



# КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӖДЛАН КОТЫР Ш У Ӗ М

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 февраля 2019 г. № 58

г. Сыктывкар

### **О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Коми**

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в некоторые постановления Правительства Республики Коми изменения по перечню согласно приложению (далее – Перечень).

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования, за исключением подпункта «в» подпункта 5.2 подпункта 5 пункта 1, подпунктов «в» и «е» подпункта 5.3 подпункта 5 пункта 1, подпунктов «д» и «з» подпункта 5.5 подпункта 5 пункта 1, подпункта «г» подпункта 2.2 подпункта 2 пункта 2, подпунктов «а», «е», «ж» и «з» подпункта 2.3 подпункта 2 пункта 2, подпунктов «б», «д», «е» и «з» подпункта 2.6 подпункта 2 пункта 2, подпункта «е» подпункта 4.4 подпункта 4 пункта 3, подпункта «д» подпункта 4.5 подпункта 4 пункта 3, подпункта «з» подпункта 4.6 подпункта 4 пункта 3, подпунктов «а», «г» и «е» подпункта 4.15 подпункта 4 пункта 3, подпунктов «а», «е» и «з» подпункта 4.16 подпункта 4 пункта 3 Перечня, которые вступают в силу с 1 января 2021 года.

Первый заместитель Председателя  
Правительства Республики Коми



Л. Максимова

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства Республики Коми  
от 7 февраля 2019 г. № 58

**ПЕРЕЧЕНЬ**

изменений, вносимых в некоторые постановления  
Правительства Республики Коми

1. В постановлении Правительства Республики Коми от 29 апреля 2011 г. № 182 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «О порядке предоставления отдельным категориям граждан, установленным Федеральным законом «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений и единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения и о наделении органов местного самоуправления в Республике Коми государственными полномочиями по предоставлению данным категориям граждан жилых помещений и единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения»:

1) в абзаце первом пункта 2 слова «Министерство строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерство строительства и дорожного хозяйства Республики Коми»;

2) пункты 3 и 4 изложить в следующей редакции:

«3. Определить, что уполномоченным органом исполнительной власти Республики Коми по контролю за целевым использованием субвенций, выделенных из республиканского бюджета Республики Коми бюджетам муниципальных образований муниципальных районов (городских округов) на осуществление государственных полномочий по формированию жилищного фонда для предоставления жилых помещений гражданам, нуждающимся в обеспечении жилыми помещениями, выбравшим обеспечение жилыми помещениями в форме предоставления жилого помещения в собственность бесплатно или жилого помещения по договору социального найма, является Министерство строительства и дорожного хозяйства Республики Коми.

4. Определить, что уполномоченным органом исполнительной власти Республики Коми по контролю за целевым использованием субвенций, выделенных из республиканского бюджета Республики Коми бюджетам муниципальных образований муниципальных районов (городских округов) на компенсацию расходов, понесенных органами местного самоуправления на осуществление государственных полномочий, предусмотренных статьей 2

Закона Республики Коми, является Министерство строительства и дорожного хозяйства Республики Коми.»;

3) в абзаце первом пункта 5 слова «Министерство строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерство строительства и дорожного хозяйства Республики Коми»;

4) в пункте 6 слова «в сфере реализации жилищной политики» заменить словами «по вопросам развития строительства на территории Республики Коми»;

5) в Порядке и условиях предоставления гражданам Российской Федерации, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления в Республике Коми на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, и гражданам Российской Федерации, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления в других субъектах Российской Федерации на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, изменивших место жительства и принятых в связи с этим органами местного самоуправления в Республике Коми на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, относящихся к категориям, установленным пунктом 2<sup>1</sup> статьи 15, пунктом 3<sup>1</sup> статьи 24 Федерального закона «О статусе военнослужащих», статьей 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», и совместно проживающим с ними членам их семей (являющихся таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации) единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, утвержденных постановлением (приложение № 1), (далее - Порядок и условия):

5.1) в пункте 2 слова «Министерством строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерством строительства и дорожного хозяйства Республики Коми»;

5.2) в пункте 14:

а) абзац второй изложить в следующей редакции:

«Гражданин, нуждающийся в обеспечении жилым помещением, вправе по собственной инициативе представить с запросом:»;

б) дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«1) сведения о принадлежащих ему и членам его семьи жилых помещениях, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, выдаваемые Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми, в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Российской Федерации;»;

в) дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

«2) документы, подтверждающие родственные отношения гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи (свидетельства о рождении детей, свидетельства о заключении или расторжении брака, документы об установлении отцовства, о перемене имени и другие документы, подтверждающие родственные отношения).»;

5.3) в пункте 16:

а) абзац второй изложить в следующей редакции:

«В случае представления гражданином, нуждающимся в обеспечении жилым помещением, запроса и документов, определенных в абзаце первом пункта 14 настоящих Порядка и условий, орган местного самоуправления направляет запросы:»;

б) дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми о предоставлении сведений в отношении жилых помещений гражданина и каждого из лиц, указанных в качестве членов его семьи, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в виде выписок из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Российской Федерации;»;

в) дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

«2) в территориальный отдел записи актов гражданского состояния о предоставлении документов, подтверждающих родственные отношения гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи (свидетельства о рождении детей, свидетельства о заключении или расторжении брака, документы об установлении отцовства, о перемене имени и другие документы, подтверждающие родственные отношения).»;

г) в абзаце четвертом слова «абзаце втором пункта 14» заменить словами «абзацах третьем и четвертом пункта 14»;

д) абзац пятый изложить в следующей редакции:

«ответов, полученных на соответствующие запросы органа местного самоуправления, - если документ, указанный в абзаце третьем пункта 14 настоящих Порядка и условий, не представлен гражданином по собственной инициативе.»;

е) абзац пятый изложить в следующей редакции:

«ответов, полученных на соответствующие запросы органа местного самоуправления, - если документы, указанные в абзацах третьем и четвертом пункта 14 настоящих Порядка и условий, не представлены гражданином по собственной инициативе.»;

5.4) подпункт 1 пункта 17 изложить в следующей редакции:

«1) копию запроса гражданина на получение единовременной денежной выплаты с приложением копий документов, представленных гражданином, копии ответов, полученных на запросы органа местного самоуправле-

ния, указанные в абзацах втором – четвертом пункта 16 настоящих Порядка и условий (в случае направления указанных запросов);»;

5.5) в приложении 2 к Порядку и условиям:

а) в грифе запроса на получение единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения слова «Министерство строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерство строительства и дорожного хозяйства Республики Коми»;

б) в перечне документов, прилагаемых гражданином к запросу:

в) дополнить пунктом 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>) копии паспорта или иные документы, удостоверяющие личность и подтверждающие гражданство Российской Федерации представителя гражданина (предъявляются лично при подаче запроса), и документ, подтверждающий в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия представителя гражданина (при подаче запроса представителем гражданина);»;

г) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) справка о составе семьи, выданная организацией частной формы собственности, осуществляющей управление жилым домом, подтверждающая факт совместного проживания гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи;»;

д) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) копии свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык;»;

е) абзац первый пункта 19 изложить в следующей редакции:

«19) справка филиала акционерного общества «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Республике Коми или иной организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию, о наличии в собственности гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи, недвижимого имущества (жилых помещений), расположенного по месту их жительства.»;

ж) в абзаце втором пункта 19 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости»;

з) абзац второй пункта 19 изложить в следующей редакции:

«Я по собственной инициативе прилагаю (я не прилагаю) (нужное подчеркнуть):

1) сведения о принадлежащих гражданину и членам его семьи жилых помещениях, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, выдаваемые Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми, в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Российской Федерации;

2) документы, подтверждающие родственные отношения гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи (свидетельства о рождении детей, свидетельства о заключении или расторжении брака, документы об установлении отцовства, о перемене имени и другие документы, подтверждающие родственные отношения).»;

б) в Правилах финансирования расходов на предоставление гражданам Российской Федерации, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления в Республике Коми на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, и гражданам Российской Федерации, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления в других субъектах Российской Федерации на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, изменивших место жительства и принятых в связи с этим органами местного самоуправления в Республике Коми на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, относящихся к категориям, установленным пунктом 2<sup>1</sup> статьи 15, пунктом 3<sup>1</sup> статьи 24 Федерального закона «О статусе военнослужащих», статьей 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», и совместно проживающим с ними членам их семей (являющихся таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации) единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, утвержденных постановлением (приложение № 2):

б.1) в пункте 1 слова «Министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерством строительства и дорожного хозяйства Республики Коми»;

б.2) в пункте 2 слова «Министерство финансов Республики Коми» в соответствующем падеже заменить словами «Управление Федерального казначейства по Республике Коми» в соответствующем падеже;

б.3) в пункте 3 слова «и Министерством финансов Республики Коми» исключить.

