



**КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКÖДЛАН КОТЫР  
Ш У Ö М**

---

---

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ  
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 20 февраля 2016 г. № 87

г. Сыктывкар

**О внесении изменений в некоторые постановления  
Правительства Республики Коми**

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в некоторые постановления Правительства Республики Коми изменения согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Председатель Правительства  
Республики Коми



В. Тукмаков

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
вносимые в некоторые постановления  
Правительства Республики Коми

1. В постановлении Правительства Республики Коми от 4 августа 2003 г. № 163 «О порядке предоставления из республиканского бюджета Республики Коми социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным гражданами в 2003 году на строительство или приобретение жилья в кредитных организациях»:

а) в преамбуле слова «и во исполнение статьи 31 Закона Республики Коми «О республиканском бюджете Республики Коми на 2003 год» исключить;

б) в пункте 2:

в абзаце первом слова «2/3 действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации» заменить словами «размера процентной ставки по кредиту (займу) 5,5 процента годовых»;

абзац второй исключить;

в) в пункте 3 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми».

2. В постановлении Правительства Республики Коми от 24 февраля 2004 г. № 29 «О порядке предоставления из республиканского бюджета Республики Коми социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным гражданами в кредитных организациях на строительство или приобретение жилья»:

а) в преамбуле слова «и во исполнение статьи 44 Закона Республики Коми «О республиканском бюджете Республики Коми на 2004 год» исключить;

б) в пункте 2:

в абзаце первом слова «2/3 действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации» заменить словами «размера процентной ставки по кредиту (займу) 5,5 процента годовых»;

абзац второй исключить;

в) в пункте 3 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми».

3. В постановлении Правительства Республики Коми от 23 марта 2005 г. № 64 «О порядке предоставления из республиканского бюджета Республики Коми социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным гражданами в кредитных организациях на строительство или приобретение жилья»:

а) в преамбуле слова «и во исполнение статьи 41 Закона Республики Коми «О республиканском бюджете Республики Коми на 2005 год» исключить;

б) в пункте 2:

в абзаце первом слова «2/3 действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации» заменить словами «размера процентной ставки по кредиту (займу) 5,5 процента годовых»;

абзац второй исключить;

в) в пункте 3 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми».

4. В постановлении Правительства Республики Коми от 7 февраля 2006 г. № 21 «О порядке предоставления из республиканского бюджета Республики Коми социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным гражданами в кредитных организациях на строительство или приобретение жилья»:

а) в преамбуле слова «и во исполнение статьи 37 Закона Республики Коми «О республиканском бюджете Республики Коми на 2006 год» исключить;

б) в пункте 2:

в абзаце первом слова «2/3 действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации» заменить словами «размера процентной ставки по кредиту (займу) 5,5 процента годовых»;

абзац второй исключить;

в) в пункте 3 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми».

5. В постановлении Правительства Республики Коми от 12 февраля 2007 г. № 19 «О порядке предоставления из республиканского бюджета Республики Коми социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным гражданами в кредитных организациях на строительство или приобретение жилья»:

а) в преамбуле слова «и во исполнение статьи 41 Закона Республики Коми «О республиканском бюджете Республики Коми на 2007 год» исключить;

б) в пункте 2:

в абзаце первом слова «2/3 действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации» заменить словами «размера процентной ставки по кредиту (займу) 5,5 процента годовых»;

абзац второй исключить;

в) в пункте 3 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми».

6. В постановлении Правительства Республики Коми от 4 июня 2008 г. № 146 «О Порядке предоставления социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным гражданами в кредитных организациях на строительство или приобретение жилья, и о внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты»:

а) в пункте 2:

в абзаце первом слова «2/3 действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации» заменить словами «размера процентной ставки по кредиту (займу) 5,5 процента годовых»;

абзац второй исключить;

б) в пункте 3 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми».

7. В постановлении Правительства Республики Коми от 30 декабря 2008 г. № 386 «О Порядке предоставления социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным гражданами в кредитных организациях на строительство или приобретение жилья»:

а) в пункте 2:

в абзаце первом слова «2/3 действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации» заменить словами «размера процентной ставки по кредиту (займу) 5,5 процента годовых»;

абзац второй исключить;

б) в пункте 3 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми».

