



# ЗАКОН

## РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Мордовия Республикань  
Законось

Мордовия Республикань  
Законць

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Принят Государственным Собранием

14 июня 2024 года

#### Статья 1

Внести в Закон Республики Мордовия от 7 сентября 2011 года № 50-З «О предоставлении в Республике Мордовия земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» (Известия Мордовии, 8 сентября 2011 года, № 135-47; 3 апреля 2012 года, № 47-15; 27 марта 2013 года, № 44-15; 9 августа 2013 года, № 115-42; 12 сентября 2014 года, № 124-50; 17 апреля 2015 года, № 41-19; 4 сентября 2015 года, № 99-43; 5 мая 2016 года, № 47-21; 14 ноября 2017 года, № 127-56; 7 ноября 2018 года, № 121-51; 3 сентября 2019 года, № 97-45; 15 декабря 2020 года, № 137-66; официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2022, 13 октября, № 1300202210130012; 2023, 3 июля, № 1300202307030009) следующие изменения:

1. В статье 1 после слов «содействию развитию жилищного строительства» дополнить словами «, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий».

2. В статье 5.1:

1) в пункте 1 слова «земельных участков» заменить словами «земельного участка»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Гражданин, желающий приобрести в собственность бесплатно земельный участок для целей, установленных настоящим Законом, подает на бумажном носителе или в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг, заявление о принятии на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно (далее – заявление о принятии на учет) в орган местного самоуправления. Заявление о принятии на учет может быть подано заявителем через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.»;

3) в пункте 4:

в части первой:

в абзаце первом слова «заявлении о предоставлении земельного участка» заменить словами «заявлении о принятии на учет»;

в подпункте 4 слово «(или)» исключить, после слов «способ уведомления» дополнить словами «при наличии»;

в абзаце первом части второй слова «заявлению о предоставлении земельного участка» заменить словами «заявлению о принятии на учет»;

4) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Орган местного самоуправления запрашивает в порядке установленного межведомственного взаимодействия, в том числе в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, в иных государственных органах или органах местного самоуправления и подведомственных им организациях, которые участвуют в предоставлении государственных и муниципальных услуг и в распоряжении которых должны находиться документы и сведения в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами (в случае если документы, содержащие данную информацию, не были представлены заявителем самостоятельно), следующие сведения:

1) выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имевшиеся) у него объекты недвижимости;

2) сведения о регистрации заявителя и его детей по месту жительства на территории Республики Мордовия;

3) сведения о государственной регистрации рождения детей, проживающих совместно с заявителем;

4) сведения об ограничении заявителя в родительских правах и лишении родительских прав в отношении детей, проживающих совместно с заявителем;

5) сведения о государственной регистрации брака в отношении заявителя и детей, проживающих совместно с заявителем;

6) сведения о постановке заявителя на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении;

7) сведения о наличии (отсутствии) вынесенного судом в отношении заявителя решения о признании его недееспособным или ограниченно дееспособным;

8) сведения об отмене усыновления (удочерения) в отношении детей, проживающих совместно с заявителем;

9) сведения об обучении в образовательной организации по очной форме, сведения об обучении в образовательной организации детей-инвалидов независимо от формы обучения (для детей в возрасте от 18 до 23 лет).»;

5) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Основанием для отказа в принятии на учет граждан в целях предоставления земельного участка в соответствии с настоящим Законом является:

1) несоответствие гражданина условиям, установленным пунктом 2 статьи 3 настоящего Закона;

2) представление гражданином недостоверных сведений, непредставление документов, указанных в пункте 4 настоящей статьи;

3) принятое ранее органом местного самоуправления или исполнительным органом государственной власти Республики Мордовия, указанным в пункте 1 статьи 6 настоящего Закона, решение о бесплатном предоставлении в собственность гражданина земельного участка, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Решение об отказе в принятии на учет по основаниям, указанным в подпунктах 1 и 2 части первой настоящего пункта, не препятствует повторному обращению заявителя в орган местного самоуправления после устранения причин, послуживших основанием для отказа.