2. В постановлении Правительства Республики Коми от 27 сентября 2010 г. № 322 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство жилых помещений в малоэтажных жилых домах гражданам, выезжающим из закрывающихся в установленном законодательством порядке населенных пунктов, расположенных на территории Республики Коми»:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Республики Коми, осуществляющего в соответствии с распределением обязанностей координацию работы органов исполнительной власти Республики Коми по вопросам развития строительства на территории Республики Коми.»;

2) в Порядке и условиях предоставления гражданам, выезжающим из закрывающихся в установленном законодательством порядке населенных пунктов, расположенных на территории Республики Коми, социальных выплат на строительство жилых помещений в малоэтажных жилых домах, утвержденных постановлением (приложение № 1), (далее - Порядок и условия):

2.1) в пункте 4 слова «Министерство строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерство строительства и дорожного хозяйства Республики Коми»;

2.2) в пункте 7:

а) в подпункте 1 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости»;

б) в подпункте 2 слова «акт обследования помещения межведомственной комиссией, заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания» заменить словами «решение уполномоченного органа о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

в) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) справку о составе семьи, подтверждающую факт совместного проживания гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи, в случае если данный документ находится в распоряжении органа местного самоуправления или подведомственной ему организации»;

г) дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) документы, подтверждающие родственные отношения заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи (свидетельства о рождении детей, свидетельства о заключении или расторжении брака, документы об установлении отцовства, о перемене имени и другие документы, подтверждавшие родственные отношения).»;

2.3) в пункте 9:

а) в абзаце втором слова «абзацах третьем – шестом» заменить словами «подпунктах 1-5»;

б) в подпункте 1 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости»;

в) в подпункте 2, подпункте «а» подпункта 4 слова «акт обследования помещения межведомственной комиссией, заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания» заменить словами «решение уполномоченного органа о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

г) в подпункте «б» подпункта 3 слова «, с указанием занимаемой общей площади жилого помещения» исключить;

д) в подпункте «б» подпункта 4 слова «социальных выплат.» заменить словами «социальных выплат;»;

е) дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) в территориальный отдел записи актов гражданского состояния о представлении в уполномоченный орган документов, подтверждающих родственные отношения заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи (свидетельства о рождении детей, свидетельства о заключении или расторжении брака, документы об установлении отцовства, о перемене имени и другие документы, подтверждающие родственные отношения).»;

ж) в абзацах четырнадцатом и пятнадцатом слова «абзацах третьем-шестом пункта 7» заменить словами «подпунктах 1 - 5 пункта 7»;

з) в абзаце пятнадцатом слова «в абзацах четвертом, шестом, седьмом, девятом и десятом настоящего пункта» заменить словами «подпунктах 1 - 5 настоящего пункта»;

2.4) в пункте 13:

а) подпункт 1<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

«1<sup>1</sup>) копии ответов на запросы органов местного самоуправления, указанных в подпунктах 1 - 5 пункта 9 настоящих Порядка и условий, если документы, указанные в подпунктах 1 - 5 пункта 7 настоящих Порядка и условий, не представлены гражданином по собственной инициативе;»;

б) в подпункте 8 слова «абзаце семнадцатом» заменить словами «абзаце восемнадцатом»;

2.5) в пункте 29 слова «свидетельств о государственной регистрации права на жилые помещения в малоэтажных жилых домах» заменить словами «выписка из Единого государственного реестра недвижимости на жилые помещения в малоэтажных жилых домах»;

2.6) в приложении 1 к Порядку и условиям:

а) перечень документов, прилагаемых гражданином к запросу (далее – перечень) дополнить пунктом 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>) копии паспорта или иных документов, удостоверяющих личность и подтверждающих гражданство Российской Федерации представителя гражданина (предъявляются лично при подаче запроса), и документ, подтверждающий в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия представителя гражданина (при подаче запроса представителем гражданина);»;

б) пункт 2 перечня изложить в следующей редакции:

«2) копии свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык;»;

в) пункт 3 перечня изложить в следующей редакции:

«3) справка о составе семьи, выданная организацией частной формы собственности, осуществляющей управление жилым домом, подтверждающая факт совместного проживания гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи;»;



г) пункт 4 перечня изложить в следующей редакции:

