



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2017

№ 352

г. Саранск

Об утверждении форм паспортов  
благоустройства территорий

В соответствии с подпунктом «д» пункта 10 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 169, Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые формы:  
паспорта благоустройства дворовой территории;  
паспорта благоустройства общественной территории;  
паспорта благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;  
паспорта благоустройства населенного пункта.

2. Предложить органам местного самоуправления утвердить порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков согласно приложению 1.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Республики Мордовия



В. Сушков

**Утверждена**  
постановлением Правительства  
Республики Мордовия  
от 19 июня 2017 г. № 352

**Форма**

**Паспорт**

благоустройства дворовой территории по состоянию на \_\_\_\_\_

**1. Общие сведения о территории благоустройства**

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1	Адрес многоквартирного жилого дома*	
1.2	Кадастровый номер земельного участка (дворовой территории)*	
1.3	Общая площадь территории, кв. м в т.ч. по видам собственности, кв. м	
1.4	Численность населения, проживающего в пределах территории благоустройства, чел.	
1.5	Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная) **	
1.6	Сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству	

\* - при образовании дворовой территории земельными участками нескольких МКД в пунктах 1.1. и 1.2. указываются данные для каждого МКД.

\*\* - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, местами отдыха, оборудованная урнами для сбора мусора.

## 1. Характеристика благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
1	Требуется ремонт дорожное покрытие	да/нет		
2	Наличие достаточного освещения территории	да/нет		
3	Характеристика освещения:			
	количество	ед.		
	достаточность	да/нет		
4	Наличие мест отдыха	да/нет		
5	Наличие урн для сбора мусора	да/нет		
6	Наличие парковочных мест	да/нет		
7	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.)			
	количество	ед.		
	площадь	кв. м		
8	Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
9	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)	да/нет		

### Приложение:

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_\_ л.

Дата проведения инвентаризации: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
 (организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
 (организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
 (организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
 (организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**Утверждена**  
постановлением Правительства  
Республики Мордовия  
от 19 июня 2017 г. № 352

**Форма**

**Паспорт**

благоустройства общественной территории по состоянию на \_\_\_\_\_

**1. Общие сведения о территории благоустройства**

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1	Вид территории*	
1.2	Адрес местонахождения территории	
1.3	Кадастровый номер земельного участка (дворовой территории)	
1.4	Здания, строения, сооружения, объекты жилищного фонда, расположенные в пределах территории	
1.5	Общая площадь территории, кв. м	
	в т.ч. по видам собственности (муниципальная, государственная), кв. м	
1.6	Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная) **	
1.7	Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам территории, чел.***	
1.8	Сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территории	

\* - парк, сквер, центральная улица, площадь, набережная и т.д.

\*\* - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, местами для проведения культурно-массовых мероприятий, озеленением, площадками для сбора отходов.

\*\*\* - под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки дойти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут.

## 2. Характеристика благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
1	2	3	4	5
1	Требует ремонта дорожное покрытие проезжих частей	да/нет		
2	Требует ремонта дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров	да/нет		
3	Наличие достаточного освещения территорий	да/нет		
4	Характеристика освещения:			
	количество	ед.		
	достаточность	да/нет		
5	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.)			
	количество	ед.		
	площадь	кв. м		
6	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная)	ед.		
7	Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
8	Наличие достаточного количества малых архитектурных форм	да/нет		
9	Необходимо установить:			
	игровое оборудование	ед.		
	спортивное оборудование	ед.		
	светильники	ед.		
	скамьи	ед.		
	урны	ед.		

1	2	3	4	5
10	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)	да/нет		

**Приложение:**

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_\_ л.

Дата проведения инвентаризации: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

_____ (организация, должность)	_____ (подпись)	/ _____ / (Ф.И.О.)
_____ (организация, должность)	_____ (подпись)	/ _____ / (Ф.И.О.)
_____ (организация, должность)	_____ (подпись)	/ _____ / (Ф.И.О.)
_____ (организация, должность)	_____ (подпись)	/ _____ / (Ф.И.О.)
_____ (организация, должность)	_____ (подпись)	/ _____ / (Ф.И.О.)

