



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.08.2017

№ 488

г. Саранск

Об изменении условий приватизации
имущества государственной казны
Республики Мордовия

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-З «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», и в связи с несостоявшимся аукционом по продаже имущества государственной казны Республики Мордовия Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кирова, 63, путем продажи посредством публичного предложения.

2. Утвердить состав, характеристику, минимальную цену предложения (цену отсечения) государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано государственное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, в размере 50% начальной цены несостоявшегося аукциона.

4. Установить цену первоначального предложения государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 33 402 000 рублей.

5. Установить размер задатка, необходимого для участия в приобретении государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения в размере 20% от цены первоначального предложения.

6. Победителю произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 28 августа 2017 г. №488

Состав, характеристика, минимальная цена предложения (цена отсечения)
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год ввода в эксплуатацию	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества	Цена первоначального предложения, руб*	Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Административное здание, назначение: нежилое, двухэтажное (подземных этажей – 1), общая площадь 1464,7 кв. м, инвентарный номер 4678, литер А, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Кирова, 63	1968	собственность Республики Мордовия № 13-13-01/117/2010-008 от 02 апреля 2010 г. кадастровый номер 13:23:0910245:170	двухэтажное нежилое здание с подвалом, фундамент железобетонный ленточный, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, крыша – мягкая кровля, полы – линолеум, металлическая плитка, окна двойные створчатые, двери простые. Внутренняя отделка – штукатурка, покраска. Здание оборудовано	29 837 000	14 918 500

				центральным отоплением, водопроводом и канализацией, электрифицировано и телефонизировано		
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения административного здания офисного назначения, общая площадь 1281 кв. м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кирова, 63	-	собственность Республики Мордовия № 13-23-02/103/2005-028 от 15 июня 2005 г. кадастровый номер 13:23:0910245:5	земельный участок из категории земель населенных пунктов, предназначенный для размещения административного здания офисного назначения, общей площадью 1281 кв. м, кадастровый номер 13:23:0910245:5	3 565 000	1 782 500
	Итого:				33 402 000	16 701 000

*) Цена первоначального предложения равна рыночной стоимости, которая определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 15 апреля 2017 г. № 17/04/171-нЗ «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Кирова 63».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строения определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.