«4) справки филиала акционерного общества «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Республике Коми или иной организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию, о наличии в собственности гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи, недвижимого имущества (жилых помещений), расположенного по месту их жительства, в случае если указанные справки не были представлены в орган местного самоуправления при постановке на учет на получение социальной выплаты в рамках Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство жилых помещений в малоэтажных жилых домах гражданам, выезжающим из закрывающихся в установленном законодательством порядке населенных пунктов, расположенных на территории Республики Коми»;»;

д) в абзаце третьем пункта 9 перечня слова «помещений требованиям).» заменить словами «помещений требованиям);»;

е) перечень дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10) копии свидетельств об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации»;»;

ж) перечень документов, прилагаемых гражданином к запросу по собственной инициативе, изложить в следующей редакции:

«1) сведения о принадлежащих мне и членам моей семьи жилых помещениях, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, выдаваемые Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми, в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у гражданина объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Российской Федерации;

2) документы, подтверждающие, что имеющиеся у меня и (или) лиц, указанных в качестве членов моей семьи, за пределами населенного пункта, закрывающегося в установленном законодательством порядке, в котором мы зарегистрированы в установленном порядке по месту жительства, иные жилые помещения не отвечают установленным для жилых помещений требованиям (решение уполномоченного органа о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции) – для граждан, имеющих указанные жилые помещения;

3) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением (жилыми помещениями), занимаемым (занимаемыми) мною и лицами, указанными в качестве членов моей семьи (договор социального найма, ордер на жилое помещение), - для граждан, проживающих в жилых помещениях по договорам социального найма;

4) справку о составе семьи, подтверждающую факт совместного проживания гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи, в случае

если данный документ находится в распоряжении органа местного самоуправления или подведомственной ему организации;»;

з) перечень документов, прилагаемых гражданином к запросу по собственной инициативе, дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) документы, подтверждающие родственные отношения гражданина и лиц, указанных в качестве членов моей семьи (свидетельства о рождении детей, свидетельства о заключении или расторжении брака, документы об установлении отцовства, о перемене имени и другие документы, подтверждающие родственные отношения).»;

3) в Правилах финансирования расходов на предоставление гражданам, выезжающим из закрывающихся в установленном законодательством порядке населенных пунктов, расположенных на территории Республики Коми, социальных выплат на строительство жилых помещений в малоэтажных жилых домах, утвержденных постановлением (приложение № 2):

3.1) в пункте 1 слова «Министерством строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерством строительства и дорожного хозяйства Республики Коми»;

3.2) в абзаце первом пункта 2 слова «Министерстве финансов Республике Коми» заменить словами «Управлении Федерального казначейства по Республике Коми».

3. В постановление Правительства Республики Коми от 20 февраля 2007 г. № 32 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья»:

1) в пункте 2 слова «Министерству строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерству строительства и дорожного хозяйства Республики Коми»;

2) в пункте 4 слова «Министерству промышленности, природных ресурсов, энергетики и транспорта Республики Коми» заменить словами «Министерству природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми»;

3) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Республики Коми, осуществляющего в соответствии с распределением обязанностей координацию работы органов исполнительной власти Республики Коми в сфере реализации жилищной политики.»;

4) в Порядке и условиях предоставления отдельным категориям граждан социальных выплат на строительство или приобретение жилья, утвержденных постановлением (приложение № 1), (далее - Порядок и условия):

4.1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Настоящие Порядок и условия не распространяются на граждан, предоставление социальных выплат которым осуществляется в соответ-

ствии с основным мероприятием «Обеспечение жильем молодых семей» Государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710, направлением (подпрограммой) «Устойчивое развитие сельских территорий» Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2012 г. № 717.»;

4.2) в абзаце втором пункта 4 слова «поселках сельского типа с подчиненными им территориями» заменить словами «сельских населенных пунктах»;

4.3) в пункте 4<sup>1</sup> слова «Министерство строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерство строительства и дорожного хозяйства Республики Коми»;

4.4) в пункте 5:

а) в подпункте 1 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости»;

б) в подпункте 4 слова «акт обследования жилого помещения межведомственной комиссией, заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания» заменить словами «решение уполномоченного органа о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

в) в подпункте 5 слова «с указанием занимаемой общей площади жилого помещения» исключить;

г) в подпункте 6 слова «выплат, пенсий.» заменить словами «выплат, пенсий.»;

д) дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) страховые номера индивидуальных лицевых счетов в системе обязательного пенсионного страхования гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи.»;

е) дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) документы, подтверждающие родственные отношения гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи (свидетельства о рождении детей, свидетельства о заключении или расторжении брака, документы об установлении отцовства, о перемене имени и другие документы, подтверждающие родственные отношения).»;

