



## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.08.2017

№ 490

г. Саранск

Об изменении условий приватизации  
имущества государственной казны  
Республики Мордовия

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-З «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», и в связи с несостоявшимся аукционом по продаже имущества государственной казны Республики Мордовия Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия (встроенное нежилое помещение № 1 в жилом доме общей площадью 114,3 кв. м), расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Пролетарский район, ул. Веселовского, 27а, путем продажи посредством публичного предложения.

2. Утвердить состав, характеристику, минимальную цену предложения (цену отсечения) государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано государственное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, в размере 50% начальной цены несостоявшегося аукциона.

4. Установить цену первоначального предложения государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 4 500 000 рублей.

5. Установить размер задатка, необходимого для участия в приобретении государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения в размере 20% от цены первоначального предложения.

6. Победителю произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Республики Мордовия



В. Сушков

**Приложение**  
к постановлению Правительства  
Республики Мордовия  
от 28 августа 2017 г. № 490

**Состав, характеристика, минимальная цена предложения (цена отсечения)**  
подлежащего приватизации имущества  
государственной казны Республики Мордовия

Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год ввода в эксплуатацию	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества	Цена первоначального предложения, руб.*	Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб.
1	2	3	4	5	6
Встроенное нежилое помещение № 1 в жилом доме, литер А <sup>1</sup> , общей площадью 114,3 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Пролетарский район, ул. Веселовского, 27а	1988	собственность Республики Мордовия № 13-13-01/135/2008-090 от 26 декабря 2013 г. кадастровый номер 13:23:1001024:2042	встроенное нежилое помещение на первом этаже пятиэтажного кирпичного жилого дома, фундамент – железобетонные блоки, стены и перегородки кирпичные, перекрытие железобетонное, кровля мягкая, окна двойные створчатые, двери простые, полы – линолеум, плитка. Внутренняя отделка: штука-	4 500 000	2 250 000

1	2	3	4	5	6
			турка, оклейка, окраска. Наружная отделка: облицовочный кирпич. Здание оборудовано центральным отоплением, горячим и холодным водоснабжением и канализацией, электрифицировано и телефонизировано		

\*) Цена первоначального предложения равна рыночной стоимости, которая определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 15 апреля 2017 г. № 17/04/171-н/1 «Об оценке рыночной стоимости встроенного нежилого помещения № 1 в жилом доме общей площадью 114,3 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Пролетарский район, ул. Веселовского, 27а».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость объекта недвижимости определена с учетом НДС.