



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЮРАЛЫСЬЛӦН  
**ИНДӦД**

**УКАЗ**  
ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ КОМИ

**О внесении изменений в Указ Главы Республики Коми от 30 декабря 2021 г. № 159 «Об утверждении Инвестиционной декларации Республики Коми и признании утратившими силу некоторых указов Главы Республики Коми»**

Постановляю:

1. Внести в Указ Главы Республики Коми от 30 декабря 2021 г. № 159 «Об утверждении Инвестиционной декларации Республики Коми и признании утратившими силу некоторых указов Главы Республики Коми» изменения согласно приложению.

2. Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Коми

В. Уйба

г. Сыктывкар  
2 марта 2023 г.  
№ 18



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Указу Главы Республики Коми  
от 2 марта 2023 г. № 18

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
вносимые в Указ Главы Республики Коми  
от 30 декабря 2021 г. № 159 «Об утверждении Инвестиционной  
декларации Республики Коми и признании утратившими силу  
некоторых указов Главы Республики Коми»

В Указе Главы Республики Коми от 30 декабря 2021 г. № 159 «Об утверждении Инвестиционной декларации Республики Коми и признании утратившими силу некоторых указов Главы Республики Коми»:

в Инвестиционной декларации Республики Коми, утвержденной Указом (приложение):

1) пункт 2.1 дополнить словами «, установления основ реализации инвестиционной политики Республики Коми, а также взаимодействия органов исполнительной власти Республики Коми с инвесторами при реализации инвестиционных проектов на территории Республики Коми»;

2) пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Главными целями инвестиционного развития Республики Коми являются:

увеличение реального роста инвестиций в основной капитал в качестве вклада в достижение национальной цели развития «Достойный, эффективный труд и успешное предпринимательство»;

улучшение инвестиционного климата путем установления понятных и прозрачных условий ведения инвестиционной деятельности на территории Республики Коми.»;

3) в пункте 2.5:

а) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«развитие производств импортозамещающей продукции»;

б) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«развитие туризма, в том числе экологического и промышленного.»;

4) дополнить разделом 2<sup>1</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>. Региональный инвестиционный стандарт Республики Коми

Региональный инвестиционный стандарт (далее – Регинвестстандарт) разработан в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 сентября 2021 г. № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»)».

Регинвестстандарт устанавливает единые требования по организации работы органов исполнительной власти Республики Коми с инвесторами

и по сопровождению инвестиционных проектов, конкретные этапы и сроки присоединения к объектам инженерной и транспортной инфраструктуры.

Регинвестстандарт включает в себя 5 основных элементов:

1) Декларация;

2) инвестиционный комитет, который рассматривает вопросы, связанные с:

нарушением положений Декларации;

несоблюдением свода инвестиционных правил Республики Коми;

исполнением обязательств Республики Коми и инвесторов в рамках действующих соглашений и договоров;

разрешением разногласий и споров инвестора с органами исполнительной власти Республики Коми, уполномоченными организациями по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Республики Коми в досудебном порядке.

Организация работы инвестиционного комитета и принятие итоговых решений осуществляются в соответствии с пунктами 12 - 17 Положения о Совете по улучшению инвестиционного климата и развитию экспорта в Республике Коми, утвержденного постановлением Правительства Республики Коми от 14 апреля 2017 г. № 213 «О Совете по улучшению инвестиционного климата и развитию экспорта в Республике Коми».

В работе инвестиционного комитета могут принимать участие представители:

ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность на территории Республики Коми;

инвесторов, реализующих (планирующих к реализации) инвестиционные проекты в Республике Коми;

3) инвестиционная карта Республики Коми, которая формируется в целях обеспечения доступа инвесторов к информации в части:

распределения ресурсов для целей реализации инвестиционных проектов;

необходимой инфраструктуры, а также инвестиционных площадок для реализации инвестиционных проектов на территории Республики Коми;

наличия преференциальных режимов;

реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов;

4) агентство развития осуществляет следующие функции:

поиск и сопровождение новых инвестиционных проектов в Республике Коми;

взаимодействие с органами исполнительной власти Республики Коми, регулирующими организациями по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Республики Коми;

проведение консультаций по вопросам предоставления мер государственной поддержки и реализации инвестиционных проектов в Республике Коми;

5) свод инвестиционных правил, который внедряется в целях повышения прозрачности и упрощения взаимодействия инвестора с органами исполнительной власти Республики Коми, контрольными (надзорными) органами и ресурсными организациями при реализации инвестиционных проектов на территории Республики Коми.