4.5) в пункте 6:

а) в подпункте 1 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости»;

б) в подпункте 5 слова «с указанием занимаемой общей площади жилого помещения» исключить;

в) в подпункте 6 слова «порядке безработным.» заменить словами «порядке безработным;»;

г) дополнить подпунктами 7-8 следующего содержания:

«7) страховые номера индивидуальных лицевых счетов в системе обязательного пенсионного страхования гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи;

8) справку (сведения) о назначении пенсии;»;

д) дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) документы, подтверждающие родственные отношения гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи (свидетельства о рождении детей, свидетельства о заключении или расторжении брака, документы об установлении отцовства, о перемене имени и другие документы, подтверждающие родственные отношения).»;

4.6) в пункте 7:

а) в абзаце втором слова «указанных в подпунктах 1 - 6 пункта 5 или в подпунктах 1 - 6 пункта 6» заменить словами «указанных в подпунктах 1 - 8 пункта 5 или в подпунктах 1 - 9 пункта 6»;

б) в абзаце третьем слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости»;

в) в абзацах шестом и одиннадцатом слова «акт обследования жилого помещения межведомственной комиссией, заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания» заменить словами «решение уполномоченного органа о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

г) в абзаце седьмом слова «с указанием занимаемой общей площади жилого помещения» исключить;

д) абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«б) в Отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Республике Коми о представлении в орган местного самоуправления, направивший запрос:»;

е) дополнить абзацами шестнадцатым – восемнадцатым следующего содержания:

«а) документов, подтверждающих назначение и получение пенсий, с указанием их размера – в отношении граждан, указанных в подпункте 1 статьи 1 Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья»;

б) справку (сведения) о назначении пенсии - в отношении граждан, указанных в подпункте «г» подпункта 2 статьи 1 Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья»;

в) страховых номеров индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования гражданина - в отношении граждан,

указанных в статье 1 Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья», и лиц, указанных в качестве членов их семей, в случае если указанные документы отсутствуют в распоряжении органа местного самоуправления;»;

ж) в абзаце восемнадцатом слова «регионального характера.» заменить словами «регионального характера;»;

з) дополнить абзацем девятнадцатым следующего содержания:

«8) в территориальный отдел записи актов гражданского состояния о представлении в уполномоченный орган документов, подтверждающих родственные отношения гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи (свидетельства о рождении детей, свидетельства о заключении или расторжении брака, документы об установлении отцовства, о перемене имени и другие документы, подтверждающие родственные отношения).»;

и) в абзацах двадцать пятом и двадцать шестом слова «в подпунктах 1 - 6 пункта 5 или в подпунктах 1 - 6 пункта б)» заменить словами «в подпунктах 1 - 8 пункта 5 или в подпунктах 1 - 9 пункта б)»;

к) абзац тридцать пятый изложить в следующей редакции:

«б) представлены документы, согласно которым гражданин зарегистрирован в установленном порядке в сельском населенном пункте в жилом помещении, расположенном в зоне разрушения берегов рек в пределах зоны А, после принятия решения Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми об определении границ прогнозируемых зон разрушения берегов рек в границах сельских населенных пунктов в Республике Коми;»;

л) в абзаце тридцать восьмом слова «поселках сельского типа с подчиненными им территориями» заменить словами «сельских населенных пунктах»;

4.7) в пункте 9:

а) в подпункте «в» подпункта 1, подпункте «в» подпункта 2, подпункте «в» подпункта 3 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости»;

б) в подпункте «е» подпункта 1 и подпункте «е» подпункта 2 слова «акт обследования жилого помещения межведомственной комиссией, заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания» заменить словами «решение уполномоченного органа о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

4.8) в пункте 9<sup>1</sup>:

а) абзац девятый изложить в следующей редакции:

«представлены документы, согласно которым гражданин зарегистрирован в установленном порядке в сельском населенном пункте в жилом помещении, расположенном в зоне разрушения берегов рек в пределах зоны А, после принятия решения Министерством природных ресурсов и охраны

окружающей среды Республики Коми об определении границ прогнозируемых зон разрушения берегов в границах сельских населенных пунктов в Республике Коми;»;

б) в абзаце тринадцатом слова «поселках сельского типа с подчиненными им территориями» заменить словами «сельских населенных пунктах»;

4.9) абзац первый подпункта 2 пункта 13 изложить в следующей редакции:

