



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Мордовия Республикань
Законось

Мордовия Республикань
Законць

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ «О РЕГУЛИРОВАНИИ ОТНОШЕНИЙ В СФЕРЕ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ»

Принят Государственным Собранием

19 декабря 2016 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Мордовия от 8 августа 2013 года № 52-З «О регулировании отношений в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Мордовия» (Известия Мордовии, 9 августа 2013 года, № 115-42; 30 июня 2015 года, № 70-32; 3 марта 2016 года, № 22-10; 20 июля 2016 года, № 78-36) следующие изменения:

1. В статье 2:

1) в пункте 1:

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) утверждение региональной программы капитального ремонта (далее – региональная программа);»;

в подпункте 3 слова «капитального ремонта» исключить;

в подпункте 4 слова «капитального ремонта» исключить;

2) в пункте 2:

в подпункте 1 слова «капитального ремонта» исключить;

в подпункте 2 слова «капитального ремонта» исключить.

2. В статье 3:

- 1) в пункте 5 слова «капитального ремонта» исключить;
- 2) по тексту первого предложения пункта 6 слова «капитального ремонта» исключить.

3. В статье 4 после слова «программы» слова «капитального ремонта» исключить.

4. Пункт 2 статьи 6 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) кредитах, займах, привлеченных региональным оператором в целях финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту, в том числе с указанием процентной ставки, под которую они привлекались, а также погашении таких кредитов, займов.».

5. В статье 8:

- 1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Региональная программа утверждается Правительством Республики Мордовия в целях планирования и организации проведения капитального ремонта, планирования предоставления государственной поддержки, муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия, местных бюджетов, контроля своевременности проведения капитального ремонта собственниками помещений в таких домах региональным оператором.»;

- 2) в пункте 2.1:

в первом предложении после слова «ремонту» слова «общего имущества в многоквартирных домах» исключить;

во втором предложении слова «капитального ремонта» исключить;

третье предложение дополнить словами «, и многоквартирные дома, в отношении которых на дату утверждения или актуализации региональной программы в порядке, установленном постановлением Правительства Республики Мордовия, приняты решения о сносе или реконструкции»;

- 3) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. В целях реализации региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, определения видов и объема государственной

поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта Правительство Республики Мордовия утверждает краткосрочные планы реализации региональной программы в порядке, установленном постановлением Правительства Республики Мордовия, сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока.».

6. Пункт 2 статьи 12 изложить в следующей редакции:

«2. В случае создания и деятельности на территории Республики Мордовия одного регионального оператора функции технического заказчика услуг и (или) работ по капитальному ремонту, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, могут осуществляться органами местного самоуправления и (или) муниципальными бюджетными и казенными учреждениями на основании соответствующего договора, заключенного с региональным оператором.».

7. Статью 16 изложить в следующей редакции:

С т а т ь я 16. Порядок и условия предоставления государственной поддержки проведения капитального ремонта

1. Финансирование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, не подлежащих включению в региональную программу капитального ремонта в соответствии с пунктом 2.1 статьи 8 настоящего Закона, может осуществляться с применением мер финансовой поддержки, предоставляемой товариществам собственников жилья, жилищно-строительным кооперативам, жилищным кооперативам, созданным в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, управляющим организациям, региональному оператору за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия (далее – государственная поддержка).

2. Государственная поддержка осуществляется в виде предоставления организациям, указанным в пункте 1 настоящей статьи, субсидий на частичное финансовое обеспечение затрат, связанных с оказанием услуг и (или) выполнением работ по капитальному ремонту, а также субсидий на возмещение

части затрат на уплату процентов по кредитам и (или) займам, полученным на капитальный ремонт.

3. Государственная поддержка предоставляется независимо от применяемого собственниками помещений в многоквартирном доме способа формирования фонда капитального ремонта.

4. Объем ассигнований на осуществление государственной поддержки за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия утверждается законом о республиканском бюджете Республики Мордовия на очередной финансовый год и плановый период.

5. Государственная поддержка носит целевой характер и не может быть использована на иные цели.

6. Государственная поддержка за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия не оказывается в случае, если работы по капитальному ремонту проводятся в многоквартирном доме, срок эксплуатации которого составляет менее пяти лет.

7. Перечень документов, необходимых для получения государственной поддержки, порядок их представления и рассмотрения, а также порядок принятия решения о предоставлении мер государственной поддержки устанавливаются постановлением Правительства Республики Мордовия в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 3 пункта 5 статьи 1 настоящего Закона, вступающего в силу с 1 января 2017 года.

Глава
Республики Мордовия



В.Д. ВОЛКОВ

г. Саранск
26 декабря 2016 года
№ 101-З