

_____ (полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование;
для юридического лица: должность руководителя, фамилия, имя, отчество, данные документа о назначении
на должность)

_____ (для индивидуального предпринимателя: данные документа, удостоверяющего его личность)

Прошу продлить срок действия лицензии № _____,
дата выдачи «__» _____ 20__ г. на осуществление предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами.

Адрес места нахождения юридического лица: _____

_____ (индекс, субъект Российской Федерации, город, улица, дом)

Почтовый адрес: _____

Номер телефона: _____

Номер факса: _____

Адрес электронной почты: _____

_____ (в случае, если имеется)

ИНН _____

Прошу направлять уведомления о процедуре лицензирования в электронной форме по
адресу электронной почты: _____

Я, _____
(фамилия, имя, отчество должностного лица соискателя лицензии полностью)
в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях проверки соответствия лицензионным требованиям, установленным пунктами 3, 4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

(наименование должности
должностного лица соискателя
лицензии)

(подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество)

<1> К заявлению прилагается надлежащим образом заверенная доверенность (иной документ), в случае если заявление о продлении срока действия лицензии подписано уполномоченным лицом

УВЕДОМЛЕНИЕ
об отказе в продлении срока действия лицензии на осуществление
предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами

Управление нормативно-контрольной деятельности и лицензирования Государственного комитета Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору (далее - Управление), руководствуясь пунктом 17 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2014 года № 1110 (далее - Положение) уведомляет, что _____

_____ (далее - лицензиат)
(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица; фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, адрес его места жительства, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя; идентификационный номер налогоплательщика)

отказано в продлении срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами по следующим основаниям <2>:
В ходе проверки выявлено:

- несоблюдение срока подачи заявления о продлении срока действия лицензии:

_____ (с указанием нарушения/выводов/документов)

- несоответствие лицензиата лицензионным требованиям, предусмотренным пунктами 1-6.1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации:

_____ (с указанием характера нарушений/выводов/документов)

- наличие грубых нарушений лицензиатом лицензионных требований, предусмотренных подпунктами «в» - «д» пункта 4(1) Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации 28 октября 2014 года № 1110:

_____ (с указанием характера нарушений/выводов/документов)

- наличие неисполненных предписаний об устранении грубых нарушений лицензионных