«2) в дополнение к имеющемуся жилью (доле в праве собственности на жилое помещение) при условии приобретения (строительства) жилого помещения в дополнение к имеющемуся у граждан и лиц, указанных в качестве членов их семей, жилью (доле в праве собственности на жилое помещение), принадлежащему на праве собственности, и (или) к жилью, занимаемому ими и лицами, указанными в качестве членов их семей, по договору социального найма или договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, - исходя из социальной нормы общей площади жилья, установленной подпунктами «а» - «в» пункта 1 статьи 4 Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья», за вычетом общей площади жилья (доли в праве собственности на жилое помещение), имеющегося на праве собственности, и (или) за вычетом общей площади жилья, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.»;

4.10) подпункт 2 пункта 13<sup>2</sup> изложить в следующей редакции:

«2) в дополнение к имеющимся у граждан и лиц, указанных в качестве членов их семей, жилым помещениям (долям в праве собственности на жилые помещения), принадлежащим им и лицам, указанным в качестве членов их семей, на праве собственности, и (или) жилым помещениям, занимаемым по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, отвечающим установленным для жилых помещений требованиям (без учета жилых помещений, расположенных в зоне разрушения берегов рек, в которых граждане и лица, указанные в качестве членов их семей, проживают), - исходя из социальной нормы общей площади жилья, установленной подпунктами «а» - «в» пункта 1 статьи 4 Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья», за вычетом общей площади жилья (доли в праве собственности на жилое помещение), имеющегося на праве собственности, и (или) за вычетом общей площади жилья, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.»;

4.11) подпункт 2 пункта 13<sup>3</sup> изложить в следующей редакции:

«2) в дополнение к имеющимся у граждан и лиц, указанных в качестве членов их семей, жилым помещениям (долям в праве собственности на жилые помещения), принадлежащим им и лицам, указанным в качестве членов их семей, на праве собственности, и (или) жилым помещениям, занимаемым

по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, расположенным за пределами закрываемого населенного пункта, в котором они зарегистрированы в установленном порядке по месту жительства, отвечающим установленным для жилых помещений требованиям, - исходя из социальной нормы общей площади жилья, установленной подпунктами «а» - «в» пункта 1 статьи 4 Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья», за вычетом общей площади жилья (доли в праве собственности на жилое помещение), имеющегося на праве собственности, и (или) за вычетом общей площади жилья, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.»;

4.12) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Во всех случаях:

1) площадь приобретаемого или строящегося жилого помещения (в расчете на одного члена семьи получателя социальной выплаты) не может быть ниже размера учетной нормы площади жилого помещения на одного члена семьи, применяемой для постановки на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, определяемой в соответствии с законодательством, за исключением случая, когда социальная выплата была получена гражданами для приобретения (строительства) жилья в дополнение к имеющемуся у граждан и лиц, указанных в качестве членов их семей, жилью на праве собственности или занимаемому ими и лицами, указанными в качестве членов их семей, по договору социального найма или договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования. В таком случае суммарная площадь приобретаемого или строящегося жилого помещения и жилого помещения, имеющегося в собственности граждан и лиц, указанных в качестве членов их семей, на праве собственности или занимаемому по договору социального найма или договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, (в расчете на одного члена семьи получателя социальной выплаты) не может быть ниже размера учетной нормы площади жилого помещения на одного члена семьи, применяемой для постановки на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, определяемой в соответствии с законодательством;

2) приобретаемое или строящееся жилое помещение должно соответствовать санитарным и техническим требованиям и степени благоустройства применительно к условиям населенного пункта (в том числе в сельской местности), в котором приобретается или строится жилое помещение.»;

4.13) в пункте 21<sup>1</sup>:

а) в подпункте «в» слова «свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение с ограничением (обременением) права на жилое помещение» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости на приобретенное жилое помеще-

ние (жилые помещения), содержащие ограничения (обременения) прав на жилое помещение (жилые помещения),»;

б) в подпункте е<sup>1</sup> слова «Министерства экономического развития Республики Коми» заменить словами «Министерства экономики Республики Коми», слова «свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение с ограничением (обременением) права на жилое помещение» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости на приобретенное жилое помещение (жилые помещения), содержащие ограничения (обременения) прав на жилое помещение (жилые помещения),»;

в) в подпункте «з» слова «свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение с ограничением (обременением) права на жилое помещение» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости на приобретенное жилое помещение (жилые помещения), содержащие ограничения (обременения) прав на жилое помещение (жилые помещения),»;