Основными приоритетными направлениями, доступ к которым подлежит алгоритмизации и оптимизации, в рамках свода инвестиционных правил являются:

- энергоснабжение (присоединение к электрическим сетям);
- водоснабжение и водоотведение;
- получение земельных участков в аренду;
- получение разрешения на строительство;
- оформление права собственности на введенный в эксплуатацию объект;
- получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- теплоснабжение;
- обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре;
- газоснабжение (подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения).»;

5) в пункте 3.1:

а) абзац второй изложить в следующей редакции:

«Численность населения на 1 января 2022 года составила 734,3 тысячи человек, из которых 77,5% - городское население.»;

б) в абзаце третьем:

число «2019» заменить числом «2020»;  
числа «720,7», «12», «3» заменить соответственно числами «612,1», «14», «4»;

в) в абзаце четвертом:

число «2020» заменить числом «2021»;  
число «54,9» заменить числом «67,4»;

г) в абзаце шестом после слова «топливную» дополнить словами «и энергетическую»;

д) в абзаце седьмом слово «3,4 млн» заменить словом «3,4 млрд»;

е) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«В 2022 году республика обеспечила 2,7% общероссийского объема нефтедобычи и 2,2% общероссийского объема добычи угля.»;

д) в абзаце десятом:

число «2020» заменить числом «2022»;  
число «11» заменить числом «9»;

е) в абзаце одиннадцатом:

число «2020» заменить числом «2021»;  
числа «66», «51,1» и «8,3» заменить соответственно числами «63,4», «44,5» и «11»;

ж) в абзаце двенадцатом:

число «2020» заменить числом «2021»;

число «66,8» заменить числом «64,6»;

з) дополнить абзацем следующего содержания:

«Численность трудовых ресурсов в Республике Коми за 2022 год составила 465,8 тыс. человек, из них трудоспособное население в трудоспособном возрасте – 422,5 тыс. человек, численность лиц за пределами трудоспособного возраста, занятых в экономике, – 38,4 тыс. человек, иностранные трудовые мигранты - 4,9 тыс. человек.»;

б) в пункте 3.2:

а) в подпункте 4 слова «возможность повышения транзитного потенциала республики через» исключить;

б) в подпункте 7:

слово «выгодное» исключить;

после слов «Арктической зоны Российской Федерации» дополнить словами «(далее – АЗРФ)»;

7) в пункте 3.3:

а) в абзаце первом:

число «2,2» заменить числом «2,9»;

слова «(в том числе 1,7 тыс. км общего пользования)» исключить;

б) в абзаце втором:

число «3» заменить числом «4»;

после слов «Сыня - Усинск» дополнить словами «, «Микунь – Сыктывкар»;

в) абзац третий изложить в следующей редакции:

«На территории республики функционируют 9 железнодорожных вокзалов в Сыктывкаре, Воркуте, Печоре, Усинске, Ухте, Микунь, Сосногорске, Княжпогосте и Инте, 4 аэропорта: «Сыктывкар», «Воркута», «Ухта», «Усинск», 3 посадочные площадки, принимающие самолеты, - «Инта», «Печора», «Усть-Цильма» и 31 посадочная площадка, обеспечивающая авиасообщение в труднодоступных районах Республики Коми.»;

8) в абзаце тринадцатом пункта 3.4 после слов «малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «(предоставление микрозаймов, поручительств, лизинг)»;

9) в абзаце первом пункта 3.5:

а) слова «территорий опережающего развития» дополнить словами «(далее – ТОР)»;

б) слова «МО ГО «Усинск» заменить словами «МО МО «Усинск»;

в) слово «налогообложения.» заменить словом «налогообложения.»;

г) дополнить абзацами следующего содержания:

«для резидентов АЗРФ – снижен налог на прибыль в республиканский бюджет Республики Коми (5% в течение первых 5 лет и 10% в течение

следующих 5 лет), предусмотрено освобождение от уплаты налога на имущество организаций и земельного налога, а также снижены налоговые ставки по упрощенной системе налогообложения (1% – на доходы, 5% – доходы минус расходы);

для резидентов ТОР – снижен налог на прибыль в республиканский бюджет Республики Коми (0% в течение первых 5 лет и 10% в течение следующих 5 лет), предусмотрено освобождение от уплаты налога на имущество организаций и земельного налога.»;

10) в пункте 5.1:

а) в абзаце восьмом слова «, за исключением информации, составляющей государственную и иную охраняемую федеральным законом тайну, для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности» исключить;

