



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2018

№ 140

г. Саранск

Об изменении условий приватизации
имущества государственной казны
Республики Мордовия

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-З «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», и в связи с несостоявшимся аукционом по продаже имущества государственной казны Республики Мордовия Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23 б, путем продажи посредством публичного предложения.

2. Утвердить состав, характеристику и минимальную цену предложения (цену отсечения) государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению.

3. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано государственное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, в размере 50% начальной цены несостоявшегося аукциона.

4. Установить цену первоначального предложения государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 3 781 500 рублей.

5. Установить размер задатка, необходимого для участия в приобретении государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения в размере 20% от цены первоначального предложения.

6. Победителю произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 19 марта 2018 г. № 140

Состав, характеристика, минимальная цена предложения (цена отсечения)
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества	Цена первоначального предложения, руб *	Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Нежилое здание, двухэтажное, общая площадь 744,4 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 236	1979	№ 13-13-07/044/2012-116 от 02.10.2012 г., кадастровый номер: 13:05:0102001:1744	нежилое здание, двухэтажное, фундамент железобетонные блоки, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, деревянное, крыша шиферная, полы дощатые, окна двойные створчатые, двери простые. Внутренняя отделка – окраска, штукатурка. Здание оборудовано центральным отоплением, водопрово-	2 935 600	1 467 800

1	2	3	4	5	6	7
				дом, электрифицировано, телефонизировано		
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений на объектах, общая площадь 1771 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23Б	-	№ 13-13-01/065/2014-262 от 28.08.2014 г., кадастровый номер: 13:05:0102001:2834	земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений на объектах, общая площадь 1771 кв. м, кадастровый номер: 13:05:0102001:2834	845 900	422 950
	Итого:				3 781 500	1 890 750

* Цена первоначального предложения равна рыночной стоимости, которая определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 8 ноября 2017 г. № 17/10/468-н4 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, 23Б».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость объекта недвижимости определена с учетом НДС, земельного участка - без НДС.