



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.02.2019

№ 97

г. Саранск

Об утверждении Порядка предоставления и расходования субсидий местным бюджетам из республиканского бюджета Республики Мордовия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

В соответствии с пунктом 3 статьи 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации и со статьей 9 Закона Республики Мордовия от 21 февраля 2008 г. № 4-З «О межбюджетных отношениях в Республике Мордовия» Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления и расходования субсидий местным бюджетам из республиканского бюджета Республики Мордовия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. Сушков

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Мордовия
от 25 февраля 2019 г. № 97

Порядок

предоставления и расходования субсидий местным бюджетам
из республиканского бюджета Республики Мордовия на обеспечение
мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных районов, городских поселений и городского округа Саранск (далее - муниципальные образования) из республиканского бюджета Республики Мордовия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, включенных в подпрограмму «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Мордовия» (далее - Подпрограмма) государственной программы «Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства», утвержденной постановлением Правительства Республики Мордовия от 6 февраля 2019 г. № 53 (далее - субсидия).

2. Целью предоставления субсидий является переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Мордовия, признанного таковым до 1 января 2017 года.

3. Субсидии предоставляются при выполнении следующих условий:

1) наличие утвержденных в установленном порядке муниципальных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

2) осуществление долевого финансирования мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местных бюджетов в объеме, предусмотренном Подпрограммой;

3) заключение соглашения между Министерством жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и гражданской защиты населения Республики Мордовия (далее - Министерство) и органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Мордовия, в котором указываются размер, условия предоставления субсидии и порядок взаимодействия сторон по осуществлению контроля за расходованием субсидии;

4) выполнение условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

5) очередность участия в Подпрограмме определяется в соответствии с критериями.

4. Критериями очередности участия в Подпрограмме муниципальных

образований являются:

1) степень готовности муниципального образования участвовать в этапе текущего года Подпрограммы, заключающаяся в:

оценке состояния рынка жилья для принятия решения о строительстве жилых помещений, либо приобретении жилых помещений у застройщика или на вторичном рынке жилья;

степени готовности земельных участков для строительства жилья (наличие сформированных земельных участков, обеспеченность инженерной инфраструктурой);

наличие свободного муниципального жилищного фонда;

возможности формирования территорий под развитие;

2) проведение разъяснительной работы с гражданами, проживающими в аварийных домах, с целью выявления пожеланий собственников помещений о выбранном способе и иных условиях переселения;

3) наличие проектно-сметной документации, наличие положительного заключения государственной экспертизы проектно-сметной документации на строительство домов;

4) отсутствие не снесенных аварийных домов, расселенных по этапу предыдущего года Подпрограммы;

5) отсутствие неустраненных нарушений, выявленных контролирующими органами по предыдущему этапу Подпрограммы;

6) наличие обязательства муниципального образования обеспечить переселение граждан из всего аварийного жилищного фонда, признанного до 1 января 2017 г., расположенного на территории соответствующего муниципального образования, до 31 декабря года, следующего за годом получения субсидии (за исключением этапа 2024 года). Этап 2024 года должен быть реализован не позднее чем 1 сентября 2025 года.

5. Источником предоставления субсидий являются средства, поступившие из Фонда в республиканский бюджет Республики Мордовия и средства республиканского бюджета Республики Мордовия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Данные бюджетные средства имеют целевое назначение и не могут быть использованы органами местного самоуправления на иные цели.

6. Субсидии расходуются в соответствии с пунктом 6 и 6.1. статьи 16 Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

7. Распределение средств субсидии на переселение по муниципальным образованиям осуществляется пропорционально потребности в средствах на расселение непригодного для проживания жилищного фонда, имеющегося на территории муниципального образования по состоянию на 1 января 2017 г. и рассчитываются по формуле:

$$Пф_i = SAЖФ_i \times Ст_{м2_i}$$

где:

Пф_i - потребность в финансировании мероприятий по переселению за счет средств Фонда и республиканского бюджета Республики Мордовия в i-м муниципальном образовании, млн. рублей,

САЖФ i - площадь непригодного для проживания жилищного фонда, имеющегося на территории муниципального образования по состоянию на 1 января 2017 г., расселение которого не обеспечено финансированием, тыс. кв. м,

Ст м2 i - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Республике Мордовия на I квартал 2019 г., тыс. рублей за кв. м.

