



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӦДЛАН КОТЫР Ш У Ӧ М

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 декабря 2020 г. № 589

г. Сыктывкар

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 20 февраля 2007 г. № 32 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья»

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Республики Коми от 20 февраля 2007 г. № 32 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель Председателя
Правительства Республики Коми



И. Булатов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства Республики Коми
от 7 декабря 2020 г. № 589

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в постановление Правительства Республики Коми
от 20 февраля 2007 г. № 32 «О мерах по реализации Закона Республики Коми
«О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья»

В постановлении Правительства Республики Коми от 20 февраля 2007 г. № 32 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья»:

1. В пункте 2 слова «Министерству строительства и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми».

2. Пункт 5 исключить.

3. В Порядке и условиях предоставления отдельным категориям граждан социальных выплат на строительство или приобретение жилья, утвержденных постановлением (приложение № 1), (далее – Порядок и условия):

1) в пункте 4¹ слова «Министерство строительства и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми»;

2) подпункты 4¹ и 6 пункта 5 исключить;

3) в пункте 7:

а) в абзаце втором число «8» заменить числом «7», число «9» заменить числом «8»;

б) подпункт «г» подпункта 3 исключить;

в) в абзаце первом подпункта 4 слова «Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений» заменить словами «Комитет Республики Коми имущественных и земельных отношений»;

г) подпункты 5 и 6 изложить в следующей редакции:

«5) в государственные учреждения Республики Коми, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство труда, занятости и социальной защиты Республики Коми, о предоставлении в орган местного самоуправления, направивший запрос, справки о признании гражданина в установленном порядке безработным - в отношении граждан, указанных в подпункте 2 статьи 1 Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья»;

б) в Отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Республике Коми о представлении в орган местного самоуправления, направивший запрос:

а) справки (сведений) о назначении пенсии - в отношении граждан, указанных в подпункте «г» подпункта 2 статьи 1 Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья»;

б) страхового номера индивидуального лицевого счета в системе индивидуального (персонифицированного) учета - в отношении граждан, указанных в статье 1 Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья», и лиц, указанных в качестве членов их семей, в случае если указанные документы отсутствуют в распоряжении органа местного самоуправления;»;

д) подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) в государственное бюджетное учреждение Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» или иную организацию, осуществляющую государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию, о предоставлении справки (справок) о наличии в собственности гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи, недвижимого имущества (жилых помещений), расположенного на территории муниципального образования в Республике Коми, на территории которого граждане проживали до даты создания в Республике Коми территориальных органов, уполномоченных на проведение государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в случае если указанные справки не были представлены в орган местного самоуправления при постановке на учет на получение социальной выплаты в рамках Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья»»;

е) абзац двадцать второй исключить;

ж) в абзаце двадцать третьем слова «в подпунктах «а», «б», «г» подпункта 3» заменить словами «в подпунктах «а», «б» подпункта 3»;

з) абзац двадцать четвертый изложить в следующей редакции:

«Орган местного самоуправления прилагает к принятым запросам граждан, указанных в пункте 7 части 3 статьи 2 Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья», документы, подтверждающие, что занимаемое гражданином и лицами, указанными в качестве членов его семьи, жилое помещение утрачено в результате пожара или чрезвычайной ситуации и не подлежит капитальному ремонту или реконструкции.»;

и) абзацы двадцать пятый и двадцать шестой исключить;

к) в абзацах двадцать девятом и тридцатом число «8» заменить числом «7», число «9» заменить числом «8»;

4) в пункте 9:

а) в подпункте «ж» подпункта 1 слова «(акт проверки жилищных условий, составленный органом местного самоуправления в Республике Коми, - для граждан, утративших жилые помещения в результате пожара; акт обследования объекта, поврежденного (разрушенного) в результате чрезвычайной ситуации, - для граждан, утративших жилые помещения в результате чрезвычайных ситуаций),» исключить;

б) подпункты «м», «н» и «о» подпункта 1 исключить;

в) абзац шестнадцатый исключить;

5) в подпунктах «з», «к», «л» подпункта 2 пункта 9, абзацах втором и третьем подпункта 3 пункта 15, подпунктах «д», «е», «е¹» пункта 21¹ слова «Министерства экономики Республики Коми» заменить словами «Министерства экономического развития и промышленности Республики Коми»;

б) в абзаце третьем пункта 9¹ слова «пунктами 21 и 22» заменить словами «пунктом 21»;

