



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
Т Ö Р Т Ы К Ш Ö**

**ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

**О внесении изменений в Закон Республики Марий Эл
"О регулировании отдельных отношений по организации проведения
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах на территории
Республики Марий Эл"**

Принят Государственным Собранием
Республики Марий Эл

21 июня 2018 года

Статья 1. Внести в Закон Республики Марий Эл от 20 сентября 2013 года № 35-З "О регулировании отдельных отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Марий Эл" (портал "Марий Эл официальная" (portal.mari.ru/pravo), 20 сентября 2013 г., № 20092013010035; 24 февраля 2014 г., № 24022014010007, 31 октября 2014 г., № 31102014010050; 25 сентября 2015 г., № 25092015010044; 25 апреля 2016 г., № 25042016010018, 5 октября 2016 г., № 05102016010036; 7 марта 2017 г., № 07032017010010, 3 октября 2017 г., № 03102017010043) следующие изменения:

1. Статью 3.1 изложить в следующей редакции:

"Статья 3.1. Минимальный размер фонда капитального ремонта и сроки уплаты взносов на капитальный ремонт

1. Установить минимальный размер фондов капитального ремонта в отношении многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют указанные фонды на специальных счетах, в размере пятидесяти процентов оценочной стоимости капитального ремонта многоквартирного дома.

2. В случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора собственники помещений в многоквартирном доме уплачивают взносы на капитальный ремонт на основании платежных документов, представленных региональным оператором, ежемесячно до двадцать третьего числа месяца, следующего за истекшим месяцем."

2. Дополнить статьей 3.2 следующего содержания:

"Статья 3.2. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт

Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт возникает у собственников помещений в многоквартирном доме по истечении восьми календарных месяцев, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором была официально опубликована утвержденная республиканская программа капитального ремонта, в которую включен этот многоквартирный дом, за исключением собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после утверждения республиканской программы капитального ремонта и включенном в республиканскую программу капитального ремонта при ее актуализации."

3. Часть 1 статьи 11 изложить в следующей редакции:

"1. Региональный оператор обязан ежегодно, в срок не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным, представлять в орган государственного жилищного надзора сведения о многоквартирных домах (этажность, общая площадь многоквартирного дома, площадь жилых помещений в многоквартирном доме, год ввода в эксплуатацию, год последнего капитального ремонта), собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора."

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава
Республики Марий Эл



А.Евстифеев

г. Йошкар-Ола

25 июня 2018 года
№ 26-3