**Утверждена**  
постановлением Правительства  
Республики Мордовия  
от 19 июня 2017 г. № 352

**Форма**

**Паспорт**

благоустройства территории индивидуальной жилой застройки и территории  
в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей  
по состоянию на \_\_\_\_\_

**1. Общие сведения о территории благоустройства**

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1	Наименование (вид) территории	
1.2	Адрес местонахождения территории	
1.3	Кадастровый номер земельного участка	
1.4	Численность населения, проживающего в пределах территории, чел.	
1.5	Общая площадь территории, кв. м	
	в т.ч. по видам собственности (частная, муниципальная, государственная), кв. м	
1.6	Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная)*	
1.7	Соответствие внешнего вида ИЖС правилам благоустройства	
1.8	Сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территории	

\* - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, местами отдыха, оборудованная урнами для сбора мусора.

## 2. Характеристика благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
1	Требуется ремонт дорожное покрытие проезжих частей	да/нет		
2	Требуется ремонт дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров	да/нет		
3	Наличие достаточного освещения территорий	да/нет		
4	Характеристика освещения:			
	количество	ед.		
	достаточность	да/нет		
5	Наличие мест отдыха	да/нет		
6	Наличие урн для сбора мусора	да/нет		
7	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная)	ед.		
8	Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
9	Наличие достаточного количества малых архитектурных форм	да/нет		
10	Необходимо установить:			
	светильники	ед.		
	скамьи	ед.		
	урны	ед.		
11	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)	да/нет		

### Приложение:

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_\_ л.

Дата проведения инвентаризации: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

		/ _____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)
		/ _____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)
		/ _____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)
		/ _____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)
		/ _____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)



**Утверждена**  
постановлением Правительства  
Республики Мордовия  
от 19 июня 2017 г. № 352

**Форма**

**Согласовано**  
главный архитектор администрации  
муниципального образования

**Утверждаю**  
глава муниципального образования

\_\_\_\_\_ / Ф.И.О. /

\_\_\_\_\_ / Ф.И.О. /

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Паспорт**  
благоустройства населенного пункта

\_\_\_\_\_ (наименование населенного пункта)  
по состоянию на \_\_\_\_\_

**1. Дворовые территории**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1.1	Количество территорий:		
	всего	ед.	
	полностью благоустроенных	ед.	
1.2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	%	
1.3	Количество МКД на территориях:		
	всего	ед.	
	на благоустроенных территориях	ед.	
1.4	Общая численность населения муниципального образования	тыс. чел.	
1.5	Численность населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями	тыс. чел.	
1.6	Доля населения, обеспеченная благоустроенными дворовыми территориями, от общей численности населения в населенном пункте	%	
1.7	Площадь территорий:		
	общая площадь	кв. м	
	в том числе по видам собственности	кв.м	
	площадь благоустроенных территорий	кв. м	
	в том числе по видам собственности	кв.м	

1	2	3	4
1.8	Количество и площадь площадок на дворовых территориях:		
	детская площадка	ед. /кв. м	
	спортивная площадка	ед. /кв. м	
	контейнерная площадка (выделенная)	ед. /кв. м	

## 2. Общественные территории

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
2.1	Количество территорий всего, из них:	ед.	
	территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)	ед.	
	наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)	ед.	
2.2	Количество благоустроенных общественных территорий, всего, из них:	ед.	
	территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)		
	наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)		
2.3	Доля благоустроенных территорий от общего количества общественных территорий	%	
2.4	Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий, чел.	тыс. чел.	
2.5	Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий**	%	
2.6	Площадь территорий, всего, из них:	кв. м	
	территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)	кв. м	
	в том числе по видам собственности	кв. м	
	наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)	кв. м	
	в том числе по видам собственности	кв. м	
2.7	Площадь благоустроенных территорий всего, их них:	кв. м	
	территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)	кв. м	
	в том числе по видам собственности	кв. м	

1	2	3	4
	наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)	кв. м	
	в том числе по видам собственности	кв. м	
2.8	Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие)	ед.	
2.9	Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие)	кв. м	
2.10	Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя	кв. м на 1 жителя	

### 3. Территории индивидуальной жилой застройки

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
3.1	Площадь территорий застройки ИЖС:		
	общая площадь	кв. м	
	в том числе по видам собственности	кв. м	
	площадь благоустроенных территорий	кв. м	
	в том числе по видам собственности	кв. м	
3.2	Доля благоустроенных территорий	%	
3.3	Доля территорий с ИЖС, внешний вид которых соответствует правилам благоустройства	%	

### 4. Территории в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
4.1	Площадь территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей		
	общая площадь	кв. м	
	в том числе по видам собственности	кв. м	
	площадь благоустроенных территорий	кв. м	
	в том числе по видам собственности	кв. м	
4.2	Доля благоустроенных территорий	%	
4.3	Доля территорий с внешним видом зданий, строений и сооружений, соответствующим правилам благоустройства	%	