Решение об отказе в принятии на учет гражданина в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»;

б) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Решение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет принимается по результатам рассмотрения заявления о принятии на учет и прилагаемых к нему документов органом местного самоуправления не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня регистрации указанного заявления.»;

7) в пункте 8 слова «о предоставлении земельного участка» заменить словами «о принятии на учет»;

8) в пункте 9:

в части первой слова «земельных участков» заменить словами «земельного участка»;

в части четвертой слова «о предоставлении земельного участка» заменить словами «о принятии на учет»;

в части пятой слова «о предоставлении земельного участка» заменить словами «о принятии на учет»;

9) в пункте 10:

в части первой:

в подпункте 4 после слова «представленных» дополнить словом «гражданином»;

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) прекращения гражданства Российской Федерации;»;

в подпункте 6 слова «земельных участков» заменить словами «земельного участка», слово «постановки» заменить словом «принятия»;

в части третьей после слов «указанным в подпунктах 2-4» дополнить словами «части первой»;

в части четвертой после слов «предусмотренная подпунктом 7» дополнить словами «части первой»;

10) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. В случае смерти гражданина (одного из родителей), состоящего на учете, его очередность сохраняется за другим родителем, в случае если он соответствует условиям, установленным настоящим Законом.».

3. В статье 6:

1) в пункте 1 после слов «содействии развитию жилищного строительства» дополнить словами «, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», слова «Правительством Республики Мордовия» заменить словами «в сфере земельных и имущественных отношений»;

2) в пункте 2 после слов «содействии развитию жилищного строительства» дополнить словами «, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

3) в пункте 3 слова «земельных участков» заменить словами «земельного участка»;

4) в части второй пункта 4:

в подпункте 2 слово «поставленных» заменить словом «принятых»;

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) дата окончания срока приема согласия, указанного в подпункте 2 части второй настоящего пункта, установленная в соответствии с подпунктом 2 части второй настоящего пункта;»;

5) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Гражданин в срок, указанный в извещении органа местного самоуправления, направляет в письменной форме согласие на предоставление одного из земельных участков, указанных в извещении, либо в письменной форме информирует орган местного самоуправления об отказе от предоставления предложенного земельного участка.»;

6) в пункте 8 слово «постановки» заменить словом «принятия»;

7) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. В случае отсутствия сформированных земельных участков граждан, состоящий на учете, вправе обратиться в орган местного самоуправления с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.»;

8) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. В случае согласия гражданина, состоящего на учете, на предоставление земельного участка при наличии сформированных земельных участков орган местного самоуправления в течение тридцати рабочих дней принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или об отказе в его предоставлении и в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения направляет копию такого решения гражданину.»;

9) пункт 12 признать утратившим силу;

10) в пункте 13:

в части первой слово «свободных» заменить словом «сформированных», слова «имеющих трех и более детей» заменить словами «состоящих на учете»;

подпункт 3 части второй изложить в следующей редакции:

«3) почтовый адрес и иной способ уведомления при наличии (адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем);»;

в части третьей слово «свободных» заменить словом «сформированных»;

в части четвертой слово «свободных» заменить словом «сформированных»;

в части пятой слово «свободные» заменить словом «сформированные»;  
в части шестой слово «свободных» заменить словом «сформированных».