б) абзацы десятый и одиннадцатый исключить;

в) дополнить абзацем следующего содержания:

«соблюдение органами и организациями сроков согласований и предоставления разрешительной документации, необходимых для ведения инвестиционной деятельности, а также алгоритмов действий инвестора по основным приоритетным направлениям в рамках свода инвестиционных правил Республики Коми. В случае нарушения процедур и сроков, установленных сводом инвестиционных правил Республики Коми, инвестор вправе обратиться в Министерство экономического развития и промышленности Республики Коми в целях дальнейшего рассмотрения обращения инвестиционным комитетом Республики Коми.»;

11) пункт 5.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Юридическим лицам в целях осуществления деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения, могут быть предоставлены земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена, с установлением льготной арендной платы в размере одного рубля в соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 3 августа 2022 г. № 388 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями регулирования земельных отношений в Республике Коми в 2022 и 2023 годах».»;

12) раздел пятый дополнить пунктом 5.12 следующего содержания:

«5.12. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения в области инвестиционной деятельности Республики Коми, представлен в приложении к настоящей Декларации.»;

13) пункт 6.1:

а) дополнить новым абзацем шестым следующего содержания:

«главы городских (муниципальных) округов и муниципальных районов Республики Коми (по согласованию);»;

б) абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«Президент Регионального объединения работодателей «Коми Союз промышленников и предпринимателей» (по согласованию);»;

14) дополнить пунктом 6.2 следующего содержания:

«6.2. Распределение полномочий между членами инвестиционной команды:

Глава Республики Коми осуществляет общее руководство деятельностью инвестиционной команды.

Первый заместитель Председателя Правительства Республики Коми осуществляет координацию работы органов исполнительной власти Республики Коми по вопросам внедрения Регинвестстандарта.

Члены инвестиционной команды обеспечивают:

участие в определении основных направлений инвестиционного развития Республики Коми;

участие в организации внедрения Регинвестстандарта в Республике Коми;

проведение информационной работы в среде бизнес-сообщества по вопросам внедрения Регинвестстандарта;

взаимодействие с бизнес-сообществом, представителями общественных организаций по вопросам внедрения Регинвестстандарта.

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Республике Коми, включенный в состав инвестиционной команды, действует на основании Закона Республики Коми «Об Уполномоченном по защите прав предпринимателей в Республике Коми».

Ответственность за реализацию Регинвестстандарта в Республике Коми несет Министерство экономического развития и промышленности Республики Коми.»;

15) дополнить приложением в редакции согласно приложению к настоящим изменениям.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к изменениям, вносимым  
в Указ Главы Республики Коми  
от 30 декабря 2021 г. № 159  
«Об утверждении Инвестиционной декларации  
Республики Коми и признании утратившими силу  
некоторых указов Главы Республики Коми»

«ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Инвестиционной декларации  
Республики Коми

**ПЕРЕЧЕНЬ**

нормативных правовых актов, регулирующих отношения в области  
инвестиционной деятельности Республики Коми

1. Закон Республики Коми «О налоге на имущество организаций на территории Республики Коми».
2. Закон Республики Коми «Об инвестиционной деятельности на территории Республики Коми».
3. Закон Республики Коми «О некоторых вопросах в сфере промышленной и инновационной политики в Республике Коми».
4. Закон Республики Коми «О некоторых вопросах налогообложения в Республике Коми».
5. Постановление Правительства Республики Коми от 31 декабря 2010 г. № 522 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «Об инвестиционной деятельности на территории Республики Коми» и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Коми».
6. Постановление Правительства Республики Коми от 4 марта 2016 г. № 109 «О Порядке проведения проверки и мониторинга реализации масштабных инвестиционных проектов на соответствие критериям, установленным в части 1 статьи 12<sup>2</sup> Закона Республики Коми «Об инвестиционной деятельности на территории Республики Коми».
7. Постановление Правительства Республики Коми от 14 апреля 2017 г. № 213 «О Совете по улучшению инвестиционного климата и развитию экспорта в Республике Коми».
8. Постановление Правительства Республики Коми от 30 ноября 2017 г. № 627 «Об утверждении Порядка заключения от имени Республики Коми специального инвестиционного контракта».



9. Постановление Правительства Республики Коми от 11 апреля 2019 г. № 185 «О Стратегии социально-экономического развития Республики Коми на период до 2035 года».

10. Постановление Правительства Республики Коми от 31 октября 2019 г. № 521 «О Государственной программе Республики Коми «Развитие экономики и промышленности».