8. В постановлении Правительства Республики Коми от 20 апреля 2010 г. № 102 «О Порядке предоставления социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным гражданами в кредитных организациях на строительство или приобретение жилья»:

а) в пункте 2:

в абзаце первом слова «2/3 действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации» заменить словами «размера процентной ставки по кредиту (займу) 5,5 процента годовых»;

абзац второй исключить;

б) в пункте 3 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми».

9. В постановлении Правительства Республики Коми от 20 января 2011 г. № 1 «О Порядке предоставления социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным гражданами в кредитных организациях на строительство или приобретение жилья»:

а) в пункте 2:

в абзаце первом слова «2/3 действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации» заменить словами «размера процентной ставки по кредиту (займу) 5,5 процента годовых»;

абзац второй исключить;

б) в пункте 3 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми».

10. В постановлении Правительства Республики Коми от 3 апреля 2012 г. № 116 «О Порядке предоставления социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам или целевым займам на строительство или приобретение жилья, полученным гражданами по кредитным договорам или договорам целевого займа»:

а) в пункте 2:

в абзаце первом слова «2/3 действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации» заменить словами «размера процентной ставки по кредиту (займу) 5,5 процента годовых»;

абзацы второй и третий исключить;

б) в пункте 3 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми».

11. В постановлении Правительства Республики Коми от 5 февраля 2013 г. № 21 «О Порядке предоставления социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным гражданами в кредитных организациях на строительство или приобретение жилья»:

а) в пункте 2:

в абзаце первом слова «2/3 действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации» заменить словами «размера процентной ставки по кредиту (займу) 5,5 процента годовых»;

абзац второй исключить;

б) в пункте 3 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми».

12. В постановлении Правительства Республики Коми от 5 февраля 2014 г. № 49 «О Порядке предоставления социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам или целевым займам на строительство или приобретение жилья, полученным гражданами по кредитным договорам или договорам целевого займа»:

1) в пункте 2:

в абзаце первом слова «2/3 действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации» заменить словами «размера процентной ставки по кредиту (займу) 5,5 процента годовых»;

абзацы второй и третий исключить;

2) в пункте 3 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми»;

3) в Порядке предоставления социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам или целевым займам на строительство или приобретение жилья, полученным гражданами по кредитным договорам или договорам целевого займа (далее - Порядок), утвержденном постановлением (приложение):

а) пункты 2, 4, 6 - 9 исключить;

б) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. В случае изменения данных, указанных гражданином при подаче запроса о предоставлении социальных выплат, либо внесения изменений в условия кредитного договора гражданин, получающий социальную выплату, обязан известить орган местного самоуправления по месту своего проживания (регистрации) об указанных изменениях в письменной форме не позднее шести месяцев со дня изменения этих данных.

Гражданин вправе отказаться от получения социальной выплаты без указания причин.»;

в) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Органы местного самоуправления в течение 5 рабочих дней с даты получения информации об изменениях, указанных в абзаце первом пункта 3 настоящего Порядка, направляют представленные гражданином сведения в государственное учреждение Республики Коми «Центр поддержки развития экономики Республики Коми.»;

г) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Государственное учреждение Республики Коми «Центр поддержки развития экономики Республики Коми», заключив договоры с кредитными организациями и организациями, занимающимися рефинансированием и сопровождением залоговых (далее - ипотечная организация), осуществляет расчет сумм социальных выплат.

В случае передачи кредитной организацией, предоставившей кредит, прав по залоговым в ипотечную организацию перечень граждан направляется в соответствующую ипотечную организацию.

Расчет суммы социальных выплат утверждается государственным учреждением Республики Коми «Центр поддержки развития экономики Республики Коми» в течение 10 рабочих дней со дня получения от кредитных и ипотечных организаций расчета по начисленным суммам процентов в отношении граждан, являющихся получателями социальных выплат.»;

д) в абзацах втором и третьем пункта 11 слова «в абзаце четвертом пункта 10 настоящего Порядка» заменить словами «в пункте 10 настоящего Порядка»;

е) приложение 1 к Порядку исключить.

