



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2016

№ 638

г. Саранск

Об изъятии земельного участка для
государственных нужд Республики
Мордовия

В соответствии со статьями 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 14 статьи 2 Закона Республики Мордовия от 12 марта 2009 г. № 23-З «О регулировании земельных отношений на территории Республики Мордовия», постановлением Правительства Республики Мордовия от 21 декабря 2009 г. № 555 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Мордовия», распоряжением Правительства Республики Мордовия от 5 декабря 2016 г. № 687-Р, обращением государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия» и в целях размещения объекта «Строительство автодороги по ул. Строительная от ул. Победы до ул. Гожувской с путепроводом через железную дорогу и р. Инсар» Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять путем возмещения затрат для государственных нужд Республики Мордовия земельный участок с кадастровым номером: 13:23:1213002:2, площадью 49 037 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, для ведения сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, находящийся в собственности Республики Мордовия и на праве аренды у Государственного унитарного предприятия Республики Мордовия «Луховское». На данный земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно: ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2009 г. № 160, отпайка и кабельная вставка от ВЛ-110 кВ «Саранская ТЭЦ-2-

Восточная 1,2» на ПС 110/6 кВ «Рабочая», зона с особыми условиями использования территорий, № -13.23.2.1030 и Федеральным законом «О землеустройстве» от 18 июня 2001 г. № 78-ФЗ.

2. Государственному комитету имущественных и земельных отношений Республики Мордовия:

1) опубликовать текст настоящего постановления в печатном издании, являющемся источником официального опубликования нормативных правовых актов Республики Мордовия;

2) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия;

3) разместить текст настоящего постановления на официальном сайте органов государственной власти Республики Мордовия;

4) направить копию решения об изъятии арендатору изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении;

5) заключить трехстороннее соглашение об изъятии земельного участка для государственных нужд Республики Мордовия с государственным казенным учреждением «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия» и с арендатором изымаемого земельного участка;

6) осуществить государственную регистрацию прекращения права аренды на изымаемый земельный участок.

3. Государственному казенному учреждению «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия» организовать в установленном порядке:

1) работу с арендатором;

2) подготовку трехстороннего соглашения об изъятии земельного участка для государственных нужд с арендатором изымаемого земельного участка, в том числе по организации проведения оценки рыночной стоимости права аренды изымаемого земельного участка;

3) работу по организации обращения в суд с иском о возмещении затрат за изымаемый для государственных нужд земельный участок, а именно: подготовке искового заявления с пакетом документов, направлению искового заявления в суд, участию в суде со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, от имени Правительства Республики Мордовия на основании доверенности;

4) осуществление возмещения затрат изымаемого земельного участка, а также взысканных судом денежных сумм, с учетом индексаций, судебных расходов.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков