



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.07.2016

№ 350

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-3 «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **постановляет:**

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия (объект незавершенного строительства площадью застройки 2750,1 кв. м, объект незавершенного строительства площадью застройки 502,8 кв. м, земельный участок площадью 15666 кв. м), расположенное по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 8 895 300 рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 11 июля 2016 г. № 350

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

| № п/п | Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения) | Год начала строительства | Сведения о государственной регистрации | Краткая характеристика имущества |
|-------|---|--------------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Объект незавершенного строительства, площадь застройки 2750,1 кв. м, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники | 1984 | свидетельство о государственной регистрации права собственности Республики Мордовия от 03 сентября 2015 г. 13-13/001-13/001/012/2015-4874/1 | объект незавершенного строительства, площадь застройки 2750,1 кв. м, степень готовности объекта составляет 75 % |
| 2. | Объект незавершенного строительства, площадь застройки 502,8 кв. м, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники | 1984 | свидетельство о государственной регистрации права собственности Республики Мордовия от 03 сентября 2015 г. 13-13/001-13/001/012/2015-4876/1 | объект незавершенного строительства, площадь застройки 502,8 кв. м, степень готовности объекта составляет 75 % |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--|---|--|---|
| 3. | Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального обеспечения, разрешенное использование: для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства | - | свидетельство о государственной регистрации права собственности Республики Мордовия от 08 июня 2016 г. 13-13/001-13/999/001/2016-204/1 | земельный участок из категории земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального обеспечения, разрешенное использование: для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства, общей площадью 15666 кв. м, кадастровый номер 13:23:1213003:249 |

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 11 июля 2016 г. № 350

Расчет
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

| № п/п | Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения) | Год начала строительства | Рыночная стоимость,*) руб. | Начальная цена, руб. |
|-------|---|--------------------------|----------------------------|----------------------|
| 1. | Объект незавершенного строительства, площадь застройки 2750,1 кв. м, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники | 1984 | 5 744 100,0 | 5 744 100,0 |
| 2. | Объект незавершенного строительства, площадь застройки 502,8 кв. м, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, в районе пересечения окружной дороги и шоссе на село Большие Березники | 1984 | 1 647 300,0 | 1 647 300,0 |
| 3. | Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической Дея- | - | 1 503 900,0 | 1 503 900,0 |

| | | | | |
|--------|--|--|-------------|-------------|
| | тельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального обеспечения, разрешенное использование: для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства общая площадь 15666 кв. м, адрес объекта: Республика Мордовия, г.о. Саранск | | | |
| Всего: | | | 8 895 300,0 | 8 895 300,0 |

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчёт от 13 июня 2016 г. № 16/05/596-н/7 «Об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость объектов недвижимости определена с учётом НДС, земельного участка – без НДС.