



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.11.2018

№ 543

г. Саранск

Об условиях приватизации
имущества государственной
казны Республики Мордовия

Руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-З «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия согласно приложению 1 путем внесения в порядке оплаты размещаемых дополнительных акций акционерного общества «Мордовская ипотечная корпорация» в качестве вклада Республики Мордовия в уставный капитал указанного общества.

2. Установить начальную цену государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 5 595 637,29 рублей без НДС согласно приложению 2.

3. Поручить Госкомимуществу Республики Мордовия обеспечить проведение юридических процедур, необходимых для внесения государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в качестве вклада Республики Мордовия в уставный капитал акционерного общества «Мордовская ипотечная корпорация» в порядке оплаты размещаемых указанным акционерным обществом дополнительных акций с увеличением его уставного капитала.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 26 ноября 2018 г. №543

Перечень
имущества государственной казны Республики Мордовия,
подлежащего приватизации путем внесения в качестве вклада Республики Мордовия
в уставный капитал АО «Мордовская ипотечная корпорация»

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год постройки	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества
1	Нежилое здание, назначение: нежилое здание, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 60 лет Октября, д. 1	1963	13:23:1001052:148-13/001/2018-9 от 26 июня 2018 г. правообладатель: Республика Мордовия	кадастровый номер 13:23:1001052:148, площадь 599,6 кв. м, число этажей: 2, фундамент бетонный, стены кирпичные, перегородки кирпичные, перекрытия железобетонные, крыша шиферная, оконные проемы двойные створчатые, двери простые, полы дощатые, линолеум, внутренняя отделка штукатурка, окраска. Здание оборудовано центральным отоплением, водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением и электрифицировано
2	Земельный участок, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 60 лет Октября, д. 1	-	13-13-01/185/2014-137 от 1 августа 2014 г. правообладатель: Республика Мордовия	кадастровый номер 13:23:1001052:11, площадь 1 306 кв. м категория земель земли населенных пунктов, виды разрешенного использования для размещения объекта торговли, кадастровая стоимость 5 069 892 рубля

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 26 ноября 2018 г. № 543

Расчёт
начальной цены подлежащего приватизации имущества государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Рыночная стоимость, * (без НДС), руб.	Начальная цена,** руб.
1	Нежилое здание, назначение: нежилое здание, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 60 лет Октября, д. 1	3 179 237,29	3 179 237,29
2	Земельный участок, адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 60 лет Октября, д. 1	2 416 400	2 416 400
	Итого:	5 595 637,29	5 595 637,29

*) Рыночная стоимость определена согласно отчёту независимого оценщика от 28 сентября 2018 г. № 18/09/457-н «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 60 лет Октября, д. 1».

***) Согласно подпункту 4 пункта 3 статьи 39 и подпункту 1 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации передача имущества, вносимого в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного общества, не является реализацией и не облагается НДС.