



КОМИ РЕСПУБЛИКАЛӦН  
ОЛАНПАС  
ЗАКОН  
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

**О внесении изменений в Закон Республики Коми  
"Об организации проведения капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Республики Коми"**

Принят Государственным Советом  
Республики Коми

19 апреля 2023 года

**Статья 1.** Внести в Закон Республики Коми "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми" (Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми, 2013, № 17, ст. 351; 2014, № 9, ст. 114; № 13, ст. 199; 2015, № 7, ст. 76; № 21, ст. 288; 2016, № 4, ст. 61; № 17, ст. 222; № 18, ст. 255; 2017, № 5, ст. 87; № 26, ст. 456; 2018, № 4, ст. 56; № 10, ст. 165; № 14, ст. 245; 2019, № 8, ст. 104; № 15, ст. 213; № 20, ст. 301; 2020, № 22, ст. 370; 2021, № 6, ст. 111; № 22, ст. 400; 2022, № 9, ст. 113) следующие изменения:

1. Пункт 2 статьи 2 изложить в следующей редакции:

"2) иные полномочия, установленные Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, Конституцией Республики Коми и законами Республики Коми."

2. Часть 1 статьи 3 дополнить пунктами 8<sup>14</sup> и 8<sup>15</sup> следующего содержания:

"8<sup>14</sup>) установление порядка выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, а также порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации;

8<sup>15</sup>) определение услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, включенных в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации;"

3. Статью 9 исключить.

4. В статье 11:

1) в названии и абзаце первом слова ", и могут финансироваться за счет средств государственной поддержки, предоставляемой Республикой Коми" исключить;

2) пункты 5 и 6 изложить в следующей редакции:

"5) проведение технического обследования общего имущества в многоквартирном доме;

6) осуществление строительного контроля.";

3) пункты 7 – 9 исключить.

5. В статье 14 слова "домах утверждаются" заменить словами "домах, а также перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут финансироваться за счет средств государственной поддержки, утверждаются".

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Правительству Республики Коми принять нормативные правовые акты, обеспечивающие реализацию настоящего Закона.

Глава Республики Коми



В.В. Уйба

г. Сыктывкар  
24 апреля 2023 года  
№ 32-РЗ