4. В статье 6.1:

1) в пункте 1 слова «имеющим трех и более детей» заменить словами «состоящим на учете»;

2) в пункте 2 слова «имеющим трех и более детей» заменить словами «состоящим на учете»;

3) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Орган местного самоуправления в течение 30 календарных дней со дня получения от уполномоченного органа информации, предусмотренной пунктом 2 настоящей статьи, доводит до сведения граждан, состоящих на учете в целях предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства (далее в настоящей статье – граждане), в порядке очередности сообщение в письменной форме или способом связи, указанным в заявлении о принятии на учет, о наличии земельных участков. Указанное сообщение должно содержать сведения, предусмотренные частью второй пункта 4 статьи 6 настоящего Закона, а также срок для дачи согласия на предоставление земельного участка, составляющий не менее пятнадцати календарных дней со дня получения данного сообщения.»;

4) в пункте 4 слова «в письменной или электронной форме» заменить словами «на бумажном носителе или в форме электронного документа»;

5) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Орган местного самоуправления в течение пятнадцати календарных дней со дня получения запроса уполномоченного органа, указанного в пункте 6 настоящей статьи, направляет ответ на него, в котором подтверждает либо не подтверждает право гражданина на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.»;

6) второе предложение пункта 8 изложить в следующей редакции: «Решение об отказе должно содержать все основания принятия указанного решения.»;

7) в пункте 11 слово «решение» заменить словами «копию решения»;

8) пункт 12 признать утратившим силу;

9) часть первую пункта 14 изложить в следующей редакции:

«В случае если количество земельных участков превышает количество граждан либо в случае отсутствия граждан, обратившихся в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении земельного участка, орган местного самоуправления доводит до сведения граждан, имеющих трех и более детей и вновь вставших на учет в целях предоставления земельного участка, сообщение

о наличии земельных участков в порядке, предусмотренном пунктом 3 настоящей статьи.».

## Статья 2

Внести в Закон Республики Мордовия от 12 марта 2009 года № 23-3 «О регулировании земельных отношений на территории Республики Мордовия» (Известия Мордовии, 13 марта 2009 года, № 35-7; 19 ноября 2009 года, № 174-42; 16 марта 2010 года, № 36-10; 6 июля 2010 года, № 97-31; 6 мая 2011 года, № 65-20; 8 сентября 2011 года, № 135-47; 22 ноября 2011 года, № 176-61; 29 февраля 2012 года, № 29-9; 16 октября 2012 года, № 157-54; 31 января 2013 года, № 14-4; 21 февраля 2013 года, № 26-9; 27 марта 2013 года, № 44-15; 9 августа 2013 года, № 115-42; 31 декабря 2013 года, № 195-73; 6 марта 2014 года, № 32-13; 17 апреля 2015 года, № 41-19; 5 августа 2015 года, № 86-38; 4 сентября 2015 года, № 99-43; 20 июля 2016 года, № 78-36; 29 декабря 2016 года, № 146-67; 6 апреля 2017 года, № 36-16; 14 ноября 2017 года, № 127-56; 7 ноября 2018 года, № 121-51; 27 декабря 2019 года, № 146-70; 18 августа 2020 года, № 87-48; 30 апреля 2021 года, № 46-22; 10 июня 2021 года, № 60-28; официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2021, 24 июня, № 1300202106240011; Известия Мордовии, 21 сентября 2021 года, № 103-46; официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2022, 6 июня, № 1300202206060003; 13 октября, № 1300202210130012; 2023, 3 июля, № 1300202307030009; 8 августа, № 1300202308080011; 17 октября, № 1300202310170010; 2024, 8 февраля, № 1300202402080040; 14 марта, № 1300202403140005) следующие изменения:

1. В пункте 3 статьи 8 слово «таких» исключить, после слов «земельных участков» дополнить словами «для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства».

2. Подпункт 3 части первой пункта 6 статьи 8.1 дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»».

3. В статье 8.2:

1) дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1. В случае согласия гражданина, состоящего на учете, на предоставление земельного участка при наличии сформированных земельных участков орган местного самоуправления в течение тридцати рабочих дней принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность

бесплатно или об отказе в его предоставлении и в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения направляет копию такого решения гражданину.»;

2) дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15. В случае отсутствия на территории муниципального образования свободных земельных участков по заявлению граждан в целях предоставления земельного участка в соответствии с настоящим Законом им могут быть предоставлены земельные участки на территории иных муниципальных образований.

