



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.10.2016

№ 534

г. Саранск

Об условиях приватизации  
имущества государственной  
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-З «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **постановляет:**

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия (административное здание общей площадью 543,8 кв. м и земельный участок общей площадью 906 кв. м, кадастровый номер 13:23:0910245:57), расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кирова, 59, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 9 144 400 рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Республики Мордовия



В. Сушков

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства  
Республики Мордовия  
от 24 октября 2016 г. № 534

**Состав и характеристика**  
подлежащего приватизации имущества  
государственной казны Республики Мордовия

| № п/п | Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)   | Год постройки | Сведения о государственной регистрации  | Краткая характеристика имущества  |
|-------|--|---------------|---|---|
| 1     | 2  | 3             | 4   | 5   |
| 1.    | Административное здание, назначение: нежилое, одноэтажное, общая площадь 543,8 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кирова, 59   | 1962          | свидетельство о государственной регистрации права собственности Республики Мордовия от 21 апреля 2016 г. запись регистрации № 13-13-01/346/2010-390 кадастровый номер 13:23:0910245:180 | нежилое административное здание, фундамент бутовый ленточный, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, крыша шиферная, полы дощатые, линолеум, окна двойные створчатые, двери простые. Внутренняя отделка – обои, окраска, штукатурка, побелка. Здание оборудовано центральным отоплением, водопроводом, канализацией, электрифицировано, телефонизировано |
| 2.    | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: деловое управление, общая площадь 906 кв. м, адрес объекта: Республика | -             | свидетельство о государственной регистрации права собственности Республики Мордовия от 23 мая 2016 г. запись регистрации № 13-23-02/103/2005-032  | земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование: деловое управление, общая площадь 906 кв. м, кадастровый номер 13:23:0910245:57  |

| 1 | 2                                       | 3 | 4                                     | 5 |
|---|---|---|---------------------------------------|---|
|   | Мордовия, г. Саранск,<br>ул. Кирова, 59 |   | кадастровый номер<br>13:23:0910245:57 |   |

**Приложение 2**  
к постановлению Правительства  
Республики Мордовия  
от 24 октября 2016 г. № 534

**Расчет**  
начальной цены подлежащего приватизации  
имущества государственной казны Республики Мордовия

| № п/п | Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)  | Год постройки | Рыночная стоимость,*) руб. | Начальная цена, руб. |
|-------|---|---------------|----------------------------|----------------------|
| 1.    | Административное здание, назначение: нежилое, одноэтажное, общая площадь 543,8 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кирова, 59  | 1962          | 7 107 700                  | 7 107 700            |
| 2.    | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: деловое управление, общая площадь 906 кв. м, адрес объекта: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кирова, 59 | -             | 2 036 700                  | 2 036 700            |
|       | Всего:  |               | 9 144 400                  | 9 144 400            |

\*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 13 июня 2016 г. № 16/05/596-н/4 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кирова, 59».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строений определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.