13. В постановлении Правительства Республики Коми от 5 февраля 2015 г. № 38 «О Порядке предоставления социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам или целевым займам на строительство или приобретение жилья, полученным гражданами по кредитным договорам или договорам целевого займа»:

а) в пункте 2:

в абзаце первом слова «2/3 действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации» заменить словами «размера процентной ставки по кредиту (займу) 5,5 процента годовых»;

абзацы второй и третий исключить;

б) в пункте 3 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми»;

в) в Порядке предоставления социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам или целевым займам на строительство или приобретение жилья, полученным гражданами по кредитным договорам или договорам целевого займа, утвержденном постановлением (приложение):

в абзаце первом пункта 5 слова «в соответствии с Законом Республики Коми «О наделении органов местного самоуправления в Республике Коми отдельными государственными полномочиями в области государственной поддержки граждан Российской Федерации, имеющих право на получение субсидий (социальных выплат) на приобретение или строительство жилья» заменить словами «в соответствии с Законом Республики Коми «О наделении органов местного самоуправления в Республике Коми отдельными государственными полномочиями Республики Коми».

14. В постановлении Правительства Республики Коми от 15 ноября 2011 г. № 510 «О Порядке предоставления семьям (одиноким родителям) при рождении (усыновлении) с 1 января 2010 года второго ребенка и последующих детей социальных выплат на строительство или приобретение жилья в виде компенсации на погашение части жилищного кредита»:

1) в пункте 2 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми»;

2) в пункте 3 слова «Министерством архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми»;

3) в Порядке предоставления семьям (одиноким родителям) при рождении (усыновлении) с 1 января 2010 года второго ребенка и последующих

ющих детей социальных выплат на строительство или приобретение жилья в виде компенсации на погашение части жилищного кредита, утвержденном постановлением (приложение):

а) в пункте 15 слова «в Государственной программе Республики Коми «Строительство, обеспечение качественным, доступным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Коми» заменить словами «в Государственной программе Республики Коми «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности»;

б) в пункте 17 слова «Министерством архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми».

15. В постановлении Правительства Республики Коми от 15 ноября 2011 г. № 511 «О Порядке предоставления работникам организаций, финансируемых за счет средств республиканского бюджета Республики Коми или местных бюджетов, социальных выплат на строительство или приобретение жилья в виде первоначального взноса при получении жилищного кредита или целевого займа»:

в пункте 2 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми».

16. В постановлении Правительства Республики Коми от 28 апреля 2012 г. № 182 «О Порядке предоставления из республиканского бюджета Республики Коми социальных выплат в виде компенсации части затрат, связанных с получением кредита на строительство или приобретение жилья»:

а) в пункте 2 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми»;

б) в Порядке предоставления из республиканского бюджета Республики Коми социальных выплат в виде компенсации части затрат, связанных с получением кредита на строительство или приобретение жилья, утвержденном постановлением (приложение):

в пункте 15 слова «в Государственной программе Республики Коми «Строительство, обеспечение качественным, доступным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Коми» заменить словами «в Государственной программе Республики Коми «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности».

17. В постановлении Правительства Республики Коми от 11 сентября 2013 г. № 347 «Об утверждении Порядка предоставления участникам долевого строительства, включенным в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права



нарушены застройщиком, социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным участниками долевого строительства в кредитных организациях на строительство или приобретение жилых помещений на территории Республики Коми, в том числе на строительство жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве»:

1) в пункте 2:

в абзаце первом слова «2/3 действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации» заменить словами «размера процентной ставки по кредиту (займу) 5,5 процента годовых»;

абзац второй исключить;

2) в пункте 3 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми»;

3) в Порядке предоставления участникам долевого строительства, включенным в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены застройщиком, социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным участниками долевого строительства в кредитных организациях на строительство или приобретение жилых помещений на территории Республики Коми, в том числе на строительство жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве, утвержденном постановлением (приложение):

а) в абзаце седьмом пункта 3 слова «Министерством архитектуры и строительства Республики Коми» заменить словами «Министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми»;

б) в абзаце первом пункта 4 слова «в соответствии с Законом Республики Коми «О наделении органов местного самоуправления в Республике Коми отдельными государственными полномочиями в области государственной поддержки граждан Российской Федерации, имеющих право на получение субсидий (социальных выплат) на приобретение или строительство жилья» заменить словами «в соответствии с Законом Республики Коми «О наделении органов местного самоуправления в Республике Коми отдельными государственными полномочиями Республики Коми»;

в) в пункте 5 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми (далее – Министерство)»;

г) в пунктах 6 - 8 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» в соответствующем падеже заменить словом «Министерство» в соответствующем падеже.

