



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.07.2017

№ 400

г. Саранск

Об утверждении Порядка предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами «Жилище» на 2015 – 2020 годы

В соответствии с пунктом 3 статьи 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Мордовия от 13 декабря 2010 г. № 487 «Об утверждении Республиканской целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы» Правительство Республики Мордовия **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами «Жилище» на 2015 – 2020 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Утверждено
постановлением Правительства
Республики Мордовия
от 13 июля 2017 г. № 400

Порядок

предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами «Жилище» на 2015 – 2020 годы

1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия предоставления и расходования субсидий из республиканского бюджета Республики Мордовия бюджетам муниципальных образований (муниципального района, городского поселения, городского округа) (далее – муниципальные образования) на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем (далее – объекты) в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами «Жилище» на 2015 – 2020 годы (далее – субсидии), критерии отбора муниципальных образований для предоставления субсидий.

Под новыми микрорайонами массовой малоэтажной застройки в настоящем Порядке понимается комплексное освоение земельного участка (земельных участков) в целях жилищного строительства, в том числе с выполнением на нем (них) работ по строительству жилых домов (индивидуальных и многоквартирных) высотой до 3-х этажей включительно.

Под новыми микрорайонами массовой многоквартирной застройки в настоящем Порядке понимается комплексное освоение земельного участка (земельных участков) в целях жилищного строительства, в том числе с выполнением на нем (них) работ по строительству многоквартирных домов высотой 4 этажа и выше.

2. Целью предоставления субсидий является строительство (реконструкция) автомобильных дорог в рамках реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья.

3. Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе Республики Мордовия о республиканском бюджете Республики Мордовия на соответствующий финансовый год и на плановый период на мероприятия, указанные в пункте 1 настоящего Порядка.

4. Главным распорядителем средств республиканского бюджета Республики Мордовия, осуществляющим предоставление субсидий в соответствии с настоящим Порядком, является Министерство строительства и архитектуры Республики Мордовия (далее – главный распорядитель).

5. После вступления в силу закона Республики Мордовия о республиканском бюджете Республики Мордовия на соответствующий финансовый год и на плановый период в течение года администрации муниципальных образований, претендующих на получение субсидий, представляют главному распорядителю заявление на предоставление субсидии и следующие документы:

1) заверенную в установленном порядке выписку из муниципальной целевой программы по развитию жилищного строительства, содержащую мероприятия по строительству (реконструкции) объекта в рамках проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов Республики Мордовия, предусматривающих строительство жилья;

2) информацию об объектах, софинансирование строительства (реконструкции) которых планируется осуществлять за счет субсидий в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015- 2020 годы, по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

3) выписку из решения представительного органа муниципального образования о бюджете муниципального образования на соответствующий год и на плановый период, подтверждающую объем бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете на финансирование строительства (реконструкции) объектов;

4) сводный сметный расчет стоимости строительства (реконструкции) объекта или его заверенную копию;

5) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации или его заверенную копию;

6) заверенную копию правового акта об утверждении проектной документации;

7) копию положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта;

8) титульные списки вновь начинаемых и переходящих объектов капитального строительства, утвержденные главой муниципального образования;

9) выкопировку из генерального плана муниципального образования с указанием объекта, включаемого в муниципальную целевую программу по развитию жилищного строительства, и жилой застройки, для которой осуществляется строительство (реконструкция) объекта;

10) заверенные копии соглашений (контрактов, договоров), актов приемки выполненных работ, оказанных услуг и платежных документов, подтверждающих факт оплаты произведенных затрат муниципального образования (в случае, если муниципальным образованием на момент подачи заявления на предоставление субсидии произведены затраты по реализации мероприятий по строительству (реконструкции) объектов в рамках муниципальных программ по развитию жилищного строительства);

11) паспорт инвестиционного проекта по форме согласно приложению 3 к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета Республики Мордовия, направляемых на капитальные вложения, утвержденному постановлением Правительства Республики Мордовия от 15 июля 2013 г. № 285 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств республиканского бюджета Республики Мордовия, направляемых на капитальные вложения» (далее – Порядок проведения проверки инвестиционных проектов);

12) обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в соответствии с пунктом 10 Порядка проведения проверки инвестиционных проектов;

13) копию положительного заключения по результатам проверок инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств муниципального образования, проводимых в порядке, установленном муниципальным правовым актом;

14) исходные данные для расчета интегральной оценки, включая количественные показатели (показатель) планируемых результатов реализации инвестиционного проекта, и расчет интегральной оценки, проведенный заявителем в соответствии с приложением 1 к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов;

15) сведения и количественные показатели результатов реализации инвестиционного проекта-аналога по форме согласно приложению 5 к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов.