7) в подпункте 1 пункта 11:

а) подпункт «е» изложить в следующей редакции:

«е) для граждан, утративших жилые помещения в результате пожаров или чрезвычайных ситуаций, зарегистрированных в установленном порядке по месту жительства и проживающих в населенных пунктах, расположенных на территории, на которой произошел пожар или сложилась чрезвычайная ситуация, являющихся на дату произошедшего пожара или на дату объявления режима чрезвычайной ситуации собственниками жилых помещений или нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, утраченных в результате пожара или чрезвычайной ситуации и не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, и не имеющих другого жилого помещения, пригодного для проживания, - 100 процентов;»;

б) дополнить подпунктами «ж» и «з» следующего содержания:

«ж) для инвалидов I и II групп, инвалидов с детства, семей, имеющих детей-инвалидов, - 100 процентов;

з) для остальных категорий граждан, имеющих право на получение социальной выплаты, - 90 процентов;»;

8) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Приобретаемое (построенное) жилое помещение с использованием социальной выплаты должно быть оформлено в установленном порядке в собственность всех членов семьи гражданина, на которых был произведен расчет социальной выплаты.

В случае смерти гражданина, получившего социальную выплату, до приобретения жилого помещения с использованием социальной выплаты приобретаемое (построенное) жилое помещение должно быть оформлено в установленном порядке в собственность членов семьи умершего гражданина, на которых был произведен расчет социальной выплаты.

В случае смерти члена семьи (членов семьи) гражданина, получившего социальную выплату, до приобретения жилого помещения с использованием социальной выплаты приобретаемое (построенное) жилое помещение должно быть оформлено в установленном порядке в собственность гражданина и иных членов его семьи, на которых был произведен расчет социальной выплаты.

На оформление в собственность жилых помещений и технического паспорта на жилое помещение средства республиканского бюджета Республики Коми не предоставляются.»;

9) в приложении 1 к Порядку и условиям:

а) в Запросе на получение социальной выплаты на строительство или приобретение жилья для улучшения жилищных условий:

пункт 6 исключить;

в абзацах шестом, восьмом, девятом пункта 8 слова «Министерства экономики Республики Коми» заменить словами «Министерства экономического развития и промышленности Республики Коми»;

б) в перечне документов, прилагаемых гражданином к Запросу:

пункт 6 исключить;

в пункте 10 слово «собственности);» заменить словом «собственности).»;

пункт 11 исключить;

в) в перечне документов, прилагаемых гражданином к Запросу по собственной инициативе:

пункт 4 исключить;

в пункте 7 слова «членов его семьи.» заменить словами «членов его семьи;»;

дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) справку (справки) государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» или иной организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию, о наличии в собственности гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи, недвижимого имущества (жилых помещений), расположенного на территории муниципального образования в Республике Коми, на территории которого граждане проживали до даты создания в Республике Коми территориальных органов, уполномоченных на проведение государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в случае если указанные справки не были представлены в орган местного самоуправления при постановке на учет на получение социальной выплаты в рамках Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья.»;

10) в приложении 2 к Порядку и условиям:

а) пункты 10 и 11 перечня документов, прилагаемых гражданином к Запросу, исключить;

б) в перечне документов, прилагаемых гражданином к Запросу по собственной инициативе:

в пункте 6 слова «членов его семьи.» заменить словами «членов его семьи;»;

дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) справку (справки) государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» или иной организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию, о наличии в собственности гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи, недвижимого имущества (жилых помещений), расположенного на территории муниципального образования в Республике Коми, на территории которого граждане проживали до даты создания в Республике Коми территориальных органов, уполномоченных на проведение государственной регистрации прав

на недвижимое имущество и сделок с ним, в случае если указанные справки не были представлены в орган местного самоуправления при постановке на учет на получение социальной выплаты в рамках Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья.»;

11) приложение 3 к Порядку и условиям исключить;

12) графу восьмую таблицы приложения 4 к Порядку и условиям исключить.

4. В пункте 1 Правил финансирования расходов на предоставление отдельным категориям граждан социальных выплат на строительство или приобретение жилья, утвержденных постановлением (приложение № 2), слова «Министерством строительства и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми».

5. В абзаце втором пункта 3 Порядка организации работы по выдаче актов, подтверждающих, что жилое помещение расположено в зоне разрушения берегов, утвержденного постановлением (приложение № 4), слова «Министерства строительства и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми».