



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.06.2017

№ 335

г. Саранск

Об изменении условий приватизации
имущества государственной казны
Республики Мордовия

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-З «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», и в связи с несостоявшимся аукционом по продаже имущества государственной казны Республики Мордовия Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх.-Голицыно, ул. Луначарского, 8, путем продажи посредством публичного предложения.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению.

3. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано государственное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, в размере 50% начальной цены несостоявшегося аукциона.

4. Установить цену первоначального предложения государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 5 154 000 рублей.

5. Установить размер задатка, необходимого для участия в приобретении государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения в размере 20% от цены первоначального предложения.

6. Победителю произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 2 июня 2017 г. №335

Состав, характеристика, минимальная цена предложения (цена отсечения)
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год ввода в эксплуатацию	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества	Цена первоначального предложения, руб*	Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Овощехранилище, кадастровый номер: 13:17:0103001:1113, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 76,2 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх.-Голицыно, ул. Луначарского, 8	1982	собственность Республики Мордовия, регистрационный номер 13-13/001-13/001/001/2016-7999/1 от 19.04.2016 г.	нежилое здание, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, крыша – железобетонные плиты, проемы – дверь металлическая. Инженерные коммуникации отсутствуют	75 000,0	37 500,0
2.	Часть здания (гараж), кадастровый номер: 13:17:0103001:1227, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 106,3 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх.-	1988	собственность Республики Мордовия, регистрационный номер 13-13/001-13/001/001/2016-7992/1 от 19.04.2016 г.	нежилое здание, стены кирпичные, крыша шиферная, полы бетонные, проемы – металлические ворота. Инженерные коммуникации отсутствуют	115 900,0	57 950,0

1	2	3	4	5	6	7
	Голицыно, ул. Луначарского, 8					
3.	Часть здания (баня каменная), кадастровый номер: 13:17:0103001:1371, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 84,8 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх.-Голицыно, ул. Луначарского, 8	1971	собственность Республики Мордовия, регистрационный номер 13-13/001-13/001/001/2016-8003/1 от 19.04.2016 г.	нежилое здание, стены кирпичные, крыша шиферная, полы деревянные, разобраны, проемы – простые. Инженерные коммуникации отсутствуют	61 200,0	30 600,0
4.	Столовая каменная, кадастровый номер: 13:17:0103001:1197, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 178,5 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх.-Голицыно, ул. Луначарского, 8	1970	собственность Республики Мордовия, регистрационный номер 13-13/001-13/001/001/2016-8001/1 от 19.04.2016 г.	нежилое здание, стены кирпичные, крыша шиферная, перекрытие деревянное, полы деревянные, разобраны, проемы – простые. Инженерные коммуникации отсутствуют	239 900,0	119 950,0
5.	Пристрой к школе (теплица), кадастровый номер: 13:17:0103001:1379, назначение: нежилое, одноэтажное, площадь 152,9 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх.-Голицыно, ул. Луначарского, 8	1987	собственность Республики Мордовия, регистрационный номер 13-13/001-13/001/001/2016-8004/1 от 19.04.2016 г.	здание в аварийном состоянии. Инженерные коммуникации отсутствуют	3 800,0	1 900,0
6.	Арх-Голицынская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат, кадастровый номер: 13:17:0103001:1018, назначе-	1982	собственность Республики Мордовия, регистрационный номер 13-13/001-13/001/001/2016-7995/1	нежилое здание, стены кирпичные, крыша шиферная, перекрытие деревянное, полы деревянные, разобраны,	2 531 800,0	1 265 900,0

	ние: нежилое, одноэтажное, площадь 2391,7 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх.-Голицыно, ул. Луначарского, 8		от 19.04.2016 г.	проемы – простые. Инженерные коммуникации отсутствуют		
7.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации учебных корпусов, площадь 18 776 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх-Голицыно, ул. Луначарского, 8	-	собственность Республики Мордовия, регистрационный номер 13-13-05/011/2010-103 от 04.03.2010 г.,	земельный участок из категории земель населенных пунктов, кадастровый номер 13:17:0103001:355	2 126 400,0	1 063 200,0
	Итого:				5 154 00,0	2 577 000,0

*) Цена первоначального предложения равна рыночной стоимости, которая определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 18 февраля 2017 г. № 17/02/36-н4 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Арх.-Голицыно, ул. Луначарского, 8».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость объектов недвижимости определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.