



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӦДЛАН КОТЫР Ш У Ӧ М

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 декабря 2024 г. № 482

г. Сыктывкар

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 19 октября 2021 г. № 499 «О некоторых вопросах комплексного развития территорий жилой застройки в Республике Коми»

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Республики Коми от 19 октября 2021 г. № 499 «О некоторых вопросах комплексного развития территорий жилой застройки в Республике Коми» следующие изменения:

1) в Порядке приобретения собственниками жилых помещений за доплату жилых помещений большей площади и (или) жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им жилые помещения, в том числе за счет средств материнского (семейного) капитала, жилищных субсидий и социальных выплат, право на получение которых подтверждается также государственными жилищными сертификатами, и иных не запрещенных законодательством Российской Федерации источников, в целях обеспечения жилищных прав граждан при осуществлении комплексного развития территории жилой застройки, утвержденном постановлением (приложение № 1):

абзац второй пункта 2 после слова «городском» дополнить словом «(муниципальном)»;

в пункте 3 слова «юридическое лицо, созданное Республикой Коми и обеспечивающее реализацию решения о комплексном развитии территории» заменить словами «юридическое лицо, созданное Республикой Коми и обеспечивающее реализацию решения о комплексном развитии территории (оператор комплексного развития территории)»;

2) подпункт 2 Перечня случаев, в которых допускается принятие решения о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий, утвержденного постановлением (приложение № 4), после слова «городского» дополнить словом «(муниципального)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель Председателя
Правительства Республики Коми



Э. Ахмеева