



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.11.2021

№ 543

г. Саранск

О внесении изменения в постановление
Правительства Республики Мордовия
от 5 ноября 2019 г. № 431

В целях приведения отдельных постановлений Правительства Республики Мордовия в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Мордовия, на 2020 – 2024 годы, утвержденного постановлением Правительства Республики Мордовия от 5 ноября 2019 г. № 431 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Мордовия, на 2020 – 2024 годы» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Республики Мордовия от 29 июля 2020 г. № 429, 19 апреля 2021 г. № 166, 7 июля 2021 г. № 312), изменение, изложив его в следующей редакции:

«Утвержден
 постановлением Правительства
 Республики Мордовия
 от 5 ноября 2019 г. № 431
 (изложен в редакции
 постановления Правительства
 Республики Мордовия
 от 29 ноября 2021 г. № 543)

Размер предельной стоимости
 услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества
 в многоквартирных домах, расположенных на территории
 Республики Мордовия, на 2020 – 2024 годы

Виды работ	Единицы измерения	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2020 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2021 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2022 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2023 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2024 год
1. Ремонт внутридомовых инженерных систем:						
электроснабжения	1 квадратный метр общей площади многоквартирного дома	686	714	919	959	1 002
электроснабжения (дома, имевшие статус общежития до 2004 года)	1 квадратный метр общей площади многоквартирного дома	1 156	1 203	1 615	1 686	1 761
теплоснабжения (стальные трубы)	1 квадратный метр общей площади многоквартирного дома	1 416	1 474	2 000	2 088	2 182
теплоснабжения (полипропиленовые трубы)	1 квадратный метр общей площади многоквартирного дома	-	-	4 127	4 309	4 503

Виды работ	Единицы измерения	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2020 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2021 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2022 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2023 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2024 год
водоснабжения	1 квадратный метр общей площади многоквартирного дома	572	595	1 066	1 113	1 163
водоотведения	1 квадратный метр общей площади многоквартирного дома	489	509	806	841	879
газоснабжения	1 квадратный метр общей площади многоквартирного дома	122	127	132	138	144
установка коллективных (общедомовых) автоматизированных информационно-измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг, коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа)	1 узел (5 каналов)	422 513	439 836	504 733	526 941	550 653
2. Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений:						

Виды работ	Единицы измерения	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2020 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2021 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2022 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2023 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2024 год
лифт 16 остановок 630 кг	лифт	3 376 015	3 376 015	3 514 431	3 514 431	3 514 431
лифт 16 остановок 400 кг	лифт	3 176 015	3 176 015	3 306 231	3 306 231	3 306 231
лифт 12 остановок 400 кг	лифт	2 708 733	2 708 733	2 819 791	2 819 791	2 819 791
лифт 11 остановок 400 кг	лифт	2 600 796	2 600 796	2 707 429	2 707 429	2 707 429
лифт 10 остановок 630 кг	лифт	2 894 436	2 894 436	3 013 108	3 013 108	3 013 108
лифт 10 остановок 400 кг	лифт	2 467 763	2 467 763	2 568 941	2 568 941	2 568 941
лифт 9 остановок 400 кг	лифт	2 350 074	2 350 074	2 446 427	2 446 427	2 446 427
лифт 8 остановок 400 кг	лифт	2 213 130	2 213 130	2 303 868	2 303 868	2 303 868
лифт 7 остановок 400 кг	лифт	2 072 159	2 072 159	2 157 118	2 157 118	2 157 118
лифт 5 остановок 400 кг	лифт	1 981 381	1 981 381	2 062 618	2 062 618	2 062 618
лифт 4 остановки 400 кг	лифт	1 910 894	1 910 894	1 989 241	1 989 241	1 989 241
3. Ремонт крыши:						
рулонная, панельный дом	1 квадратный метр общей площади кровли	3 456	3 768	4 846	5 059	5 287
рулонная, кирпичный дом	1 квадратный метр общей площади кровли	4 018	4 429	4 892	5 107	5 337
скатная из металлопрофиля	1 квадратный метр общей площади кровли	5 236	6 334	7 959	8 309	8 683
комбинированная	1 квадратный метр общей площади кровли	4 504	5 302	6 498	6 784	7 089

Виды работ	Единицы измерения	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2020 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2021 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2022 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2023 год	Предельная стоимость, руб. (с НДС) на 2024 год
4. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 квадратный метр общей площади подвала	3 013	3 136	3 731	3 895	4 070
5. Ремонт фасада (в том числе с утеплением)	1 квадратный метр общей площади фасада	3 512	3 656	5 261	5 492	5 739
6. Ремонт фундамента многоквартирного дома	определяется на основании проектных решений					
7. Предельная стоимость капитального ремонта многоквартирного дома	1 квадратный метр общей площади многоквартирного дома	11 768	12 250	16 705	17 440	18 225
8. Оплата услуг по строительному контролю:	2.14%					
9. Разработка проектной (сметной) документации:	Определяется на основании Государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 12 марта 2012г. № 96					

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В. СИДОРОВ