



КОМИ РЕСПУБЛИКАЛӦН
ОЛАНПАС
ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

**О внесении изменений в Закон Республики Коми
"О регулировании лесных отношений на территории
Республики Коми"**

Принят Государственным Советом
Республики Коми

12 сентября 2019 года

Статья 1. Внести в Закон Республики Коми "О регулировании лесных отношений на территории Республики Коми" (Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми, 2007, № 4, ст. 4766; № 6, ст. 4843; № 8, ст. 4932; № 9, ст. 4986; № 11, ст. 5148; № 12, ст. 5355; 2008, № 2, ст. 9; № 6, ст. 279; № 9, ст. 397; № 11, ст. 616; 2009, № 7, ст. 78; № 11, ст. 186; № 21, ст. 368; № 33, ст. 617; 2010, № 24, ст. 571; 2011, № 23, ст. 602; 2012, № 63, ст. 1543; 2013, № 5, ст. 103; 2014, № 9, ст. 112; № 27, ст. 514; 2016, № 12, ст. 147; № 21, ст. 327; 2017, № 26, ст. 460; 2018, № 14, ст. 241) следующие изменения:

1. В части 1 статьи 4:

1) пункт 11 исключить;

2) в пункте 14² слова "определение функциональных зон в лесопарковых зонах, площади лесопарковых зон, зеленых зон, установление и изменение границ лесопарковых зон, зеленых зон" заменить словами "определение функциональных зон в лесопарковых зонах, в которых расположены леса, установление и изменение площади и

границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах, и леса, расположенные в лесопарковых зонах";

3) дополнить пунктом 14¹² следующего содержания:

"14¹²) принятие решений об отнесении лесов к лесам, расположенным в лесопарковых зонах, лесам, расположенным в зеленых зонах;"

2. В статье 4¹:

1) в части 1:

а) пункты 2 и 3 после слов "части жилого дома" дополнить словами ", жилого помещения в деревянном многоквартирном доме одноэтажной застройки, в деревянном жилом доме блокированной застройки";

б) в пункте 5 слова "в год." заменить словами "в год;"

в) дополнить пунктами 6 и 7 следующего содержания:

"6) для хозяйственных потребностей, связанных со спецификой традиционной деятельности населения, проживающего в сельских населенных пунктах в Республике Коми, и возникающих при ведении садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства – до 5 куб. м древесины на корню один раз в пять лет;

7) для осуществления традиционных промыслов – до 5 куб. м древесины на корню один раз в пять лет.";

2) дополнить частью 1¹ следующего содержания:

"1¹. При наличии двух и более собственников (иных лиц, обладающих правом владения (пользования)) жилого дома, части жилого дома, жилого помещения в деревянном многоквартирном доме одноэтажной застройки, в деревянном жилом доме блокированной застройки и (или) хозяйственных построек древесина предоставляется первому обратившемуся из указанных лиц без учета их общего количества в пределах нормативов, установленных частью 1 настоящей статьи.";

3) в части 2:

а) абзац третий изложить в следующей редакции:

"2) под застройщиком понимается гражданин, обеспечивающий на принадлежащем ему земельном участке строительство индивидуального жилого дома;"

б) дополнить абзацами четвертым и пятым следующего содержания:

"3) под хозяйственными потребностями следует понимать использование древесины для строительства, ремонта мостков, заборов, колодцев и иных подобных потребностей на землях населенных пунктов, садовых земельных участках, огородных земельных участках, земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства;

4) под традиционными промыслами следует понимать осуществляемые с использованием древесины изготовление деревянной утвари, посуды, строительство лодок, изготовление лыж, саней (нарт).";

в) в абзаце четвертом слово "Положения" заменить словами "2¹. Положения";

4) дополнить частью 4 следующего содержания:

"4. Понятия "жилой дом", "объект индивидуального жилищного строительства", "индивидуальный жилой дом" применяются в настоящем Законе в одном значении."

3. В статье 4²:

1) часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Для заготовки древесины для собственных нужд граждан (далее – заявитель) направляет в государственное учреждение Республики Коми, находящееся в ведении уполномоченного органа исполнительной власти Республики Коми в области лесных отношений (далее – учреждение), заявление с указанием цели использования древесины в соответствии со статьей 4¹ настоящего Закона и предполагаемого объема заготовки древесины. К указанному заявлению необходимы следующие

документы:

1) для индивидуального жилищного строительства и строительства хозяйственных построек:

а) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (в случае если копия не заверена в установленном законодательством Российской Федерации порядке, – с предъявлением оригинала);

б) копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

в) заключение комиссии, созданной уполномоченным органом исполнительной власти Республики Коми в области лесных отношений, (далее – комиссия) о наличии фундамента (конструкции, предназначенной для передачи нагрузок от вышележащих частей здания или сооружения на грунтовое основание) (в отношении строительства жилого дома);

г) копия разрешения на строительство (в случае если до вступления в силу Федерального закона от 3 августа 2018 года № 340-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" была осуществлена выдача такого разрешения либо подано заявление о его выдаче) или копия уведомления органа местного самоуправления в Республике Коми о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке либо доказательства получения органами местного самоуправления в Республике Коми уведомления о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства (далее – уведомление о планируемом строительстве), поданного заявителем в органы местного самоуправления в Республике Коми, в случае неполучения от органов

