



КОМИ РЕСПУБЛИКАЛӦН  
ОЛАНЦАС  

---

ЗАКОН  
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

**О внесении изменений в статью 5 Закона Республики Коми  
"Об организации проведения капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах, расположенных  
на территории Республики Коми"**

Принят Государственным Советом  
Республики Коми

24 апреля 2024 года

**Статья 1.** Внести в статью 5 Закона Республики Коми "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми" (Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми, 2013, № 17, ст. 351; 2014, № 9, ст. 114; № 13, ст. 199; 2015, № 7, ст. 76; № 21, ст. 288; 2016, № 4, ст. 61; № 17, ст. 222; № 18, ст. 255; 2017, № 5, ст. 87; № 26, ст. 456; 2018, № 4, ст. 56; № 10, ст. 165; № 14, ст. 245; 2019, № 8, ст. 104; № 15, ст. 213; № 20, ст. 301; 2020, № 22, ст. 370; 2021, № 6, ст. 111; № 22, ст. 400; 2022, № 9, ст. 113; 2023, № 5, ст. 77; 2023, № 11, ст. 210) следующие изменения:

в части 1:

1) дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

"Установить срок возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после

утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, – четыре года с даты внесения в региональную программу капитального ремонта указанных в настоящем абзаце изменений. С даты возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт собственники помещений, расположенных в указанной части многоквартирного дома, уплачивают взносы на капитальный ремонт в соответствии с решением об определении способа формирования фонда капитального ремонта, принятым и реализованным собственниками помещений в таком многоквартирном доме до даты ввода в эксплуатацию указанной части многоквартирного дома, если после этой даты собственниками помещений в таком многоквартирном доме не принято иное решение.";

2) в абзаце третьем слова "случая, установленного абзацем вторым" заменить словами "случаев, установленных абзацами вторым и третьим".

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Коми



В.В. Уйба

г. Сыктывкар  
2 мая 2024 года  
№ 19-РЗ