



# КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӦДЛАН КОТЫР Ш У Ӧ М

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 июля 2018 г. № 344

г. Сыктывкар

### **О некоторых вопросах информирования собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме**

В соответствии с частью 5 статьи 190<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 8<sup>11</sup> части 1 статьи 3 Закона Республики Коми «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми» Правительство Республики Коми постановляет:

1. Утвердить Порядок информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Первый заместитель Председателя  
Правительства Республики Коми



Л. Максимова

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства Республики Коми  
от 31 июля 2018 г. № 344  
(приложение)

## ПОРЯДОК

информирования собственников помещений в многоквартирном доме  
об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о  
положениях части 4 статьи 190<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы информирования собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми (далее соответственно – собственники, многоквартирный дом), об исполнении органом государственной власти Республики Коми или органом местного самоуправления в Республике Коми, уполномоченным на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме выступать соответственно от имени Республики Коми, муниципального образования в Республике Коми в качестве собственника жилого помещения государственного жилищного фонда Республики Коми или муниципального жилищного фонда в Республике Коми, являвшимся наймодателем (далее - бывший наймодатель), обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Бывший наймодатель информирует собственников об исполнении обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации в течение 30 дней со дня исполнения бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме посредством размещения указанных сведений на информационных стендах, расположенных в помещениях многоквартирного дома, а также на официальном сайте бывшего наймодателя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Информация об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, подлежащая размещению на информационных стендах, расположенных в помещениях многоквартирного дома, а также на официальном сайте бывшего наймодателя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», должна содержать:

адрес многоквартирного дома, в отношении которого бывшим наймодателем исполнена обязанность по проведению капитального ремонта общего имущества;

перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме;

перечень оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в отношении которых бывшим наймодателем исполнена обязанность по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

дата исполнения бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

положения части 4 статьи 190<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации.