



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2017

№ 168

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-З «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 5 464 000 рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 13 марта 2017 г. № 168

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Сведения о государственной регистрации права	Краткая характеристика имущества
1	2	3	4	5
1.	Здание санпропускника, кадастровый номер: 13:01:0223002:1025, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 36,7 кв. м, литер Ш, адрес: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье	1978	регистрационный номер 13-13/007-13/007/038/2015-346/1 от 15.05.2015 г., право-обладатель: Республика Мордовия	нежилое здание, фундамент бетонный, стены – пеноблоки обшиты металло-профилем, крыша – железобетонные плиты, полы – керамическая плитка, проемы – филенчатые, пластиковые. Отделочные работы – покраска. Здание электрифицировано
2.	Здание склада ГСМ, кадастровый номер: 13:01:0223002:945, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 39,1 кв. м, литер Ц, адрес: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	1985	регистрационный номер 13-13/02/001/2014-215 от 05.02.2014 г., право-обладатель: Республика Мордовия	нежилое здание, фундамент бетонный, стены тесовые, перекрытие деревянное, крыша – асбесто-цементный лист по деревянной обрешетке, полы бетонные, дверь простая. Отделочные работы – обшивка стен чистыми досками. Здание электрифицировано

1	2	3	4	5
3.	Здание зерносклада, кадастровый номер: 13:01601320456125, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 480,1 кв. м, литер И, адрес: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	2001	регистрационный номер 13-13/02/001/2014-214 от 05.02.2014 г., право-обладатель: Республика Мордовия	нежилое здание, фундамент — деревянные стулья, стены — деревянный каркас, обшитый тесом, кровля шиферная, проемы — деревянные ворота, полы асфальтовые. Здание электрифицировано
4.	Здание коровника, кадастровый номер: 13:01:0223002:911, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 275,2 кв. м, литер У, Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	1980	регистрационный номер 13-13/02/001/2014-213 от 05.02.2014 г., право-обладатель: Республика Мордовия	нежилое здание, фундамент бутовый, стены шлакобетонные, полы дощатые, бетонные, перекрытие деревянное, крыша — асбестоцементный лист по деревянной обрешетке, двери одинарные глухие. Отделочные работы — побелка. Здание электрифицировано
5.	Здание свинарника, кадастровый номер: 13:01:0223002:719, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 569,3 кв. м, литер З, Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	1978	регистрационный номер 13-13/02/001/2014-218 от 05.02.2014 г., право-обладатель: Республика Мордовия	нежилое здание, фундамент бутовый, стены шлакобетонные, полы дощатые, бетонные, перекрытие деревянное, крыша — асбестоцементный лист по деревянной обрешетке, двери двойные глухие. Отделочные работы — побелка. Здание электрифицировано

1	2	3	4	5
6.	Здание кормокухни, кадастровый номер: 13:01:0223002:624, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 80,5 кв. м, литер П, П1, Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	1967	регистрационный номер 13-13/02/001/2014-217 от 05.02.2014 г., правообладатель: Республика Мордовия	нежилое здание, фундамент бетонный, стены кирпичные, полы бетонные, перекрытие деревянное, крыша – асбестоцементный лист по деревянной обрешетке, двери простые. Отделочные работы – побелка. Здание электрифицировано
7.	Здание гаража, кадастровый номер: 13:01:0223002:864, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 109,2 кв. м, литер Р, Р1, Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	1980	регистрационный номер 13-13/02/001/2014-212 от 05.02.2014 г., правообладатель: Республика Мордовия	нежилое здание, фундамент бетонный, стены кирпичные, полы бетонные, перекрытие – железобетонные плиты, крыша шиферная, двери двойные глухие. Отделочные работы – побелка. Здание электрифицировано
8.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения и эксплуатации строений и сооружений, площадь 39 280 кв. м, адрес: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	-	регистрационный номер 13-13/01/065/2014-320 от 28.08.2014 г., правообладатель: Республика Мордовия	земельный участок из категории земель населенных пунктов, кадастровый номер 13:01:0223002:1053

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 13 марта 2017 г. № 168

Расчет
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Год постройки	Рыночная стоимость,*) руб.	Начальная цена, руб.
1	2	3	4	5
1.	Здание санпропускника, кадастровый номер: 13:01:0223002:1025, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 36,7 кв. м, литер Ш, адрес: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье	1978	100 000,0	100 000,0
2.	Здание склада ГСМ, кадастровый номер: 13:01:0223002:945, назначение: нежилое, одно-этажное, площадь 39,1 кв. м, литер Ц, адрес: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	1985	43 000,0	43 000,0
3.	Здание зерносклада, кадастровый номер: 13:01601320456125, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 480,1 кв. м, литер И, адрес: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	2001	515 000,0	515 000,0

1	2	3	4	5
4.	Здание коровника, кадастровый номер: 13:01:0223002:911, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 275,2 кв. м, литер У, Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	1980	296 000,0	296 000,0
5.	Здание свинарника, кадастровый номер: 13:01:0223002:719, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 569,3 кв. м, литер З, Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	1978	579 000,0	579 000,0
6.	Здание кормокухни, кадастровый номер: 13:01:0223002:624, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 80,5 кв. м, литер П, П1, Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	1967	119 000,0	119 000,0
7.	Здание гаража, кадастровый номер: 13:01:0223002:864, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 109,2 кв. м, литер Р, Р1, Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3	1980	125 000,0	125 000,0
8.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения и эксплуатации строений и	-	3 687 000,0	3 687 000,0

1	2	3	4	5
	сооружений, площадь 39 280 кв. м, адрес: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3			
	Итого		5 464 000,0	5 464 000,0

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 18 февраля 2017 г. № 17/02/36-н4 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Редкодубье, ул. Октябрьская, 2/3».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строений определена с учетом НДС.