



# КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӦДЛАН КОТЫР Ш У Ӧ М

---

---

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 15 марта 2021 г. № 110

г. Сыктывкар

### **О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Коми**

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в некоторые постановления Правительства Республики Коми изменения согласно приложению.

2. В связи с передачей функций государственного казенного учреждения Республики Коми «Служба единого заказчика Республики Коми» по оказанию государственной поддержки гражданам, проживающим на территории Республики Коми и нуждающимся в улучшении жилищных условий с использованием финансово-кредитных механизмов государственному казенному учреждению Республики Коми «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми», в целях предоставления гражданам социальных выплат, право на получение которых возникло в соответствии с постановлениями Правительства Республики Коми, указанными в пункте 1 настоящего постановления, (далее - граждане-получатели социальных выплат) государственному казенному учреждению Республики Коми «Служба единого заказчика Республики Коми» в срок до 20 марта 2021 г. обеспечить передачу учетных дел граждан-получателей социальных выплат государственному казенному учреждению Республики Коми «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми».

3. Настоящее постановление вступает в силу дня его официального опубликования, за исключением положений, установленных настоящим пунктом.

Подпункт 1 пункта 1, подпункт 1 пункта 2, пункты 3 и 4, подпункт 1 пункта 5, подпункт 1, подпункт «б» подпункта 2



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства Республики Коми  
от 15 марта 2021 г. № 110

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
вносимые в некоторые постановления  
Правительства Республики Коми

1. В постановлении Правительства Республики Коми от 19 октября 2011 г. № 469 «О мерах по реализации мероприятий, связанных с предоставлением права приобретения жилья на льготных условиях отдельным категориям граждан в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Республики Коми» Государственной программы Республики Коми «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности»:

1) в пункте 2 слова «Министерство строительства и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми»;

2) в Порядке реализации мероприятий, связанных с предоставлением права приобретения жилья на льготных условиях отдельным категориям граждан, признанных участниками мероприятий, связанных с предоставлением права приобретения жилья на льготных условиях отдельным категориям граждан в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Республики Коми» Государственной программы Республики Коми «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности», утвержденном постановлением (приложение № 2):

в абзаце третьем пункта 4 слова «государственное казенное учреждение Республики Коми «Служба единого заказчика Республики Коми» заменить словами «государственное казенное учреждение Республики Коми «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми»;

3) в Порядке предоставления государственной поддержки гражданам, признанным участниками мероприятий, связанных с предоставлением права приобретения жилья на льготных условиях отдельным категориям граждан в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Республики Коми» Государственной программы Республики Коми «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергоэффективности», в виде предоставления права приобретения жилых помещений на льготных условиях, утвержденном постановлением (приложение № 3), (далее - Порядок):

а) в пункте 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. В целях предоставления государственной поддержки государственное казенное учреждение Республики Коми «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми» (далее – Учреждение) на основании сведений о жилых помещениях, принадлежащих Оператору подпрограммы на праве собственности (приобретенным по договорам купли-продажи, по договорам участия в долевом строительстве) и предназначенных для предоставления права приобретения участникам подпрограммы (далее - сведения о жилых помещениях), обеспечивает ведение сводного реестра жилых помещений в разрезе городских округов и муниципальных районов в Республике Коми по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.»;

в абзаце шестом слова «Министерства строительства и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми»;

б) в абзаце втором пункта 3, абзаце втором пункта 10 и абзаце втором пункта 20 слова «Министерство строительства и дорожного хозяйства Республики Коми» в соответствующем падеже заменить словами «Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми» в соответствующем падеже;

в) в приложении 2 к Порядку слова «Служба единого заказчика Республики Коми» заменить словами «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми».

2. В постановлении Правительства Республики Коми от 15 ноября 2011 г. № 510 «О Порядке предоставления семьям (одиноким родителям) при рождении (усыновлении) с 1 января 2010 года второго ребенка и последующих детей социальных выплат на строительство или приобретение жилья в виде компенсации на погашение части жилищного кредита»:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Определить:

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми организатором работы по предоставлению социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

государственное казенное учреждение Республики Коми «Служба единого заказчика Республики Коми» учреждением, в функции которого входит предоставление социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления, до 1 февраля 2021 г.;

государственное казенное учреждение Республики Коми «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми» учреждением, в функции которого входит предоставление социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с 1 февраля 2021 г.»;

2) в Порядке предоставления семьям (одиноким родителям) при рождении (усыновлении) с 1 января 2010 года второго ребенка и последующих детей социальных выплат на строительство или приобретение жилья в виде

компенсации на погашение части жилищного кредита, утвержденном постановлением (приложение), (далее - Порядок):

а) в абзаце первом пункта 5 слова «Служба единого заказчика Республики Коми» заменить словами «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми»;

б) в грифе запроса о предоставлении социальной выплаты приложения 1 к Порядку слова «Служба единого заказчика Республики Коми» заменить словами «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми».

3. В постановлении Правительства Республики Коми от 15 ноября 2011 г. № 511 «О Порядке предоставления работникам организаций, финансируемых за счет средств республиканского бюджета Республики Коми или местных бюджетов, социальных выплат на строительство или приобретение жилья в виде первоначального взноса при получении жилищного кредита или целевого займа»:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Определить:

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми организатором работы по предоставлению социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

государственное казенное учреждение Республики Коми «Служба единого заказчика Республики Коми» учреждением, в функции которого входит предоставление социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления, до 1 февраля 2021 г.;

государственное казенное учреждение Республики Коми «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми» учреждением, в функции которого входит предоставление социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с 1 февраля 2021 г.».

