



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2017

№ 294

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-3 «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **постановляет:**

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия (здание мастерских общей площадью 397,7 кв. м, здание мастерских общей площадью 331,8 кв. м и земельный участок общей площадью 1914 кв. м, кадастровый номер 13:25:0105061:2), расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 3 793 800 рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 15 мая 2017 г. №294

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества
1	2	3	4	5
1.	Здание мастерских, назначение: нежилое, двухэтажное (подземных этажей – 1), общая площадь 331,8 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34	1967	собственность Республики Мордовия № 13-13-07/002/2014-677 от 06 марта 2014 г. кадастровый номер 13:25:0105061:600	нежилое здание с подвалом, фундамент бутовый ленточный, стены бревенчатые и кирпичные, перекрытие деревянное утепленное, крыша железная, полы дощатые, окна двойные створчатые, двери простые. Внутренняя отделка – обои, штукатурка, побелка. Здание оборудовано центральным отоплением, электрифицировано
2.	Здание мастерских, назначение: нежилое, двухэтажное (подземных этажей – 1), общая площадь 397,7 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34	1967	собственность Республики Мордовия № 13-13-01/007/2014-098 от 29 января 2014 г. кадастровый номер 13:25:0105061:381	нежилое здание с подвалом, фундамент бутовый ленточный, стены кирпичные, перекрытие деревянное утепленное, крыша шиферная, полы дощатые, окна двойные створчатые, двери простые. Внутренняя отделка – обои, штукатурка, побелка. Здание оборудовано центральным отоплением, электрифицировано

1	2	3	4	5
3.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственных зданий, общая площадь 1914 кв. м, адрес объекта: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34	-	собственность Республики Мордовия № 13-13-05/021/2007-190 от 19 июня 2007 г. кадастровый номер 13:25:0105061:2	земельный участок из категории земель населенных пунктов, предназначенный для размещения производственных зданий, общей площадью 1914 кв. м, кадастровый номер 13:25:0105061:2

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 15 мая 2017 г. № 294

Расчет
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Рыночная стоимость,*) руб.	Начальная цена, руб.
1.	Здание мастерских, назначение: нежилое, двухэтажное (подземных этажей – 1), общая площадь 331,8 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34	1967	1 043 200	1 043 200
2.	Здание мастерских, назначение: нежилое, двухэтажное (подземных этажей – 1), общая площадь 397,7 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34	1967	1 250 400	1 250 400
3.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственных зданий, общая площадь 1914 кв. м, адрес объекта: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34	-	1 500 200	1 500 200
	Всего:		3 793 800	3 793 800

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 15 апреля 2017 г. № 17/04/171-н4 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Нагорная, 34».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строений определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.