6. Критерием отбора муниципальных образований на получение субсидий является объем жилья, подлежащего вводу на соответствующих земельных участках до конца года, в котором предоставляется субсидия (не менее 1300 кв. метров многоэтажного жилья и (или) не менее 500 кв. метров малоэтажного жилья).

7. Условия предоставления и методика расчета субсидий определены Республиканской целевой программой «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Мордовия от 13 декабря 2010 г. № 487.

8. Субсидия предоставляется муниципальному образованию в размере сметной стоимости строительства (реконструкции) объекта, указанной в заключении о достоверности определения сметной стоимости объекта (без учета стоимости проектных, изыскательских работ, экспертизы проекта).

За счет бюджета муниципального образования в уровень софинансирования включаются затраты, связанные со строительством (реконструкцией) объекта, произведенные муниципальным образованием на момент подачи заявления о предоставлении субсидии, и предусмотренные сводным сметным расчетом, получившим положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта.

9. Главный распорядитель в течение 10 календарных дней после получения полного пакета документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, направляет в Министерство экономики Республики Мордовия документы в целях получения положительного заключения Министерства экономики Республики Мордовия об эффективности использования средств республиканского бюджета Республики Мордовия, направляемых на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности (в случаях и порядке, которые установлены Порядком проведения проверки инвестиционных проектов).

После получения заключения от Министерства экономики Республики Мордовия главный распорядитель в течение 5 рабочих дней принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении и уведомляет о принятом решении администрацию муниципального образования.

10. Субсидии распределяются муниципальным образованиям, соответствующим критериям отбора и условиям предоставления субсидий, предусмотренным пунктами 6 и 7 настоящего Порядка, представившим полный пакет надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка.

11. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются непредставление, представление не в полном объеме либо не соответствующих требованиям, указанным в пункте 8 настоящего Порядка, документов.

12. Распределение субсидий между муниципальными образованиями устанавливается постановлением Правительства Республики Мордовия.

13. В соответствии с установленным распределением субсидий главный распорядитель заключает с администрациями муниципальных образований соглашения о предоставлении субсидий (далее - соглашения) с указанием мероприятий, на реализацию которых направляются субсидии.

Наличие заключенного соглашения является условием расходования субсидии соответствующим муниципальным образованием.

14. В течение 5 рабочих дней после заключения соглашений, предусмотренных пунктом 13 настоящего Порядка, главный распорядитель направляет в Министерство финансов Республики Мордовия платежные документы на выплату субсидий в целях их санкционирования в соответствии со статьей 219 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Министерство финансов Республики Мордовия в течение 3 рабочих дней после получения платежных документов от главного распорядителя осуществляет их проверку и санкционирование оплаты денежных обязательств.

15. Администрации муниципальных образований представляют главному распорядителю отчеты и другие документы об использовании субсидий в следующем порядке:

- 1) сведения о проведенных торгах по определению исполнителей работ

(услуг), поставщиков товаров и заключенных муниципальных контрактах с исполнителями работ (услуг) по объектам, финансируемым с использованием субсидии, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку в течение 50 календарных дней со дня подписания соглашения;

2) отчет об осуществлении расходов средств республиканского бюджета Республики Мордовия, выделенных на софинансирование строительства (реконструкции) объектов, по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку (ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом) с приложением следующих документов (в 3-х экземплярах):

справок о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3);

фотоматериалов о строительстве объектов, оформленных на бумажном (10*15 см) и цифровом (CD или DVD) в формате jpg, с разрешением не менее 1024*768) носителях, с приложением информационной справки, описывающей фотоматериалы (описание указывается применительно к каждой фотографии), оформленной на листах формата А4 в произвольной форме и подписанной главой муниципального образования;

сведений о ходе строительства строек и объектов, включенных в Федеральную адресную инвестиционную программу (унифицированная форма № С-2);

3) сведения об использовании субсидии из республиканского бюджета Республики Мордовия на софинансирование строительства (реконструкции) объектов по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку (ежеквартально, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом);

4) сводный реестр платежных документов по использованию субсидии по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку с приложением заверенных копий платежных документов (ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом);

5) сведения о проектной документации и выданных разрешениях на строительство по объектам по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку (при заключении соглашения);

6) отчет о достижении показателей результативности использования субсидии в отчетном году по форме согласно приложению 7 к настоящему Порядку (в срок до 15 января года, следующего за отчетным);

7) копия разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (не позднее последнего рабочего дня года, в котором предоставлена субсидия).

