



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН**

**ЗАКОН**

**ТӨРТЫКШӨ**

**РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

**О внесении изменений в некоторые законодательные акты  
Республики Марий Эл в области имущественных  
и земельных отношений**

Принят Государственным Собранием  
Республики Марий Эл

15 декабря 2015 года

**Статья 1.** Внести в Закон Республики Марий Эл от 17 июня 2002 года № 13-З «О приватизации государственного имущества Республики Марий Эл» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2002, № 7, ст. 223; 2009, № 1 (часть I), ст. 4; 2010, № 9 (часть I), ст. 428; 2011, № 9 (часть I), ст. 465, № 11, ст. 573; портал «Марий Эл официальная» ([portal.mari.ru/pravo](http://portal.mari.ru/pravo)), 30 мая 2012 г., № 28052012010027; 29 сентября 2015 г., № 25092015010044) следующие изменения:

1. В пункте 1 статьи 5 слова «на плановый период» заменить словами «на очередной год».

2. В абзацах восьмом и девятом пункта 1 статьи 9 слова «30 календарных дней» заменить словами «30 рабочих дней».

**Статья 2.** Внести в Закон Республики Марий Эл от 4 декабря 2002 года № 36-З «О порядке управления и распоряжения имуществом государственной собственности Республики Марий Эл» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2003, № 1, ст. 8; 2007, № 5, ст. 214, № 6, ст. 293; 2008, № 11, ст. 528; 2009, № 1 (часть I), ст. 4, № 5, ст. 222, № 8, ст. 341, № 10, ст. 423; 2011, № 7, ст. 349; портал «Марий Эл официальная» ([portal.mari.ru/pravo](http://portal.mari.ru/pravo)), 12 декабря 2012 г., № 10122012010080; 24 октября 2013 г., № 23102013010039; 1 августа 2014 г., № 31072014010027, 31 октября 2014 г., № 31102014010043; 29 сентября 2015 г., № 25092015010044) следующие изменения:

1. Пункт 3 статьи 7 дополнить новым подпунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) принимает решения о передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл;».

2. В статье 15:

1) в пункте 1:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) по обязательствам подрядчиков, осуществляющих строительство, реконструкцию, техническое перевооружение объектов, включенных в республиканскую адресную инвестиционную программу и финансируемых за счет средств республиканского бюджета Республики Марий Эл, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен соответствующий государственный или муниципальный контракт, если это было предусмотрено конкурсной документацией, документацией об аукционе для целей исполнения государственного или муниципального контракта. Размер обязательств, обеспеченных залогом государственного имущества, не может превышать цену государственного контракта или часть цены муниципального контракта, оплата работ по которому осуществляется за счет средств местного бюджета, источником образования которых являются субсидии из республиканского бюджета Республики Марий Эл на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности;»;

дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) по обязательствам подрядчиков, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования республиканского значения, находящихся в собственности Республики Марий Эл, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен соответствующий государственный контракт, если это было предусмотрено конкурсной документацией, документацией об аукционе для целей исполнения государственного контракта. Размер обязательств, обеспеченных залогом государственного имущества, не может превышать цену государственного контракта.»;

2) абзац шестой пункта 2 изложить в следующей редакции:

«поручение унитарному предприятию, подрядчику, обязательство которых обеспечивается залогом имущества казны Республики Марий Эл, по страхованию имущества казны Республики Марий Эл, передаваемого в залог, если условие о страховании имущества предусмотрено договором (проектом договора) залога (ипотеки);».

**Статья 3.** Внести в Закон Республики Марий Эл от 30 декабря 2006 года № 82-З «О разграничении муниципального имущества между муниципальными образованиями в Республике Марий Эл» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2007, № 1 (часть I), ст. 13, № 8 (часть I), ст. 373; 2008, № 4 (часть I), ст. 199, № 11, ст. 528; 2009, № 5, ст. 215, № 8, ст. 341; 2010, № 6, ст. 289; 2011, № 1 (часть I), ст. 4, № 6, ст. 305;

портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 25 октября 2012 г., № 24102012010063; 27 февраля 2013 г., № 26022013010007, 2 августа 2013 г., № 01082013010032; 29 апреля 2014 г., № 28042014010015, 31 октября 2014 г., № 31102014010043; 29 сентября 2015 г., № 25092015010044) следующее изменение:

пункты 27 и 28 позиции «Солнечное сельское поселение» приложения № 13 исключить.

