



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.12.2018

№ 562

г. Саранск

Об изменении условий приватизации
имущества государственной казны
Республики Мордовия

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь статьями 2 и 5 Закона Республики Мордовия от 23 мая 2002 г. № 11-З «О приватизации государственного имущества Республики Мордовия», и в связи с несостоявшимся аукционом по продаже имущества государственной казны Республики Мордовия Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать имущество государственной казны Республики Мордовия, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А. Лусс, 7, путем продажи посредством публичного предложения.

2. Утвердить состав, характеристику, минимальную цену предложения (цену отсечения) государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению.

3. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано государственное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, в размере 50% начальной цены несостоявшегося аукциона.

4. Установить цену первоначального предложения государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 57 683 000 рублей.

5. Установить размер задатка, необходимого для участия в приобретении государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения, в размере 20% от цены первоначального предложения.

6. Победителю произвести оплату приватизируемого государственного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, единовременно.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

УЧ
1.01

УЧ
1.01

УЧ
1.01

Приложение
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 7 декабря 2018 г. № 562

Состав, характеристика, минимальная цена предложения (цена отсечения)
подлежащего приватизации имущества
государственной казны Республики Мордовия

№ п/п	Наименование имущества, назначение, адрес (место расположения)	Год ввода в эксплуатацию	Сведения о государственной регистрации	Краткая характеристика имущества	Цена первоначального предложения, руб.*	Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Нежилое здание, назначение: нежилое, общей площадью 1 731,5 кв. м, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А. Лусс, 7	1983	собственность Республики Мордовия № 13-13-01/135/2012-234 от 04.05.2012 г., кадастровый номер: 13:23:1001026:1236	трехэтажное здание, фундамент из железобетонных блоков, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, кровля мягкая, двери простые. Внутренняя отделка: штукатурка, оклейка, окраска. Здание оборудовано центральным отоплением, канализацией, электрифицировано, телефонизировано	38 464 000	19 232 000
2.	Земельный участок общей площадью 8 732 кв. м, категория	-	собственность Республики Мордовия	земельный участок из категории земель населенных пунктов, предназначенный для разме-	19 219 000	9 609 500

1	2	3	4	5	6	7
	земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения административного здания офисного назначения, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А. Лусс, 7		№ 13-13-01/242/2013-007 от 29.10.2013 г., кадастровый номер: 13:23:1001026:1130	щения административного здания офисного назначения, общая площадь 8732 кв. м, кадастровый номер 13:23:1001026:1130		
	Итого:				57 683 000	28 841 500

*) Цена первоначального предложения равна рыночной стоимости, которая определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Отчет от 16 июля 2018 г. № 3579/18 «Об оценке рыночной стоимости государственного имущества Республики Мордовия: нежилое здание общей площадью 1731,5 кв. м, кадастровый номер: 13:23:1001026:1236 с земельным участком площадью 8732 кв. м, кадастровый номер: 13:23:1001026:1130, расположенные по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А. Лусс, д. 7».

В соответствии с законодательством рыночная стоимость строения определена с учетом НДС, земельного участка – без НДС.