17. В случае увеличения сметной стоимости строительства (реконструкции) объектов размер субсидии не подлежит изменению.

Расходы, понесенные в связи с увеличением сметной стоимости строительства (реконструкции) объектов, осуществляются за счет средств муниципального образования

18. В случае нарушения условий предоставления и расходования

субсидии подлежат возврату в республиканский бюджет Республики Мордовия в недельный срок со дня получения требования главного распорядителя о возврате субсидии.

19. Ответственность за достоверность представляемых главному распорядителю сведений возлагается на глав муниципальных образований.

Приложение 1

к Порядку предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами «Жилище» на 2015 – 2020 годы

Информация

об объектах капитального строительства муниципальной собственности, софинансирование которых планируется осуществлять за счет субсидий в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Год начала строительства	Год завершения строительства	Мощность строительства объекта	Сметная стоимость в тыс. руб. в ценах соответствующих лет	Объемы финансирования в текущем году в тыс. руб.			
						всего	средства федерального бюджета	средства консолидированного бюджета Российской Федерации	средства внебюджетных источников
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Глава _____
(наименование муниципального образования)
_____ (расшифровка подписи)
(подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.

МП

Начальник финансово-экономического отдела администрации _____
(наименование муниципального образования)
_____ (расшифровка подписи) (тел. _____)
(подпись)
Исполнитель _____ (расшифровка ФИО) (тел. _____)

Приложение 2

к Порядку предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами «Жилище» на 2015 – 2020 годы

Сведения

о проведенных торгах по определению исполнителей работ (услуг), поставщиков товаров и заключенных муниципальных контрактах с исполнителями работ (услуг) по объектам, финансируемым с использованием субсидии, в 20__ году

в _____
(наименование муниципального образования)

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Сведения о результатах проведения торгов		Сведения о заключенном муниципальном контракте			
		№ и дата протокола торгов	победитель	№ и дата муниципального контракта	сумма муниципального контракта	дата начала выполнения работ	срок окончания выполнения работ
1	2	3	4	5	6	7	8

Глава _____
(наименование муниципального образования)

(расшифровка подписи)
(подпись)

«__» _____ 20__ г.

МП

Начальник финансово-экономического отдела администрации _____
(наименование муниципального образования)

(расшифровка подписи) (тел. _____)
(подпись)

Исполнитель _____ (расшифровка ФИО) (тел. _____)

Приложение 3

к Порядку предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами «Жилище» на 2015 – 2020 годы

Отчет

об осуществлении расходов средств республиканского бюджета Республики Мордовия на 20__ год, выделенных на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами «Жилище» на 2015 – 2020 годы
за ____ – ____ (месяцы) 20__ года

в

_____ (наименование муниципального образования)

№ п/п	Наименование объекта	Наименование заказчика/ застройщика	Объем финансирования расходов нарастающим итогом (тыс. руб.)				Общий объем выполненных работ по форме № КС-3 нарастающим итогом (тыс. руб.)				Объем выполненных работ по форме № КС-2 (ед. изм.)		Фактически освоено из всех источников
			всего	в том числе:			всего	в том числе:			предусмотрено в 20__ году	фактический нарастающим итогом	
				профинансировано из средств республиканского бюджета Республики Мордовия, поступивших из федерального бюджета	профинансировано из республиканского бюджета Республики Мордовия	профинансировано из муниципального бюджета		за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия, поступивших из федерального бюджета	за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия	за счет средств бюджета муниципального образованя			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого												

Глава _____
(наименование муниципального образования)

(расшифровка подписи)
(подпись)

«__» _____ 20__ г.

МП

Начальник финансово-экономического отдела
администрации _____
(наименование муниципального образования)

(расшифровка подписи) (тел. _____)
(подпись)

Исполнитель _____ (расшифровка ФИО)
(тел. _____)

Примечание: отчет составляется нарастающим итогом с приложением документов, указанных в Соглашении.

Приложение 4

к Порядку предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами «Жилище» на 2015 – 2020 годы

Сведения

об использовании субсидии из республиканского бюджета Республики Мордовия на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами «Жилище» на 2015 – 2020 годы в

20 ____ году

в _____
(наименование муниципального образования)

по состоянию на _____ 20 ____ года (с начала года нарастающим итогом)

(код бюджетной классификации расхода)

руб.

