



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.11.2017

№ 600

г. Саранск

Об изменении условий приватизации
имущества государственной казны
Республики Мордовия

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-З «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», и в связи с несостоявшимся аукционом по продаже имущества государственной казны Республики Мордовия Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, 34А, путем продажи посредством публичного предложения.

2. Утвердить состав, характеристику, минимальную цену предложения (цену отсечения) государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить обременения (ограничения) государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и утвердить их перечень согласно приложению 2.

4. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано государственное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, в размере 50% начальной цены несостоявшегося аукциона.

5. Установить цену первоначального предложения государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 17 530 000 (семнадцать миллионов пятьсот тридцать тысяч) рублей.

6. Установить размер задатка, необходимого для участия в приобретении государственного имущества, указанного в пункте 1

настоящего постановления, посредством публичного предложения в размере 20% от цены первоначального предложения.

7. Победителю произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, одновременно.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 20 ноября 2017 г. № 600

Состав, характеристика, минимальная цена предложения (цена отсечения)
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год ввода в эксплуатацию	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества	Цена первоначального предложения, руб*	Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Здание, назначение: нежилое, количество этажей: 3, а также подземных 1, площадь 1819,5 кв. м, кадастровый номер: 13:23:0911224:252, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, 34А	1975	собственность Республики Мордовия 13-13-01/189/2013-452 от 23.09.2013	нежилое двухэтажное здание с подвалом, фундамент железобетонный ленточный, стены и перегородки кирпичные, кровля мягкая, полы – плитка, линолеум, двери – простые, филенчатые, внутренняя отделка – штукатурка, окраска, наружная отделка – облицовочный кирпич. Здание оборудовано	13 200 000	6 600 000

1	2	3	4	5	6	7
				центральным отоплением, водоснабжением и канализацией, электрифицировано		
2.	Земельный участок площадью 3975 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 13:23:0911224:74, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, 34А	-	собственность Республики Мордовия 13-13-01/100/2007-111 от 27.04.2007	земельный участок площадью 3975 кв. м из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения административного здания офисного назначения	4 330 000	2 165 000
	Итого:				17 530 000	8 765 000

*) Цена первоначального предложения равна рыночной стоимости, которая определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет об оценке от 2 августа 2017 г. № 17/08-01-н.

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строений определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 20 ноября 2017 г. № 600

Перечень
обременений (ограничений) подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, место расположения	Вид обременения (ограничения)	Срок действия обременения (ограничения)
1.	Нежилые помещения общей площадью 17,9 кв. м, расположенные на первом этаже нежилого здания по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Фурманова, 34А	договор аренды № 2783 от 18 июля 2017 г.	по 17 января 2018 г.
2.	Нежилое помещение общей площадью 8 кв. м в нежилом здании по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Фурманова, 34А	договор аренды № 2773 от 15 ноября 2016 г.	по 13 сентября 2018 г.
3.	Нежилое помещение общей площадью 12 кв. м, расположенное в здании по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Ленинский район, ул. Фурманова, 34А	договор аренды № 2776 от 20 февраля 2017 г.	по 19 января 2018 г.