



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӦДЛАН КОТЫР Ш У Ӧ М

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 апреля 2020 г. № 186

г. Сыктывкар

О внесении изменения в постановление Правительства Республики Коми от 28 сентября 2017 г. № 506 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт»

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Республики Коми от 28 сентября 2017 г. № 506 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт» следующее изменение:

размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2018 – 2020 годы (приложение к постановлению) изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель Председателя
Правительства Республики Коми
министр финансов Республики Коми



Г. Рубцова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Правительства Республики Коми
от 22 апреля 2020 г. № 186

"ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Правительства Республики Коми
от 28 сентября 2017 г. № 506

РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ
ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КОМИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ
РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА,
СФОРМИРОВАННОГО ИСХОДЯ ИЗ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, НА 2018 - 2020 ГОДЫ

В расчете на 1 кв.м общей площади помещений в многоквартирном доме, руб./кв.м, в том числе:

N п/п	Наименование муниципального образования	ремонт инженерных систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, в т.ч. водопроведения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования этих ресурсов		ремонт инженерных систем электроснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования этих ресурсов		ремонт внутренних инженерных систем газоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования этих ресурсов		ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		ремонт плоской крыши		ремонт скатной крыши, переустройство неventилируемых помещений, ремонт вентиляруемых крыш с утеплением подкровельного (чердачного) перекрытия		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		Утепление и ремонт фасада		ремонт фундамента		замена балок перекрытия первого этажа при проведении работ по капитально-ноному ремонту фундамента		Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (в расчете на 1 лифт, тыс.руб./ед.)					
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
1	Городской округ "Сыктывкар"	1382	1382	1544	397	397	443	426	426	476	915	1156	1156	3843	3843	142	142	159	2459	2459	3596	3596	4017	4144	2020 г.	2020 г.	3 363,0
2	Городской округ "Воркута"	1822	1822	2035	482	482	538	746	833	833	1144	1505	1505	4795	4795	142	142	159	3028	3028	4379	4379	4891	5398	2020 г.	2020 г.	4 157,8
3	Городской округ "Инта"	1735	1735	1938	459	459	513	687	767	767	1121	1475	1475	4699	4699	142	142	159	2967	2967	4406	4406	4922	5223	2020 г.	2020 г.	4 069,3
4	Городской округ "Усинск"	1630	1630	1821	433	433	484	568	634	634	1075	1369	1369	4364	4364	142	142	159	2755	2755	3621	3621	4045	4909	2020 г.	2020 г.	3 847,6
5	Городской округ "Ухта"	1436	1436	1604	408	408	456	450	503	503	943	1218	1218	3978	3978	142	142	159	2569	2569	3610	3610	4032	4294	2020 г.	2020 г.	3 461,4
6	Городской округ "Вуктыл"	1436	1436	1604	408	408	456	568	634	634	943	1218	1218	3978	3978	237	237	265	2569	2569	3610	3610	4032	4294	2020 г.	2020 г.	3 461,4
7	Муниципальный район "Печора"	1630	1630	1821	433	433	484	568	634	634	1075	1369	1369	4364	4364	237	237	265	2755	2755	3621	3621	4045	4909	2020 г.	2020 г.	3 847,6
8	Муниципальный район "Княжпогостский"	1382	1382	1544	397	397	443	592	661	661	915	1156	1156	3843	3843	237	237	265	2459	2459	3596	3596	4017	4144	2020 г.	2020 г.	3 363,0
9	Муниципальный район "Усть-Вымский"	1382	1382	1544	397	397	443	592	661	661	915	1156	1156	3843	3843	237	237	265	2459	2459	3596	3596	4017	4144	2020 г.	2020 г.	3 363,0
10	Муниципальный район "Койгородский"	1382	1382	1544	397	397	443	592	661	661	915	1156	1156	3843	3843	237	237	265	2459	2459	3596	3596	4017	4144	2020 г.	2020 г.	3 363,0
11	Муниципальный район "Сысольский"	1382	1382	1544	397	397	443	592	661	661	915	1156	1156	3843	3843	237	237	265	2459	2459	3596	3596	4017	4144	2020 г.	2020 г.	3 363,0
12	Муниципальный район "Прилузский"	1382	1382	1544	397	397	443	592	661	661	915	1156	1156	3843	3843	237	237	265	2459	2459	3596	3596	4017	4144	2020 г.	2020 г.	3 363,0
13	Муниципальный район "Сыктывдинский"	1382	1382	1544	397	397	443	592	661	661	915	1156	1156	3843	3843	237	237	265	2459	2459	3596	3596	4017	4144	2020 г.	2020 г.	3 363,0
14	Муниципальный район "Троицко-Печорский"	1436	1436	1604	408	408	456	592	661	661	943	1218	1218	3978	3978	237	237	265	2569	2569	3610	3610	4032	4294	2020 г.	2020 г.	3 461,4
15	Муниципальный район "Удорский"	1436	1436	1604	408	408	456	592	661	661	943	1218	1218	3978	3978	237	237	265	2569	2569	3610	3610	4032	4294	2020 г.	2020 г.	3 461,4
16	Муниципальный район "Ижмезский"	1630	1630	1821	433	433	484	709	792	792	1075	1369	1369	4364	4364	237	237	265	2755	2755	3621	3621	4045	4909	2020 г.	2020 г.	3 847,6
17	Муниципальный район "Усть-Цылемский"	1630	1630	1821	433	433	484	709	792	792	1075	1369	1369	4364	4364	237	237	265	2755	2755	3621	3621	4045	4909	2020 г.	2020 г.	3 847,6
18	Муниципальный район "Сосногорск"	1436	1436	1604	408	408	456	450	503	503	943	1218	1218	3978	3978	237	237	265	2569	2569	3610	3610	4032	4294	2020 г.	2020 г.	3 461,4
19	Муниципальный район "Корткеросский"	1382	1382	1544	397	397	443	402	402	449	915	1156	1156	3843	3843	237	237	265	2459	2459	3596	3596	4017	4144	2020 г.	2020 г.	3 363,0
20	Муниципальный район "Усть-Куломский"	1382	1382	1544	397	397	443	402	402	449	915	1156	1156	3843	3843	237	237	265	2459	2459	3596	3596	4017	4144	2020 г.	2020 г.	3 363,0