4.14) в пункте 24 слова «свидетельств о государственной регистрации права на жилые дома» заменить словами «выписок из Единого государственного реестра недвижимости на приобретенные жилые дома»;

4.15) в приложении 1 к Порядку и условиям:

а) пункт 2 перечня документов, прилагаемых гражданином к запросу, (далее - перечень) изложить в следующей редакции:

«2) копии свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык;»;

б) в пункте 4 перечня слова «с указанием занимаемой общей площади жилого помещения» исключить;

в) пункт 11 перечня изложить в следующей редакции:

«11) справки филиала акционерного общества «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Республике Коми или иной организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию, о наличии в собственности заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи, недвижимого имущества (жилых помещений), расположенного по месту их жительства, в случае если указанные справки не были представлены в орган местного самоуправления при постановке на учет на получение социальной выплаты в рамках Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья»;»;

г) перечень дополнить пунктом 12 следующего содержания:

«12) копии свидетельств об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации.»;

д) перечень документов, прилагаемых гражданином к запросу по собственной инициативе, изложить в следующей редакции:



«1) сведения в отношении жилых помещений заявителя и каждого из лиц, указанных в качестве членов его семьи, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, выдаваемые Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми, сформированные в период после получения гражданином извещения, указанного в пункте 4<sup>2</sup> настоящих Порядка и условий, в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Российской Федерации;

2) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением (жилыми помещениями), занимаемым (занимаемыми) заявителем и членами его семьи (договор социального найма, договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, ордер на жилое помещение), - для граждан, проживающих в жилых помещениях по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в случае изменения обстоятельств, являющихся основанием для постановки на учет на получение субсидий (социальных выплат) для улучшения жилищных условий;

3) документы, подтверждающие, что занимаемое заявителем и лицами, указанными в качестве членов его семьи, жилое помещение находится в ветхом и аварийном жилищном фонде, не отвечает установленным для жилых помещений требованиям (решение уполномоченного органа о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции), - в отношении граждан, указанных в пункте 3, подпункте «б» пункта 5, подпункте «б» пункта 6 части 3 статьи 2 Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья», в случае изменения обстоятельств, являющихся основанием для постановки гражданина на учет на получение субсидий (социальных выплат) для улучшения жилищных условий;

4) документы, подтверждающие получение мер государственной поддержки (пособий), пенсий, с указанием размера получаемых выплат, пенсий, необходимые для определения совокупного дохода семьи за последние 6 месяцев;

5) справка о составе семьи, подтверждающая факт совместного проживания гражданина и членов его семьи, в случае, если данный документ находится в распоряжении органа местного самоуправления или подведомственной ему организации;»;

е) перечень документов, прилагаемых гражданином к запросу по собственной инициативе, дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) документы, подтверждающие родственные отношения гражданина и лиц, указанных в качестве членов моей семьи (свидетельства о рождении детей, свидетельства о заключении или расторжении брака, документы об

установлении отцовства, о перемене имени и другие документы, подтверждающие родственные отношения).»;

4.16) в приложении 2 к Порядку и условиям:

а) пункт 2 перечня документов, прилагаемых гражданином к запросу, (далее - перечень) изложить в следующей редакции:

«2) копии свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык;»;

б) абзац четвертый пункта 3 перечня исключить;

в) в пункте 4 слова «с указанием занимаемой общей площади жилого помещения» исключить;

г) пункт 10 перечня изложить в следующей редакции:

«10) справки филиала акционерного общества «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Республике Коми или иной организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию, о наличии в собственности заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи, недвижимого имущества (жилых помещений), расположенного по месту их жительства, в случае если указанные справки не были представлены в орган местного самоуправления при постановке на учет на получение социальной выплаты в рамках Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья»;»;

д) пункт 11 перечня изложить в следующей редакции:

«11) справки филиала акционерного общества «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Республике Коми или иной организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию, о наличии в собственности заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи, недвижимого имущества (жилых помещений), расположенных в южных районах Республики Коми, - для граждан, местом жительства которых до даты создания в Республике Коми территориальных органов, уполномоченных на проведение государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, являлись южные районы Республики Коми, в случае если указанные справки не были представлены в орган местного самоуправления при постановке на учет на получение социальной выплаты в рамках Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья»;»;

е) перечень дополнить пунктом 12 следующего содержания:

«12) копии свидетельств об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации.»;

ж) перечень документов, прилагаемых гражданином к запросу по собственной инициативе, изложить в следующей редакции:

