



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.06.2019

№ 258

г. Саранск

Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта

В соответствии с пунктом 8.7 статьи 13 и пунктом 9 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемый Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства Республики Мордовия



В. Сушков

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Мордовия
от 5 июня 2019 г. № 258

Порядок

информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта

1. Настоящий Порядок устанавливает способы и периодичность информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее – Порядок, информирование).

2. Информирование осуществляется Министерством жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и гражданской защиты населения Республики Мордовия (далее – Министерство), Некоммерческой организацией «Республиканский Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – Фонд) следующими способами:

размещение Министерством и Фондом информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальные сайты);

размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ);

подготовка и направление Министерством и Фондом ответов на обращения собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по вопросам содержания региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериев оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта.

3. Размещению на официальных сайтах подлежит следующая информация:

1) Республиканская адресная программа «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Мордовия» на 2014-2043 годы, утвержденная постановлением Правительства Республики Мордовия от 30 декабря 2013 г. № 607 «Об утверждении Республиканской адресной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Мордовия» на 2014 - 2043 годы»

(далее – Региональная программа), в актуальной редакции не реже чем один раз в полугодие, не позднее 1 февраля и 1 августа текущего года соответственно.

В случае внесения изменений в Региональную программу информирование осуществляется в течение 10 календарных дней со дня официального опубликования соответствующих изменений путем размещения указанного нормативного правового акта на официальных сайтах;

2) Краткосрочный план реализации Региональной программы (далее - Краткосрочный план) в актуальной редакции не реже чем 1 раз в полугодие, не позднее 1 февраля и 1 августа текущего года соответственно.

В случае внесения изменений в Краткосрочный план информирование осуществляется в течение 10 календарных дней со дня официального опубликования соответствующих изменений путем размещения указанного нормативного правового акта на официальных сайтах.

Информация о планируемых и достигнутых результатах выполнения Краткосрочного плана размещается на официальных сайтах ежемесячно, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным;

3) Закон Республики Мордовия от 8 августа 2013 г. № 52-З «О регулировании отношений в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Мордовия» (далее – Закон) в актуальной редакции.

При внесении изменений в Закон информирование осуществляется в течение 10 календарных дней со дня официального опубликования соответствующих изменений путем размещения указанного нормативного правового акта на официальных сайтах;

4) критерии оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта.

4. Информация, предусмотренная пунктом 3 настоящего Порядка, размещается в электронном структурированном виде. Электронные документы должны иметь распространенные открытые форматы, обеспечивающие возможность просмотра всего документа либо его фрагмента средствами общедоступного программного обеспечения просмотра информации и документов.

При размещении информации, предусмотренной пунктом 3 настоящего Порядка, и ее обновлении должны обеспечиваться ее сохранность, постоянная доступность, актуальность и достоверность.

5. В ГИС ЖКХ Министерством и Фондом размещается информация в соответствии с перечнем в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

6. В случае поступления в Министерство и Фонд обращений собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по вопросам содержания Региональной программы и критериям оценки состояния

многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, информирование указанных в настоящем пункте собственников и организаций осуществляется Министерством и Фондом путем подготовки и направления соответствующих ответов в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 г № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».