Наименование администратора дохода	Код дохода с указанием главы администратора	Остаток на 1 января 20__ г.	Получено из республиканского бюджета Республики Мордовия – всего/в том числе средства республиканского бюджета Республики Мордовия, поступившие из федерального бюджета в 20__ году	Кассовый расход в 20__ году – всего/в том числе средства республиканского бюджета Республики Мордовия, поступившие из федерального бюджета	Восстановлено остатков межбюджетного трансферта прошлых лет в 20__ году	Возвращено неиспользованных остатков прошлых лет в республиканский бюджет Республики Мордовия в 20__ году	Остаток субсидии на конец отчетного периода	Остаток на 1 января 20__ г., подлежащий возврату в республиканский бюджет Республики Мордовия	Остаток на 1 января 20__ г., подлежащий использованию в 20__ году
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Глава _____
 _____ (наименование муниципального образования)
 _____ (расшифровка подписи)
 _____ (подпись)

«__» _____ 20__ г.
 МП _____

Начальник финансово-экономического отдела администрации _____
 _____ (наименование муниципального образования)
 _____ (расшифровка подписи) (тел. _____)
 _____ (подпись)
 Исполнитель _____ (расшифровка ФИО) (тел. _____)

Приложение 5

к Порядку предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами «Жилище» на 2015 – 2020 годы

Сводный реестр

платежных документов по использованию субсидии, предоставленной бюджету

(наименование муниципального образования)

на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами «Жилище» на 2015 – 2020 годы

за квартал 20 года

№ п/п	Наименование объекта	Дата платежного документа	Номер платежного документа	Направленная сумма (руб.)	Источник финансирования (федеральный бюджет, республиканский бюджет Республики Мордовия, бюджет г. о. Саранск)
1	2	3	4	5	6
	Итого за отчетный период				

Глава _____
(наименование муниципального образования)

(расшифровка подписи)
(подпись)

«__» _____ 20__ г.
МП _____

Начальник финансово-экономического отдела администрации _____
(наименование муниципального образования)

(расшифровка подписи) (тел. _____)
(подпись)
Исполнитель _____ (расшифровка ФИО) (тел. _____)

Приложение 6

к Порядку предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами «Жилище» на 2015 – 2020 годы

Сведения

о проектной документации и выданных разрешениях на строительство по объектам, финансируемым с участием средств республиканского бюджета Республики Мордовия в 20__ году, предоставленных в виде субсидий

(наименование муниципального образования)

на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами «Жилище» на 2015 – 2020 годы

№ п/п	Наименование заказчика/ застройщика, перечень объектов	Кем, когда принято решение о строительстве объекта (реквизиты документов)	Кем, когда разработана проектная (сметная) документация (реквизиты документа, наименование проектной организации)	Кем, когда выдано положительное заключение государственной экспертизы (реквизиты документа, наименование организации)	Кем, когда утверждена проектная (сметная) документация (реквизиты документа, наименование ведомства)	Разрешение на строительство	Стоимость по проектной (сметной) документации (тыс. руб.)	
							в ценах 2001 года	в ценах года, когда была утверждена документация
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Глава _____
 (наименование муниципального образования)

 (расшифровка подписи)

 (подпись)

« _____ » _____ 20 ____ г.
 МП _____

Начальник финансово-экономического отдела администрации _____
 (наименование муниципального образования)

 (расшифровка подписи) (тел. _____)

 (подпись)
 Исполнитель _____
 (расшифровка ФИО) (тел. _____)

Приложение 7

к Порядку предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами

«Жилище»

на 2015 – 2020 годы

Отчет

о достижении показателей результативности использования субсидии из республиканского бюджета Республики Мордовия в 20__ году, предоставленной бюджету _____

(наименование муниципального образования)

на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в соответствии с федеральной и Республиканской целевыми программами «Жилище» на 2015 – 2020 годы

Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется мероприятие	Наименование показателя	Целевые индикаторы и показателя	
		Единица измерения показателя	Значение показателя
1	2	3	4
	Объем ввода жилья в рамках реализации Подпрограммы	тысяч квадратных метра	
	в том числе:		
	объем ввода жилья в рамках программы «Жилье для российской семьи»	тысяч квадратных метра	
	Привлечение студенческих отрядов в рамках реализации Подпрограммы	человек	

Глава _____
(наименование муниципального образования)
_____ (расшифровка подписи)
(подпись)

« _____ » 20 _____ г.
МП _____

Начальник финансово-экономического отдела
администрации _____
(наименование муниципального образования)
_____ (расшифровка подписи) (тел. _____)
(подпись)
Исполнитель _____ (расшифровка ФИО) (тел. _____)