«1) сведения в отношении жилых помещений заявителя и каждого из лиц, указанных в качестве членов его семьи, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, выдаваемые Управлением Федераль-

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми, сформированные в период после получения гражданином извещения, указанного в пункте 4<sup>2</sup> настоящих Порядка и условий, в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Российской Федерации;

2) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением (жилыми помещениями), занимаемым (занимаемыми) заявителем и членами его семьи (договор социального найма, договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, ордер на жилое помещение), - в отношении граждан, проживающих в жилых помещениях по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в случае изменения обстоятельств, при которых гражданин был поставлен на учет на получение субсидий (социальных выплат) на переселение из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, расположенных на территории Республики Коми, как изъявивший желание о переселении в южные районы Республики Коми;

3) копии справок о признании заявителя в установленном порядке безработным;

4) справка о составе семьи, подтверждающая факт совместного проживания гражданина и членов его семьи, в случае, если данный документ находится в распоряжении органа местного самоуправления или подведомственной ему организации;»;

з) перечень документов, прилагаемых гражданином к запросу по собственной инициативе, дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) документы, подтверждающие родственные отношения гражданина и лиц, указанных в качестве членов моей семьи (свидетельства о рождении детей, свидетельства о заключении или расторжении брака, документы об установлении отцовства, о перемене имени и другие документы, подтверждающие родственные отношения).»;

5) в Правилах финансирования расходов на предоставление отдельным категориям граждан социальных выплат на строительство или приобретение жилья, утвержденных постановлением (приложение № 2):

5.1) в пункте 1 слова «Министерством строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерством строительства и дорожного хозяйства Республики Коми»;

5.2) в абзаце первом пункта 2 слова «Министерстве финансов Республики Коми» заменить словами «Управлении Федерального казначейства по Республике Коми»;

б) в Порядке организации работы по выдаче актов, подтверждающих, что жилое помещение расположено в зоне разрушения берегов рек, утвержденном постановлением (приложение № 4), (далее – Порядок):

6.1) в пункте 1 слова «поселков сельского типа с подчиненными им территориями» заменить словами «сельских населенных пунктов»;

6.2) в пункте 2:

а) в абзаце первом слова «Министерство промышленности, природных ресурсов, энергетики и транспорта Республики Коми» заменить словами «Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми»;

б) в абзаце втором слова «поселков сельского типа с подчиненными им территориями» заменить словами «сельских населенных пунктов»;

6.3) абзац второй пункта 3 изложить в следующей редакции:

«В состав Комиссии включаются представители Министерства, Министерства строительства и дорожного хозяйства Республики Коми, Главного управления МЧС России по Республике Коми, органов местного самоуправления, АО «НИПИИ «Комимелиоводхозпроект», иных органов и организаций. Персональный состав Комиссии, а также регламент ее работы определяются Министерством.»;

6.4) подпункт 4 пункта 8 изложить в следующей редакции:

«4) представлены документы, согласно которым гражданин зарегистрирован в установленном порядке в сельском населенном пункте в жилом помещении, расположенном в зоне разрушения берегов рек в пределах зоны А, после принятия решения Министерством об определении границ прогнозируемых зон разрушения берегов рек в границах сельских населенных пунктов в Республике Коми.»;

6.5) в пункте 9 слова «поселка сельского типа с подчиненной ему территорией» заменить словами «сельского населенного пункта»;

6.6) в абзаце пятом пункта 4 приложения 1 к Порядку слова «Министерством промышленности, природных ресурсов, энергетики и транспорта Республики Коми» заменить словами «Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми»;

6.7) в приложении 2 к Порядку:

а) слова «Министерством промышленности, природных ресурсов, энергетики и транспорта Республики Коми» заменить словами «Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми»;

б) слова «Министр промышленности, природных ресурсов, энергетики и транспорта Республики Коми» заменить словами «Министр природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми»;

6.8) в названии графы 2 таблицы приложения 3 к Порядку слова «Министерства промышленности, природных ресурсов, энергетики и транспорта Республики Коми» заменить словами «Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми».

4. В постановлении Правительства Республики Коми от 16 марта 2010 г. № 50 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «О порядке принятия на учет и обеспечения жилыми помещениями государственного жилищного фонда Республики Коми отдельных категорий граждан в соот-

ветствии с Законом Российской Федерации «О реабилитации жертв политических репрессий»:

в абзаце втором слова «Министерством строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерством строительства и дорожного хозяйства Республики Коми».