2	28	29	30	31	32	33	34
Наименование муниципального образования	Утепление и ремонт фасада (в расчете на 1 кв.м общей площади фасада, руб./кв.м)	Ремонт плоской крыши, переустройство невентилируемых совмещенных крыш на вентилируемые крыши с утеплением подкровельного (чердачного) перекрытия (в расчете на 1 кв.м площади кровли, руб./кв.м)	Ремонт скатной крыши, переустройство невентилируемых совмещенных крыш на вентилируемые крыши с утеплением подкровельного (чердачного) перекрытия (в расчете на 1 кв.м площади кровли, руб./кв.м)	Ремонт септиков и выгребных ям, относящихся к общему имуществу (в расчете на 1 ед, руб./ед.)	Разработка сметной документации на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов	Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома	Осуществление строительного контроля
	2020 г.	2020 г.	2020 г.	2020 г.	2020 г.	2020 г.	2020 г.
Городской округ "Сыктывкар"	3 172,6	12 056,0	6 445,7	304 868,0			
Городской округ "Воркута"	4 200,3	14 639,0	8 217,1	386 441,4			
Городской округ "Инта"	4 042,2	14 293,5	7 980,5	371 073,5			
Городской округ "Усинск"	3 750,6	13 665,2	7 526,2	348 063,9			
Городской округ "Ухта"	3 335,8	12 280,5	6 686,0	319 361,1			
Городской округ "Вуктыл"	3 335,8	12 280,5	6 686,0	319 361,1			
Муниципальный район "Печора"	3 750,6	13 665,2	7 526,2	348 063,9			
Муниципальный район "Княжпогостский"	3 172,6	12 056,0	6 445,7	304 868,0			
Муниципальный район "Усть-Вымский"	3 172,6	12 056,0	6 445,7	304 868,0			
Муниципальный район "Койгородский"	3 172,6	12 056,0	6 445,7	304 868,0			
Муниципальный район "Сысольский"	3 172,6	12 056,0	6 445,7	304 868,0			
Муниципальный район "Прилузский"	3 172,6	12 056,0	6 445,7	304 868,0			
Муниципальный район "Сыктывдинский"	3 172,6	12 056,0	6 445,7	304 868,0			
Муниципальный район "Троицко-Печорский"	3 335,8	12 280,5	6 686,0	319 361,1			
Муниципальный район "Удорский"	3 335,8	12 280,5	6 686,0	319 361,1			
Муниципальный район "Ижемский"	3 750,6	13 665,2	7 526,2	348 063,9			
Муниципальный район "Усть-Цилемский"	3 750,6	13 665,2	7 526,2	348 063,9			
Муниципальный район "Сосногорск"	3 335,8	12 280,5	6 686,0	319 361,1			
Муниципальный район "Корткеросский"	3 172,6	12 056,0	6 445,7	304 868,0			
Муниципальный район "Усть-Куломский"	3 172,6	12 056,0	6 445,7	304 868,0			

не более 5% от предельной стоимости

не более 2,14 % от стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома

в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"

не более 5% от предельной стоимости

соответствующей услуги и (или) работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома

не более 2,14 % от стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома