



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.01.2015

№ 30

г. Саранск

О внесении изменений в Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета Республики Мордовия, направляемых на капитальные вложения

В соответствии со статьями 78.2 и 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета Республики Мордовия, направляемых на капитальные вложения, утвержденный постановлением Правительства Республики Мордовия от 15 июля 2013 г. № 285 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета Республики Мордовия, направляемых на капитальные вложения», следующие изменения:

пункт 1 после слов «капитального строительства,» дополнить словами «приобретение объектов недвижимого имущества»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Проверка проводится для принятия Правительством Республики Мордовия в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Мордовия решений о предоставлении средств республиканского бюджета Республики Мордовия:

1) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства республиканской собственности Республики Мордовия в соответствии с постановлением Правительства Республики Мордовия от 22 мая 2006 г. № 204 «Об утверждении Положения об Адресной инвестиционной программе Республики Мордовия»;

2) для осуществления бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Республики Мордовия;

3) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями;

4) в виде субсидий бюджетам муниципальных образований Республики Мордовия на софинансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности;

5) в виде субсидий государственным бюджетным и автономным учреждениям Республики Мордовия, государственным унитарным предприятиям Республики Мордовия на осуществление учреждениями и предприятиями капитальных вложений в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства государственной собственности Республики Мордовия и в приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Республики Мордовия.»;

часть первую пункта 6 изложить в следующей редакции:

«6. Проверка осуществляется в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в случае если их сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанная в ценах соответствующих лет) превышает 30 млн. рублей, а также по решениям Правительства Республики Мордовия или Главы Республики Мордовия независимо от сметной стоимости или предлагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения недвижимого имущества (рассчитанной в ценах соответствующих лет).»;

пункт 10 дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) обоснование необходимости приобретения объекта недвижимого имущества, приобретаемого в рамках инвестиционного проекта и невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества).»;

в приложении 1 к Порядку:

подпункт 4 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4) необходимость строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (реконструируемого) либо приобретаемого в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими органами государственной власти Республики Мордовия и органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Мордовия полномочий, отнесенных к предмету их ведения;»;

дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Качественный критерий, предусмотренный в подпункте 7 пункта 4 настоящей Методики, не применяется для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.»;

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Критерий - необходимость строительства (реконструкции) объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (реконструируемого) либо приобретаемого в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими органами государственной власти Республики Мордовия и органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Мордовия полномочий, отнесенных к предмету их ведения.

Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности осуществления государственными и муниципальными органами полномочий, отнесенных к предмету их ведения:

1) без строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, при наличии существующего объекта - с приложением заключения экспертизы о невозможности его эксплуатации;

2) без реконструкции объекта капитального строительства (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий - указание степени изношенности конструкций);

3) без необходимости приобретения объекта недвижимого имущества. Проверка по этому критерию в отношении объектов недвижимого имущества осуществляется путем обоснования необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества). Кроме того, в случае приобретения объекта недвижимого имущества в государственную собственность Республики Мордовия проверка по этому критерию также включает представление подтверждения Государственного комитета имущественных и земельных отношений Республики Мордовия отсутствия в казне Республики Мордовия объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретает, и обоснование нецелесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды.»;

пункт 12 дополнить абзацем следующего содержания:

«Приобретение объектов недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования признается обоснованным в случае представления материалов, обосновывающих приобретение такого имущества.»;

в пункте 14:

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта.»;

подпункт 3 после слов «объекта капитального строительства» дополнить словами «(мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)»;

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства либо приобретаемого объекта недвижимого имущества к мощности, необходимой для производства продукции (услуг), в объеме, предусмотренном для государственных нужд Республики Мордовия и нужд муниципальных образований Республики Мордовия;»;

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) обеспечение планируемого создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства либо приобретаемого объекта недвижимого имущества инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.»;

в пункте 18:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Критерий - отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта.»

дополнить абзацем следующего содержания:

«Проверка приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем определения рыночной стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанной в отчете об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.»;

в пункте 19:

абзац первый после слов «мощности объекта капитального строительства» дополнить словами «(мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)»;

в абзацах третьем – шестом слова «создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства» заменить словами «создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства либо приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта»;

в пункте 20 слова «создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства» заменить словами «создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства либо приобретаемого объекта недвижимого имущества»;

в пункте 21 слова «создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства» заменить словами «создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства либо приобретаемого объекта недвижимого имущества»;

в приложении 1 к Методике оценки эффективности использования средств республиканского бюджета Республики Мордовия, направляемых на капитальные вложения в расчете интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта:

слова «Форма реализации инвестиционного проекта (новое строительство, реконструкция объекта капитального строительства)» заменить

словами «Форма реализации инвестиционного проекта (новое строительство, реконструкция, приобретение объекта капитального строительства)»;

в таблице 1 «Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям» в строке 4 слова «строительства (реконструкции) объекта капитального строительства» заменить словами «строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, приобретения объекта недвижимого имущества»;

в таблице 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям»:

после слов «объекта капитального строительства» дополнить словами «(приобретаемого объекта недвижимого имущества)»;

в приложении 2 к Методике оценки эффективности использования средств республиканского бюджета Республики Мордовия, направляемых на капитальные вложения в значения весовых коэффициентов количественных критериев в процентах:

в строке 3 после слов «объекта капитального строительства» дополнить словами «(либо приобретаемого объекта недвижимого имущества)»;

в строке 4 слова «проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства» заменить словами «проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства либо приобретаемого объекта недвижимого имущества»;

в приложении 3 к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета Республики Мордовия, направляемых на капитальные вложения в форме паспорта инвестиционного проекта, представляемого для проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета Республики Мордовия, направляемых на капитальные вложения:

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества, иные инвестиции в основной капитал) _____»;

в пункте 10 слова «предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта» заменить словами «предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества указывается в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (с указанием года ее определения)»;

в пункте 14:

слова «Отношение сметной стоимости объекта капитального строительства» заменить словами «Отношение сметной стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества»;

в примечание 2 слова «для предполагаемой (предельной) стоимости строительства - в ценах года представления настоящего паспорта инвестиционного проекта» заменить словами «для предполагаемой

(предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества указывается в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (с указанием года ее определения)»;

в приложении 5 к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета Республики Мордовия, направляемых на капитальные вложения в сведениях и количественных показателях результатов реализации инвестиционного проекта-аналога:

слова «Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция объекта капитального строительства, иные инвестиции в основной капитал)» заменить словами «Форма реализации инвестиционного проекта (строительство (реконструкция) объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества, иные инвестиции в основной капитал)»;

в графе 2 таблицы «Сметная стоимость и количественные показатели результатов реализации инвестиционного проекта» слова «стоимости планируемого объекта капитального строительства» заменить словами «стоимости планируемого объекта капитального строительства либо приобретения объектов недвижимого имущества».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В.Сушков