4. В постановлении Правительства Республики Коми от 28 апреля 2012 г. № 182 «О Порядке предоставления из республиканского бюджета Республики Коми социальных выплат в виде компенсации части затрат, связанных с получением кредита на строительство или приобретение жилья»:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Определить:

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми организатором работы по предоставлению социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

государственное казенное учреждение Республики Коми «Служба единого заказчика Республики Коми» учреждением, в функции которого входит предоставление социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления, до 1 февраля 2021 г.;

государственное казенное учреждение Республики Коми «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми» учреждением, в функции которого входит предоставление социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с 1 февраля 2021 г.».

5. В постановлении Правительства Республики Коми от 11 сентября 2013 г. № 347 «Об утверждении Порядка предоставления участникам долевого строительства, включенным в перечень многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Коми, при строительстве которых застройщиком более чем на 1 месяц нарушен срок передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом строительстве, социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным участниками долевого строительства в кредитных организациях на строительство или приобретение жилых помещений на территории Республики Коми, в том числе на строительство жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве»:

1) в пункте 3 слова «Министерство строительства и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми»;

2) в Порядке предоставления участникам долевого строительства, включенным в перечень многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Коми, при строительстве которых застройщиком более чем на 1 месяц нарушен срок передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом строительстве, социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным участниками долевого строительства в кредитных организациях на строительство или приобретение жилых помещений на территории Республики Коми, в том числе на строительство жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве, утвержденном постановлением (приложение):

в абзаце первом пункта 5 слова «Служба единого заказчика Республики Коми» заменить словами «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми».

6. В постановлении Правительства Республики Коми от 2 февраля 2015 г. № 35 «О Порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на строительство или приобретение жилья в виде первоначального взноса при получении жилищного кредита или целевого займа»:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Определить:

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми организатором работы по предоставлению социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

государственное казенное учреждение Республики Коми «Служба единого заказчика Республики Коми» учреждением, в функции которого входит предоставление социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления, до 1 февраля 2021 г.;

государственное казенное учреждение Республики Коми «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми» учреждением, в функции которого входит предоставление социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с 1 февраля 2021 г.»;

2) в Порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на строительство или приобретение жилья в виде первоначального взноса при получении жилищного кредита или целевого займа, утвержденном постановлением (приложение), (далее - Порядок):

а) абзац первый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3. Для предоставления выплаты гражданин подает в государственное казенное учреждение Республики Коми «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми» (далее - Учреждение) не позднее 1 апреля 2021 года запрос о предоставлении выплаты по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку с представлением следующих документов:»;

б) в абзаце втором пункта 13 и пункте 21 слова «Министерством строительства и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми»;

в) в грифе запроса о предоставлении социальной выплаты (приложение 1 к Порядку) слова «Служба единого заказчика Республики Коми» заменить словами «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми».

7. В постановлении Правительства Республики Коми от 17 октября 2017 г. № 554 «Об утверждении Порядка установления, изменения и ежегодной индексации на территории Республики Коми максимального размера платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и установлении максимального размера такой платы»:

в Порядке установления, изменения и ежегодной индексации на территории Республики Коми максимального размера платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, утвержденном постановлением (приложение № 1):

в пункте 11 слова «Министерством строительства и дорожного хозяйства Республики Коми» заменить словами «Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми».

8. В постановлении Правительства Республики Коми от 17 апреля 2019 г. № 198 «О Порядке предоставления социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам или

целевым займам на строительство или приобретение жилья, полученным гражданами по кредитным договорам или договорам целевого займа»:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Определить:

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми организатором работы по предоставлению социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

государственное казенное учреждение Республики Коми «Служба единого заказчика Республики Коми» учреждением, в функции которого входит предоставление социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления, до 1 февраля 2021 г.;

государственное казенное учреждение Республики Коми «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми» учреждением, в функции которого входит предоставление социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с 1 февраля 2021 г.»;

2) в Порядке предоставления социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам или целевым займам на строительство или приобретение жилья, полученным гражданами по кредитным договорам или договорам целевого займа, утвержденном постановлением (приложение №1):

в пункте 6 слова «Служба единого заказчика Республики Коми» заменить словами «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми».

9. В постановлении Правительства Республики Коми от 30 декабря 2019 г. № 645 «О Порядке предоставления социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам или целевым займам на строительство или приобретение жилья, полученным гражданами по кредитным договорам или договорам целевого займа»:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Определить:

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми организатором работы по предоставлению социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

государственное казенное учреждение Республики Коми «Служба единого заказчика Республики Коми» учреждением, в функции которого входит предоставление социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления, до 1 февраля 2021 г.;

государственное казенное учреждение Республики Коми «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми» учреждением, в функции которого входит предоставление социальных выплат, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с 1 февраля 2021 г.»;

2) в Порядке предоставления социальных выплат в виде компенсации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам или целевым займам на строительство или приобретение жилья, полученным гражданами



по кредитным договорам или договорам целевого займа, утвержденном постановлением (приложение):

в пункте 6 слова «Служба единого заказчика Республики Коми» заменить словами «Центр обеспечения деятельности Минстроя Республики Коми».