



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2017

№ 677

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-3 «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия (нежилое здание общей площадью 744,4 кв. м и земельный участок общей площадью 1771 кв. м, кадастровый номер 13:05:0102001:2834), расположенные по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23б, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Утвердить состав и характеристику государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1.

3. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 3 781 500 рублей согласно приложению 2.

4. Победителю аукциона произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 22 декабря 2017 г. № 677

Состав и характеристика
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества
1	2	3	4	5
1.	Нежилое здание, двухэтажное, общая площадь 744,4 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23б	1979	13-13-07/044/2012-116 от 02.10.2012 г. кадастровый номер 13:05:0102001:1744	нежилое здание, двухэтажное, фундамент железобетонные блоки, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, деревянное, крыша шиферная, полы дощатые, окна двойные створчатые, двери простые. Внутренняя отделка – окраска, штукатурка. Здание оборудовано центральным отоплением, водопроводом, электрифицировано, телефонизировано
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений на объектах, общая площадь 1771 кв. м,	-	13-13-01/065/2014-262 от 28.08.2014 г. кадастровый номер 13:05:0102001:2834	земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений на объектах, общая площадь 1771 кв. м, кадастровый номер 13:05:0102001:2834

1	2	3	4	5
	адрес (местонахождение) объекта: Республика Мордовия, Большеигна- товский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23б			

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 22 декабря 2017 г. № 677

Расчет
начальной цены подлежащего приватизации
имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Рыночная стоимость,*) руб.	Начальная цена, руб.
1.	Нежилое здание, двухэтажное, общая площадь 744,4 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23б	1979	2 935 600	2 935 600
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений на объектах, общая площадь 1771 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23б	-	845 900	845 900
	Всего:		3 781 500	3 781 500

*) Рыночная стоимость определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 8 ноября 2017 г. № 17/10/468-н4 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23Б».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строений определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.