



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.12.2017

№ 652

г. Саранск

Об условиях приватизации  
имущества государственной  
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-3 «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.Н. Имерякова, 33, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 2 205 400 (два миллиона двести пять тысяч четыреста) рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Республики Мордовия



В. Сушков

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства  
Республики Мордовия  
от 15 декабря 2017 г. №652

**Состав и характеристика**  
подлежащего приватизации имущества  
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества
1	2	3	4	5
1.	Пищевый блок, назначение: нежилое здание, одноэтажное, площадь 605,5 кв. м, кадастровый номер: 13:15:0101002:1642, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.Н. Имерякова, 33	1990	собственность Республики Мордовия № 13-13-01/288/2012-455 от 28.12.2012 г.	нежилое здание, фундамент – железобетонные блоки, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, крыша мягкая, полы – бетонные, керамическая плитка, двойные глухие, двери простые. Внутренняя отделка – штукатурка, окраска, побелка, керамическая плитка. Здание оборудовано электрическим отоплением, водопроводом, канализацией, электрифицировано
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественное питание,	-	собственность Республики Мордовия № 13:15:0101002:3412-13/001/2017-1 от 13.07.2017 г.	земельный участок из категории земель населенных пунктов, площадью 695 кв. м, кадастровый номер 13:15:0101002:3412

1	2	3	4	5
	площадь 695 кв. м, адрес объекта: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка			

**Приложение 2**  
к постановлению Правительства  
Республики Мордовия  
от 15 декабря 2017 г. № 652

**Расчет**  
начальной цены подлежащего приватизации  
имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Рыночная стоимость,*) руб.	Начальная цена, руб.
1.	Пищеблок, назначение: нежилое здание, одноэтажное, площадь 605,5 кв. м, кадастровый номер: 13:15:0101002:1642, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.Н. Имерякова, 33	1990	1 871 000	1 871 000
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественное питание, площадь 695 кв. м, адрес объекта: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка	-	334 400	334 400
	Всего:		2 205 400	2 205 400

\*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 1 ноября 2017 г. № 17/10/453-н4 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. Н.В. Имерякова, 33».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строений определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.