Заявление подается в орган местного самоуправления по месту жительства гражданина. В заявлении указываются:

1) фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;

2) реквизиты решения о принятии на учет;

3) почтовый адрес и иной способ уведомления при наличии (адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем);

4) муниципальное образование (муниципальные образования), на территории которого (которых) заявитель согласен на предоставление земельного участка.

В течение десяти дней со дня получения заявления орган местного самоуправления направляет запрос о наличии сформированных земельных участков в муниципальном образовании (муниципальных образованиях), указанном (указанных) в заявлении.

Ответ на запрос направляется соответствующим органом местного самоуправления в течение тридцати дней со дня его получения. В случае наличия сформированных земельных участков в ответе на запрос указываются адрес или иное описание местоположения земельного участка, кадастровый номер и площадь земельного участка в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости для каждого из сформированных земельных участков.

В случае, если в муниципальном образовании (муниципальных образованиях), указанном (указанных) в заявлении, отсутствуют сформированные земельные участки, орган местного самоуправления по месту жительства гражданина в течение пяти дней со дня получения ответа на запрос сообщает гражданину способом, указанным в заявлении, о невозможности предоставления земельного участка в соответствующем муниципальном образовании (соответствующих муниципальных образованиях). Если в заявлении было указано несколько муниципальных образований, то срок,



определенный в настоящей части, исчисляется со дня получения последнего ответа на запрос.

В случае наличия в муниципальном образовании (муниципальных образованиях), указанном (указанных) в заявлении, сформированных земельных участков орган местного самоуправления по месту жительства гражданина в течение пяти дней со дня получения ответа на запрос направляет гражданину способом, указанным в заявлении, информацию о возможности предоставления земельного участка с указанием адреса или иного описания местоположения земельного участка, кадастрового номера и площади земельного участка в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости для каждого из сформированных земельных участков, а также адрес и способ подачи согласия на предоставление земельного участка. Если в заявлении было указано несколько муниципальных образований, то срок, определенный в настоящей части, исчисляется со дня получения последнего ответа на запрос.

Гражданин в течение тридцати дней со дня получения информации, указанной в части шестой настоящего пункта, направляет согласие на предоставление одного земельного участка, указанного в информации, либо сообщает органу местного самоуправления об отказе от предоставления земельного участка. Если в указанный срок гражданин не выразил согласие на предоставление земельного участка (не проинформировал орган местного самоуправления об отказе от предоставления земельного участка), он считается отказавшимся от предоставления указанного земельного участка.

В случае отказа от предоставления земельного участка за гражданином сохраняется право состоять на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

В случае согласия гражданина на предоставление земельного участка орган местного самоуправления по месту жительства гражданина в течение десяти дней со дня получения согласия направляет согласие гражданина с приложением полного пакета документов, указанных в приложении 2 к настоящему Закону, в орган местного самоуправления муниципального образования, в котором гражданин согласился на предоставление земельного участка.

Решение о предоставлении земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка принимается соответствующим органом муниципального образования в порядке, предусмотренном пунктами 7.1 и 8 настоящей статьи.»

### Статья 3

Внести в Закон Республики Мордовия от 14 марта 2024 года № 17-З «О порядке предоставления в Республике Мордовия земельных участков участникам специальной военной операции и членам их семей и о внесении изменений в Закон Республики Мордовия «О регулировании земельных отношений на территории Республики Мордовия» (официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2024, 14 марта, № 1300202403140005) следующие изменения:

1. В статье 3 пункты 5, 5 считать соответственно пунктами 5, 5.1.

2. Подпункт 4 части первой пункта 6 статьи 5 дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3. В статье 6 пункты 4-10 считать пунктами 3-9.

### Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава  
Республики Мордовия

г. Саранск  
25 июня 2024 года  
№ 50-З



А. ЗДУНОВ