местного самоуправления в Республике Коми уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке в срок, предусмотренный частью 7 или пунктом 3 части 8 статьи 51¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации (в отношении строительства жилого дома);

д) сведения уполномоченных в соответствии с законодательством Российской Федерации органов или организаций, подтверждающие возникновение обстоятельств, указанных в части 3 статьи 4¹ настоящего Закона, – в случае, указанном в части 3 статьи 4¹ настоящего Закона;

2) для капитального ремонта жилого дома, части жилого дома, жилого помещения в деревянном многоквартирном доме одноэтажной застройки, в деревянном жилом доме блокированной застройки и хозяйственных построек:

а) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (в случае если копия не заверена в установленном законодательством Российской Федерации порядке, – с предъявлением оригинала);

б) заключение комиссии о необходимости проведения капитального ремонта жилого дома, части жилого дома, жилого помещения в деревянном многоквартирном доме одноэтажной застройки, в деревянном жилом доме блокированной застройки и хозяйственных построек;

в) копии документов, подтверждающих право собственности, владения (пользования) жилым домом, частью жилого дома, жилым помещением в деревянном многоквартирном доме одноэтажной застройки, в деревянном жилом доме блокированной застройки, хозяйственными постройками, выдача которых предусмотрена

законодательством Российской Федерации;

г) сведения уполномоченных в соответствии с законодательством Российской Федерации органов или организаций, подтверждающие возникновение обстоятельств, указанных в части 3 статьи 4¹ настоящего Закона, – в случае, указанном в части 3 статьи 4¹ настоящего Закона;

3) для текущего ремонта жилого дома, части жилого дома, жилого помещения в деревянном многоквартирном доме одноэтажной застройки, в деревянном жилом доме блокированной застройки и хозяйственных построек:

а) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (в случае если копия не заверена в установленном законодательством Российской Федерации порядке, – с предъявлением оригинала);

б) копии документов, указанных в подпункте "в" пункта 2 части 2 настоящей статьи;

4) для отопления жилого дома, части жилого дома, иных жилых помещений, имеющих печное отопление:

а) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (в случае если копия не заверена в установленном законодательством Российской Федерации порядке, – с предъявлением оригинала);

б) копии документов, подтверждающих право собственности, владения (пользования) жилым домом, частью жилого дома, иными жилыми помещениями, имеющими печное отопление;

5) для отопления хозяйственных построек:

а) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (в случае если копия не заверена в установленном законодательством Российской Федерации порядке, – с предъявлением оригинала);

б) копии документов, подтверждающих право собственности, владения (пользования) хозяйственными постройками, выдача которых предусмотрена законодательством Российской Федерации;

б) для хозяйственных потребностей, связанных со спецификой традиционной деятельности населения, проживающего в сельских населенных пунктах в Республике Коми, и возникающих при ведении садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства:

а) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (в случае если копия не заверена в установленном законодательством Российской Федерации порядке, – с предъявлением оригинала);

б) копии документов о предоставлении земельного участка для ведения садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства;

7) для осуществления традиционных промыслов – копия документа, удостоверяющего личность заявителя (в случае если копия не заверена в установленном законодательством Российской Федерации порядке, – с предъявлением оригинала).";

2) абзацы первый и второй части 2¹ изложить в следующей редакции:

"2¹. Документы, указанные в подпунктах "а", "б", "г", "д" пункта 1, подпунктах "а" и "г" пункта 2, подпункте "а" пункта 3, подпункте "а" пункта 4, подпункте "а" пункта 5, пунктах 6 и 7 части 2 настоящей статьи, а также документы, указанные в подпункте "в" пункта 2, подпункте "б" пункта 3, подпункте "б" пункта 4, подпункте "б" пункта 5 части 2 настоящей статьи представляются заявителем самостоятельно. В случае, если права на объекты недвижимости зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающие документы на данные объекты заявителем не представляются.

Заявитель вправе по собственной инициативе представить документы, указанные в подпунктах "б" (в части правоустанавливающих документов на объекты недвижимости) и "в" пункта 1, подпунктах "б" и "в" пункта 2, подпункте "б" пункта 3, подпункте "б" пункта 4, подпункте "б" пункта 5 части 2 настоящей статьи (в части правоустанавливающих

документов на объекты недвижимости).";

3) дополнить частями 2² и 2³ следующего содержания:

"2². Положение о комиссии и порядок ее работы, в том числе выдачи заключений, указанных в части 2 настоящей статьи, устанавливаются уполномоченным органом исполнительной власти Республики Коми в области лесных отношений.

2³. Гражданин, осуществивший заготовку древесины в текущем году для капитального ремонта жилого дома, части жилого дома, жилого помещения в деревянном многоквартирном доме одноэтажной застройки, в деревянном жилом доме блокированной застройки и хозяйственных построек, может воспользоваться правом на заготовку древесины для текущего ремонта указанных в настоящей части объектов по истечении трех лет со дня заключения договора купли-продажи лесных насаждений.";

4) дополнить частью 9 следующего содержания:

"9. Использование древесины не по целевому назначению, указанному в договоре купли-продажи лесных насаждений, не допускается."

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Главе Республики Коми и Правительству Республики Коми привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом.

Глава Республики Коми

С.А. Гапликов

г. Сыктывкар
27 сентября 2019 года
№ 51-РЗ