8. Доля софинансирования местного бюджета не должна быть меньше 0,1% от общей суммы потребности в финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

9. Для получения субсидии муниципальные образования в срок до 1 апреля (год планируемого участия в программе) представляют в Министерство следующие документы:

заявление на получение субсидий по форме в соответствии с приложением 1 к настоящему Порядку;

информацию, подтверждающую степень готовности муниципального образования к участию в подпрограмме, в соответствии с приложением 2 к настоящему Порядку;

копию утвержденной в установленном порядке муниципальной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

выписку из бюджета муниципального образования о наличии средств на софинансирование мероприятий Подпрограммы;

информацию о выбранных способах реализации программы переселения в соответствии с приложением 1 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, утвержденным приказом Минстроя России от 31 января 2019 г. № 65/пр;

справку об отсутствии не снесенных аварийных домов, расселенных по этапу предыдущего года действующей Подпрограммы, за подписью главы органа местного самоуправления;

справку об устранении нарушений, выявленных контролирующими органами по предыдущему этапу Подпрограммы, за подписью главы органа местного самоуправления (в случае выявленных нарушений).

10. Субсидии распределяются муниципальным образованиям, соответствующим условиям предоставления субсидий и критериям очередности, предусмотренным пунктами 3, 4 настоящего Порядка, представившим полный пакет надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных пунктом 9 настоящего Порядка.

11. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня подачи заявления осуществляет проверку наличия и правильности оформления представленных документов и принимает решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении субсидии и уведомляет о принятом решении администрацию муниципального образования в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения.

В случае выявления недостатков в представленных документах

муниципальное образование в течение 3 рабочих дней устраняет недостатки и повторно представляет для рассмотрения в Министерство заявление.

12. Расходование субсидий муниципальными образованиями осуществляется при условии наличия муниципального контракта, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Перечисление средств субсидии осуществляется в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, на расчетные счета муниципальных образований, не позднее 10-го рабочего дня со дня принятия Министерством решения о предоставлении субсидии.

13. Органы местного самоуправления представляют в Министерство в срок до 15 января года предшествующего этапу реализации Подпрограммы отчетность о расходовании субсидий в соответствии с Инструкцией о порядке составления и представления отчета о расходовании средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденной решением правления Фонда от 7 мая 2015 г., протокол № 576.

14. Ответственность за достоверность сведений, представляемых главному распорядителю, целевое расходование средств республиканского бюджета Республики Мордовия и средств бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых является субсидия, возлагается на главу органа местного самоуправления.

15. В случае использования субсидий не по целевому назначению муниципальным образованием к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

16. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления субсидий осуществляется главным распорядителем и органами государственного финансового контроля.

Приложение 1
к Порядку предоставления и расходования
субсидий местным бюджетам из
республиканского бюджета Республики
Мордовия на обеспечение мероприятий по
переселению граждан из аварийного
жилищного фонда

Министерство жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и гражданской
защиты населения Республики Мордовия

**Заявка
на предоставление субсидии**

(наименование муниципального образования)

за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и республиканского бюджета Республики Мордовия на реализацию муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года.

Направляем Вам заявку на предоставление субсидии из республиканского бюджета Республики Мордовия (далее – республиканский бюджет) на реализацию муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года (указываются наименование и реквизиты муниципальной программы) (далее - Программа) путем перечисления денежных средств в размере _____ рублей.

Указанные средства запрашиваются для переселения граждан из жилых помещений общей площадью _____ квадратных метров (указывается расселяемая площадь аварийного жилищного фонда), включенных в Программу и расположенных на территории муниципального образования.

Получателем средств Фонда и республиканского бюджета Республики Мордовия является _____

(наименование муниципального образования).

К настоящей заявке прилагаются:

- 1)
- 2)
- 3)

*(глава (глава администрации)
муниципального образования)*

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение 2
к Порядку предоставления и расходования
субсидий местным бюджетам из
республиканского бюджета Республики
Мордовия на обеспечение мероприятий по
переселению граждан из аварийного
жилищного фонда

**Сведения о готовности муниципального образования к участию в
подпрограмме «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в
Республике Мордовия» государственной программы «Развитие
жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального
хозяйства», утвержденной постановлением Правительства Республики
Мордовия от 6 февраля 2019 г. № 53**

№	Адрес земельного участка на котором планируется строительство МКД	Кадастровый номер земельного участка	Обеспеченность земельного участка инженерной инфраструктурой				Наличие ПСД на строительство МКД	Наличие экспертизы	Общая площадь жилых помещений	Количество не снесенных аварийных домов, расселенных по этапу предыдущего года Подпрограммы	Количество не устраненных нарушений, выявленных контролирующими органами по предыдущему этапу Подпрограммы
			электрообеспечение	газоснабжение	водоснабжение	водоотведение					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											

(глава (глава администрации)
муниципального образования)

(подпись)

(Ф.И.О.)