



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.09.2016

№ 465

г. Саранск

Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам на возмещение затрат на инженерную подготовку территории в связи с комплексным освоением земельных участков (территорий) в целях жилищного строительства или развития застроенных территорий

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Мордовия от 13 декабря 2010 г. № 487 «Об утверждении Республиканской целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы» Правительство Республики Мордовия **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидий юридическим лицам на возмещение затрат на инженерную подготовку территории в связи с комплексным освоением земельных участков (территорий) в целях жилищного строительства или развития застроенных территорий.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Республики Мордовия



В. Сушков

**Утвержден**  
постановлением Правительства  
Республики Мордовия  
от 13 сентября 2016 г. № 465

**Порядок**  
предоставления субсидий юридическим лицам  
на возмещение затрат на инженерную подготовку территории в связи с  
комплексным освоением земельных участков (территорий) в целях  
жилищного строительства или развития застроенных территорий

1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия предоставления и порядок расходования субсидий из республиканского бюджета Республики Мордовия юридическим лицам на возмещение затрат на инженерную подготовку территории в связи с комплексным освоением земельных участков (территорий) в целях жилищного строительства или развития застроенных территорий (далее – субсидии), категории юридических лиц для предоставления субсидий.

2. Целью предоставления субсидий юридическим лицам являются:  
комплексное решение вопросов устойчивого развития жилищного строительства;

формирование в Республике Мордовия рынка доступного жилья, в том числе жилья экономического класса, отвечающего требованиям ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности;

реализация проектов по комплексному освоению земельных участков (территорий) в целях жилищного строительства или развития застроенных территорий (далее – проект).

3. Субсидии предоставляются в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных в республиканском бюджете Республики Мордовия на соответствующий финансовый год на мероприятия, указанные в пункте 1 настоящего Порядка.

4. В случае выявления в день принятия решения о предоставлении субсидий недостаточности лимита бюджетных обязательств, предусмотренных на эти цели в республиканском бюджете Республики Мордовия на соответствующий финансовый год, уменьшение выплаты субсидий производится пропорционально по получателям субсидий, по которым в этот день принимается решение о предоставлении субсидий.

5. Главным распорядителем средств республиканского бюджета Республики Мордовия, осуществляющим предоставление субсидий в соответствии с настоящим Порядком, является Министерство строительства и архитектуры Республики Мордовия (далее – Министерство).

6. Возмещение затрат на инженерную подготовку территории в связи с

комплексным освоением земельных участков (территорий) в целях жилищного строительства или развития застроенных территорий производится в размере 100% фактических затрат юридических лиц на инженерную подготовку территории в связи с комплексным освоением земельных участков (территорий) в целях жилищного строительства или развития застроенных территорий.

7. В затраты на инженерную подготовку территории в связи с комплексным освоением земельных участков (территорий) в целях жилищного строительства или развития застроенных территорий включаются фактические затраты на:

- устройство каналов предварительного осушения;
- культуртехнические работы со срезкой кустарника;
- снятие плодородного слоя грунта;
- выторфовку;
- прокладку дренажной системы;
- вывоз грунта;

засыпку земельного участка до отметок, установленных проектом.

8. Субсидии предоставляются юридическим лицам, зарегистрированным на территории Республики Мордовия, осуществляющим инженерную подготовку территории в связи с комплексным освоением земельных участков (территорий) в целях жилищного строительства или развития застроенных территорий.

9. Условиями предоставления субсидий являются:

- 1) наличие проектной документации на инженерную подготовку территории, утвержденной юридическим лицом;
- 2) наличие договоров на проведение работ по инженерной подготовке территорий;
- 3) полная оплата юридическим лицом работ по инженерной подготовке территории;
- 4) отсутствие у юридического лица задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов за нарушения законодательства;
- 5) наличие документов, подтверждающих факт выполнения работ по инженерной подготовке территорий;
- 6) отсутствие задолженности по заработной плате;
- 7) отсутствие процедуры ликвидации в отношении юридического лица;
- 8) отсутствие решения Арбитражного суда о признании юридического лица несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.

10. С даты вступления в силу закона Республики Мордовия о республиканском бюджете Республики Мордовия на соответствующий финансовый год, предусматривающего бюджетные ассигнования на мероприятия, указанные в пункте 1 настоящего Порядка, до 1 декабря текущего года юридическое лицо представляет в Министерство заявление на

предоставление в текущем финансовом году субсидий, составленное в произвольной форме, на официальном бланке организации, в котором указываются:

- общая сумма запрашиваемых субсидий;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- основной государственный регистрационный номер;
- банковские реквизиты на получение субсидии.

К заявлению на предоставление субсидии прилагаются следующие документы:

- 1) заверенные юридическим лицом копии учредительных документов организации;
- 2) заверенная юридическим лицом копия документа об утверждении проектной документации на инженерную подготовку территории;
- 3) заверенная юридическим лицом копия договора аренды земельного участка, предоставленного в целях комплексного освоения земельных участков (территорий) в целях жилищного строительства или развития застроенных территорий;
- 4) заверенные юридическим лицом копии договоров на выполнение работ по инженерной подготовке при производстве инженерной подготовки территории;
- 5) заверенные юридическим лицом справки о стоимости выполненных работ и документы по оплате выполненных работ (копии КС-2, КС-3, платежных поручений).

11. Министерство посредством межведомственного запроса, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, запрашивает и получает сведения о внесении организации в Единый государственный реестр юридических лиц (Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей).

Главный распорядитель в рамках межведомственного электронного взаимодействия запрашивает у уполномоченного федерального органа исполнительной власти сведения о наличии (отсутствии) задолженности по налогам и сборам, заработной плате и отсутствию процедуры ликвидации в отношении юридического лица или решения арбитражного суда о признании несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.

Юридическое лицо вправе самостоятельно представить в Министерство документы, предусмотренные настоящим пунктом.

12. Ответственность за достоверность представленных документов несет юридическое лицо.

13. Показатель результативности предоставления субсидии оценивается достижением годового объема ввода жилья.

14. Министерство в течение 30 дней со дня подачи юридическим лицом

заявления на предоставление субсидий и прилагаемых к нему документов устанавливает соответствие юридического лица критериям, указанным в пункте 8 настоящего Порядка, и условиям предоставления субсидии, предусмотренным пунктом 9 настоящего Порядка, а также осуществляет проверку наличия и правильности оформления представленных документов, принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии.

В случае отказа в предоставлении субсидии Министерство в течение 5 дней со дня принятия решения извещает о принятом решении юридическое лицо с указанием причины отказа.

Основаниями для отказа в предоставлении субсидий являются непредставление, представление не в полном объеме или представление оформленных ненадлежащим образом документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, и (или) несоответствие юридического лица критериям, указанным в пункте 8 настоящего Порядка, и (или) несоответствие юридического лица условиям предоставления субсидии, установленным пунктом 9 настоящего Порядка.

15. В течение 10 дней после принятия Министерством решения о включении юридического лица в перечень получателей субсидий Министерство и юридическое лицо заключают соглашение о предоставлении субсидии (далее – соглашение). Соглашение должно содержать:

цель предоставления субсидии;

размер, условия и сроки предоставления субсидии;

согласие юридического лица (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах) на осуществление Министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения юридическим лицом условий, целей и порядка их предоставления;

случай возврата в текущем финансовом году юридическим лицом остатков субсидий, не использованных в отчетном финансовом году;

обязательства юридического лица о возврате в республиканский бюджет Республики Мордовия суммы субсидии в случае нарушения условий предоставления субсидии;

запрет приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами,

муниципальными правовыми актами, регулирующими предоставление субсидий юридическим лицам;

значения показателей результативности использования субсидии, предусмотренных пунктом 13 настоящего Порядка.

16. Министерство в течение 5 дней после заключения соглашения, предусмотренного пунктом 15 настоящего Порядка направляет в Министерство финансов Республики Мордовия платежные документы на выплату субсидий в целях их санкционирования в соответствии со статьей 219 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

17. Министерство финансов Республики Мордовия в течение 3 рабочих дней после получения платежных документов из Министерства осуществляет их проверку и санкционирование оплаты денежных обязательств.

18. Министерство и органы государственного финансового контроля осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями.

19. Юридическое лицо до 1 мая года, следующего за отчетным, предоставляет в Министерство отчет о достижении значения показателя результативности использования субсидии.

Форма отчета юридического лица о достижении значения показателя результативности использования субсидии утверждается Министерством.

В случае не достижения значения показателя результативности использования субсидий, установленного соглашением, субсидия возвращается в республиканский бюджет Республики Мордовия в размере пропорционально невыполнению показателей.

20. В случае выявления нарушения условий предоставления субсидий, установленных пунктом 9 настоящего Порядка, Министерство в течение 10 рабочих дней со дня обнаружения факта нарушения направляет письменное требование юридическому лицу, получившему субсидию, о возврате в республиканский бюджет Республики Мордовия суммы незаконно полученной субсидии.

Юридическое лицо, получившее субсидию, в течение 20 дней со дня получения письменного требования обязано перечислить в республиканский бюджет Республики Мордовия сумму незаконно полученной субсидии.

В случае отказа в возврате субсидии в добровольном порядке взыскание производится в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21. Возврат в текущем финансовом году получателем субсидий остатков субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, в случаях, предусмотренных соглашением, производится в срок до 1 февраля текущего года путем перечисления неиспользованных остатков субсидии в республиканский бюджет Республики Мордовия.