



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2016

№ 158

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-3 «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия (административное здание общей площадью 1464,7 кв. м и земельный участок общей площадью 1281 кв. м, кадастровый номер 13:23:0910245:5), расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Кирова, 63, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 40 062 000 рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 28 марта 2016 г. № 158

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества
1	2	3	4	5
1.	Административное здание, назначение: нежилое, двухэтажное (подземных этажей – 1), общая площадь 1464,7 кв. м, инвентарный номер 4678, литер А, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Кирова, 63	1968	свидетельство о государственной регистрации права собственности Республики Мордовия от 27 ноября 2013 г. серия 13 ГА номер 817729, условный номер 13:23:0910245:170	двухэтажное нежилое здание с подвалом, фундамент железобетонный ленточный, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, крыша – мягкая кровля, полы – линолеум, металлическая плитка, окна двойные створчатые, двери простые. Внутренняя отделка – штукатурка, покраска. Здание оборудовано центральным отоплением, водопроводом и канализацией, электрифицировано и телефонизировано
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения административного здания офисного назначения,	-	свидетельство о государственной регистрации права собственности Республики Мордовия от 21 января 2014 г. серия 13 ГА номер 840723	земельный участок из категории земель населенных пунктов, предназначенный для размещения административного здания офисного назначения, общей площадью 1281 кв. м, кадастровый номер 13:23:09010245:5

1	2	3	4	5
	общая площадь 1281 кв. м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кирова, 63			

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 28 марта 2016 г. №158

Расчет
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Рыночная стоимость,*) руб.	Начальная цена, руб.
1.	Административное здание, назначение: нежилое, двухэтажное (подземных этажей – 1), общая площадь 1464,7 кв. м, инвентарный номер 4678, литер А, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Кирова, 63	1968	38 012 000	38 012 000
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения административного здания офисного назначения, общая площадь 1281 кв. м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кирова, 63	-	2 050 000	2 050 000
	Всего:		40 062 000	40 062 000

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 10 марта 2016 г. № 16/02/190-н4 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Кирова 63».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строения определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.