



**КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӦДЛАН КОТЫР
Ш У Ӧ М**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17 февраля 2021 г. № 70

г. Сыктывкар

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 31 декабря 2010 г. № 522 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «Об инвестиционной деятельности на территории Республики Коми» и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Коми»

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Республики Коми от 31 декабря 2010 г. № 522 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «Об инвестиционной деятельности на территории Республики Коми» и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Коми» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель Председателя
Правительства Республики Коми



И. Булатов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства Республики Коми
от 17 февраля 2021 г. № 70

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в постановление Правительства Республики Коми
от 31 декабря 2010 г. № 522 «О мерах по реализации Закона Республики
Коми «Об инвестиционной деятельности на территории Республики Коми»
и о признании утратившими силу некоторых постановлений
Правительства Республики Коми»

В постановлении Правительства Республики Коми от 31 декабря 2010 г. № 522 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «Об инвестиционной деятельности на территории Республики Коми» и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Коми»:

в Порядке формирования и реализации адресной инвестиционной программы Республики Коми, утвержденном постановлением (приложение № 10¹):

1) в пункте 6:

а) абзац шестой изложить в следующей редакции:

«предложений органов исполнительной власти Республики Коми, осуществляющих руководство в соответствующей сфере деятельности, представляемых в уполномоченный орган в сроки.»;

б) дополнить абзацами седьмым и восьмым следующего содержания:

«не позднее 15 марта текущего финансового года для получения заключения уполномоченного органа по земельному участку, выделенному под строительство объекта (далее – заключение уполномоченного органа по земельному участку), с приложением документов в соответствии с подпунктом 1 пункта 18 раздела III настоящего Порядка (за исключением автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Коми);

установленные Порядком составления проекта республиканского бюджета Республики Коми на очередной финансовый год и плановый период, - в виде перечней объектов капитального строительства для муниципальных нужд, подлежащих строительству (реконструкции) в очередном финансовом году и плановом периоде за счет средств, выделяемых в форме субсидий из республиканского бюджета Республики Коми, формируемых в соответствии с разделом III настоящего Порядка.»;

2) подпункт 2 пункта 7.1 дополнить подпунктом «а¹» следующего содержания:

«а¹) заключение уполномоченного органа по земельному участку (за исключением автомобильных дорог общего пользования регионального или

межмуниципального значения Республики Коми) по форме, утвержденной правовым актом уполномоченного органа и размещенной на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 рабочих дней со дня ее утверждения;»;

3) подпункт 2 пункта 7.2 дополнить подпунктом «а¹» следующего содержания:

«а¹) заключение уполномоченного органа по земельному участку (за исключением автомобильных дорог общего пользования местного значения);»;

4) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Для формирования Перечня объектов для государственных нужд Республики Коми органы исполнительной власти Республики Коми, осуществляющие руководство в соответствующей сфере деятельности, ежегодно в сроки:

1) не позднее 15 марта текущего финансового года для получения заключения уполномоченного органа по земельному участку по вновь начинаемым объектам (за исключением автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Коми), в том числе по объектам, строительство которых было ранее приостановлено, представляют следующие документы:

а) градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществлять строительство объекта, выданный не ранее чем за три года до дня его представления в уполномоченный орган, или в случае планируемого строительства линейного объекта - копию утвержденного проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), копию утвержденного проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

б) заключение органа местного самоуправления в Республике Коми о соответствии земельного участка требованиям земельного законодательства Российской Федерации и законодательства о градостроительной деятельности по форме, утвержденной правовым актом уполномоченного органа и размещенной на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 рабочих дней со дня ее утверждения (далее - заключение органа местного самоуправления в Республике Коми по земельному участку);

2) установленные Порядком составления проекта республиканского бюджета Республики Коми на очередной финансовый год и плановый период, представляют в уполномоченный орган предложения о включении в проект адресной программы объектов капитального строительства для государственных нужд Республики Коми, подлежащих строительству (реконструкции) в очередном финансовом году и плановом периоде за счет

средств республиканского бюджета Республики Коми, в разрезе государственных программ Республики Коми (далее - предложения) с приложением следующих документов:

а) по переходящим объектам капитального строительства для государственных нужд - в соответствии с подпунктом 1 пункта 7.1 настоящего Порядка;

б) по вновь начинаемым объектам, в том числе по объектам, строительство которых было ранее приостановлено, - в соответствии с подпунктом 2 пункта 7.1 настоящего Порядка.»;

5) в пункте 19:

а) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) в течение 30 рабочих дней с даты поступления документов, указанных в подпункте 1 пункта 18 настоящего Порядка, проводит оценку на предмет возможности строительства заявленного объекта на выделенном под строительство земельном участке.

Заключение уполномоченного органа по земельному участку оформляется в письменном виде в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока проведения оценки на предмет возможности строительства заявленного объекта на выделенном под строительство земельном участке, указанного в подпункте 3 настоящего пункта, и в течение 3 рабочих дней со дня его подписания уполномоченный орган направляет заключение в орган исполнительной власти Республики Коми, осуществляющий руководство в соответствующей сфере деятельности.»;

б) дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) производит включение объектов капитального строительства в Перечень объектов для государственных нужд Республики Коми при условии представления органами исполнительной власти Республики Коми, осуществляющими руководство в соответствующей сфере деятельности, документов, указанных в подпункте 2 пункта 18 настоящего Порядка.»;

б) дополнить пунктом 20¹ следующего содержания:

«20¹. Для формирования Перечня объектов для муниципальных нужд органы исполнительной власти Республики Коми, осуществляющие руководство в соответствующей сфере деятельности, представляют в уполномоченный орган ежегодно, в срок не позднее 15 марта текущего финансового года, для получения заключения уполномоченного органа по земельному участку по вновь начинаемым объектам, в том числе по объектам, строительство которых было ранее приостановлено (за исключением автомобильных дорог общего пользования местного значения), следующие документы:

1) градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществлять строительство объекта, выданный не ранее чем за три года до дня его представления в уполномоченный орган, или в случае планируемого строительства линейного объекта - копию утвержденного проекта планировки территории и проекта межевания территории (за

исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), копию утвержденного проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

2) заключение органа местного самоуправления в Республике Коми по земельному участку.

Уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней с даты поступления документов, указанных в настоящем пункте, проводит оценку на предмет возможности строительства заявленного объекта на выделенном под строительство земельном участке.

Заключение уполномоченного органа по земельному участку оформляется в письменном виде в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока проведения оценки на предмет возможности строительства заявленного объекта на выделенном под строительство земельном участке, указанного в абзаце четвертом настоящего пункта, и в течение 3 рабочих дней со дня его подписания уполномоченный орган направляет заключение в орган исполнительной власти Республики Коми, осуществляющий руководство в соответствующей сфере деятельности.»;

7) пункт 21 дополнить подпунктом 1¹ следующего содержания:

«1¹) отсутствие заключения уполномоченного органа по земельному участку по вновь начинаемым объектам, в том числе по объектам, строительство которых ранее было приостановлено (за исключением автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Коми, автомобильных дорог общего пользования местного значения);»;

8) в абзаце первом пункта 22 слова «в пункте 18» заменить словами «в подпункте 2 пункта 18».