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства  
Республики Мордовия  
от 19 июня 2017 г. № 352

**Примерный порядок**

проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий,  
объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня  
благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков,  
предоставленных для их размещения на территории \_\_\_\_\_

1. Настоящий Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Республики Мордовия (далее – Порядок), разработан в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017 г. № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы», устанавливает требования к проведению инвентаризации на территории населенных пунктах с численностью населения свыше 1000 человек за период, составляющий не менее 3-х лет, предшествующих году начала реализации муниципальной программы (далее – Инвентаризация).

2. В ходе Инвентаризации определяется физическое состояние территорий и необходимость их благоустройства.

3. Инвентаризация проводится в соответствии с графиком, утверждаемым администрацией муниципального образования.

4. График не позднее 5 рабочих дней с момента утверждения размещается на официальном сайте администрации муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в местных средствах массовой информации, на информационных досках многоквартирных жилых домов, местах общего пользования в районах индивидуальной застройки и доводится до управляющих организаций, товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ).

5. Инвентаризация осуществляется комиссиями, создаваемыми администрацией муниципального образования.

В состав комиссии включаются:

представители администрации муниципального образования;

депутаты совета депутатов муниципального образования;

представители собственников помещений в многоквартирных домах, уполномоченные на участие в работе комиссии решением общего собрания собственников;

представители организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, территории которых подлежат инвентаризации;

лица либо представители лиц, в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды и т.п.) находятся территории;

представители территориального общественного самоуправления (далее – ТОС) и/или уличных комитетов;

представители иных заинтересованных организаций.

В случае расположения территории в исторических районах города, в охранных зонах объектов культурного наследия в состав комиссии включаются представители органов охраны объектов культурного наследия.

Ответственность за организацию инвентаризации и актуализацию паспортов территорий несет администрация муниципального образования.

6. Инвентаризация проводится путем натурного обследования территорий и расположенных на ней элементов.

8. По итогам проведения инвентаризации составляется Паспорт благоустройства обследуемой территории (далее – Паспорт территории).

9. Паспорта территорий формируются с учетом следующих особенностей:

границы территорий должны иметь четкие координаты, не допускается установление границ территорий, приводящее к образованию неучтенных объектов;

инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более многоквартирным домам, оформляется единым Паспортом территорий с указанием перечня прилегающих многоквартирных домов;

в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории необходимо включать данный внутриквартальный проезд в состав Паспорта территорий, разрабатываемого на дворовую территорию;

в Паспорт территории, находящейся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, включается информация об объектах недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства, их состоянии.

До начала проведения Инвентаризации рекомендуется предварительное заполнение Паспортов территорий:

по дворовым территориям – управляющими организациями, ТСЖ, администрацией муниципального образования и ответственными лицам при непосредственном управлении многоквартирным домом;

по общественным территориям – администрациями муниципального образования;

по территориям индивидуальной жилой застройки и территориям, находящимся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, – представителями ТОСов и/или уличных комитетов, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

10. Копия паспорта соответствующей территории в обязательном порядке передается в управляющую организацию, ТСЖ. Остальным заинтересованным лицам копия Паспорта выдается по письменному запросу.

11. Актуализация Паспортов территории проводится не реже одного раза в 5 лет с момента проведения Инвентаризации.

12. Лица, в чьем ведении находится территория (управляющие организации, ТСЖ, администрация муниципального образования при непосредственном управлении многоквартирных жилых домов, уличные комитеты, ТОС и иные заинтересованные лица), обязаны не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента изменения состояния территории обратиться в администрацию муниципального образования с заявлением о внесении изменений в Паспорт территорий.

13. По итогам Инвентаризации администрацией муниципального образования составляется Паспорт благоустройства территории населенного пункта (далее – Паспорт ТНП).

14. Паспорт ТНП подлежит обязательной ежегодной актуализации администрацией муниципального образования не позднее 1 февраля следующего года с учетом изменений благоустройства территорий, произошедших в предыдущем году.

15. На основании Паспортов ТНП между муниципальным образованием и собственниками объектов недвижимого имущества и земельных участков, индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, заключаются соглашения о благоустройстве данных территорий не позднее 2022 года в соответствии с требованиями, утвержденными муниципальными правилами благоустройства.