**Статья 4.** Внести в Закон Республики Марий Эл от 27 февраля 2015 года № 3-3 «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл» (портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 27 февраля 2015 г., № 27022015010003, 6 мая 2015 г., № 05052015010019, 25 сентября 2015 г., № 25092015010038) следующие изменения:

1. Дополнить статьями 5.6 - 5.8 следующего содержания:

**«Статья 5.6. Основания для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

До 1 января 2020 года уполномоченный орган исполнительной власти или органы местного самоуправления, уполномоченные на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности, наряду с основаниями для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, предусмотренными пунктом 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, вправе принять решение об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по следующим основаниям:

расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в границах территории, планируемой в соответствии с решением уполномоченного органа исполнительной власти или органа местного самоуправления, уполномоченного на распоряжение земельными участками, для включения в целевые земельные фонды Республики Марий Эл или муниципального образования, предусмотренные статьей 14 настоящего Закона;

земельный участок или земельные участки, из которых планируется образовать земельный участок, включены в целевые земельные фонды Республики Марий Эл или муниципального образования, предусмотренные статьей 14 настоящего Закона.

**Статья 5.7. Основания для отказа в проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка**

До 1 января 2020 года уполномоченный орган исполнительной власти или органы местного самоуправления, уполномоченные на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности, наряду с основаниями для отказа в принятии решения о проведении аукциона, предусмотренными пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, вправе принять решение об отказе в проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка по основанию, что земельный участок включен в целевой земельный фонд Республики Марий Эл или муниципального образования, предусмотренный статьей 14 настоящего Закона.

**Статья 5.8. Основания для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка или в предоставлении земельного участка без проведения торгов**

До 1 января 2020 года уполномоченный орган исполнительной власти или органы местного самоуправления, уполномоченные на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности, наряду с основаниями для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка или в предоставлении земельного участка без проведения торгов, предусмотренными статьями 39.15 и 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, вправе принять решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или в предоставлении земельного участка без проведения торгов по следующим основаниям:

схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не может быть утверждена по основаниям, указанным в статье 5.6 настоящего Закона;

земельный участок включен в целевой земельный фонд Республики Марий Эл или муниципального образования, предусмотренный статьей 14 настоящего Закона.».

2. В статье 13:

1) пункт 11 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) у супруга (супруги) гражданина имелись или имеются основания зарегистрировать право собственности на земельный участок, ранее предоставленный (во время нахождения в браке) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или для индивидуального жилищного строительства, в соответствии с пунктом 9.1 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»»;

2) подпункт 5 пункта 19 дополнить словами «, в отношении гражданина или его супруги (супруга)».

3. Пункт 7.1 статьи 15 дополнить подпунктами 4 и 5 следующего содержания:

«4) утрата гражданином оснований, дающих право на получение земельного участка в собственность бесплатно, за исключением случаев, установленных в пунктах 17, 18 и 18.1 статьи 13 настоящего Закона;

5) выявление обстоятельств, указанных в пункте 3 статьи 11 настоящего Закона, в отношении гражданина или его супруги (супруга)».

**Статья 5.** Внести в статью 2 Закона Республики Марий Эл от 29 декабря 2014 года № 63-3 «О регулировании отдельных отношений в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Республики Марий Эл» (портал «Марий Эл официальная» ([portal.mari.ru/pravo](http://portal.mari.ru/pravo)), 29 декабря 2014 г., № 29122014010063) изменение, дополнив после слов «и других объектов капитального строительства собственности Республики Марий Эл» словами «с прилегающими к ним территориями».

**Статья 6.** Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  
Республики Марий Эл



Л.Маркелов

г. Йошкар-Ола

17 декабря 2015 года

№ 57-3