18. В постановлении Правительства Республики Коми от 19 октября 2011 г. № 469 «О мерах по реализации мероприятий, связанных с предоставлением права приобретения жилья на льготных условиях отдельным

категориям граждан в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Республики Коми» Государственной программы Республики Коми «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности»:

1) в пункте 2 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми»;

2) в Порядке признания юридического лица Оператором мероприятий, связанных с предоставлением права приобретения жилья на льготных условиях отдельным категориям граждан в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Республики Коми» Государственной программы Республики Коми «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности» (далее - Порядок), утвержденном постановлением (приложение № 1):

а) в пункте 2 слова «Министерством экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерством экономики Республики Коми»;

б) в абзаце первом приложения 1 к Порядку слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми»;

3) в Порядке признания граждан участниками мероприятий, связанных с предоставлением права приобретения жилья на льготных условиях отдельным категориям граждан в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Республики Коми» Государственной программы Республики Коми «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности», утвержденном постановлением (приложение № 2):

в пункте 9 слова «Министерства экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерства экономики Республики Коми»;

4) в Порядке предоставления государственной поддержки гражданам, признанным участниками мероприятий, связанных с предоставлением права приобретения жилья на льготных условиях отдельным категориям граждан в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Республики Коми» Государственной программы Республики Коми «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности», в виде предоставления права приобретения жилых помещений на льготных условиях, утвержденном постановлением (приложение № 3):

а) в пунктах 2, 10 и 20 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» в соответствующем падеже заменить словами «Министерство экономики Республики Коми» в соответствующем падеже;

б) в пункте 3 слова «Министерством архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми».

19. В постановлении Правительства Республики Коми от 24 июля 2013 г. № 266 «О реализации мер дополнительной государственной поддержки граждан, признанных участниками мероприятий, связанных с предоставлением права приобретения жилья на льготных условиях отдельным категориям граждан в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Республики Коми» Государственной программы Республики Коми «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности»:

1) в пункте 2 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми»;

2) в Порядке организации работы по заключению соглашения о взаимодействии в целях реализации мероприятий, связанных с предоставлением права приобретения жилья на льготных условиях отдельным категориям граждан в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Республики Коми» Государственной программы Республики Коми «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности» в отношении граждан, являющихся участниками указанных мероприятий, признанных имеющими право на заключение договоров найма жилого помещения без права выкупа, утвержденном постановлением (приложение № 1):

в абзаце первом слова «Министерством экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерством экономики Республики Коми»;

3) в Порядке признания граждан, являющихся участниками мероприятий, связанных с предоставлением права приобретения жилья на льготных условиях отдельным категориям граждан в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Республики Коми» Государственной программы Республики Коми «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности», имеющими право на заключение договоров найма жилого помещения без права выкупа, утвержденном постановлением (приложение № 2):

а) в пункте 3 слова «Министерством архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми»;

б) в пункте 10 слова «Министерства экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерства экономики Республики Коми»;

4) в Порядке предоставления дополнительной государственной поддержки гражданам, признанным участниками мероприятий, связанных с предоставлением права приобретения жилья на льготных условиях отдельным категориям граждан в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Республики Коми» Государственной программы Республики Коми «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности», в виде предоставления права на заключение договора найма жилого помещения без права выкупа, утвержденном постановлением (приложение № 3):

а) в пунктах 2, 10 и 21 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» в соответствующем падеже заменить словами «Министерство экономики Республики Коми» в соответствующем падеже;

б) в пункте 3 слова «Министерством архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми».

20. В постановлении Правительства Республики Коми от 2 февраля 2015 г. № 35 «О Порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на строительство или приобретение жилья в виде первоначального взноса при получении жилищного кредита»:

1) в пункте 2 слова «Министерство экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерство экономики Республики Коми»;

2) в Порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на строительство или приобретение жилья в виде первоначального взноса при получении жилищного кредита, утвержденном постановлением (приложение):

в пунктах 13 и 21 слова «Министерством архитектуры и строительства Республики Коми» заменить словами «Министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми».