



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ, НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
И АРХИВНОГО ДЕЛА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ  
(МИНКУЛЬТНАЦ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ)**

**Мордовия Республикань  
культурань, национальной политикань  
и архивонь тевонь Министерствась**

**Мордовия Республикань  
культурань, национальной политикань  
ды архивень тевень Министерствась**

**ПРИКАЗ**

19.07.2022

№ 222

**г. Саранск**

**Об утверждении границ территории и режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры XIX в., бывшая земская больница»**

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Законом Республики Мордовия от 07.09.2011 № 54-З «О государственной охране, использовании, сохранении, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Республике Мордовия» **п р и к а з ы в а ю:**

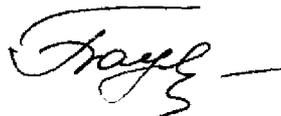
**1. Утвердить:**

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры XIX в., бывшая земская больница», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Темниковский район, г. Темников, ул. Октябрьская, 13, согласно приложению 1;

режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры XIX в., бывшая земская больница», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Темниковский район, г. Темников, ул. Октябрьская, 13, согласно приложению 2.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Министра культуры, национальной политики и архивного дела Республики Мордовия А.И. Карьгина.

**Министр культуры,  
национальной политики и  
архивного дела  
Республики Мордовия**



**С.Н. Баулина**

**Приложение 1**  
к приказу Министра культуры,  
национальной политики и  
архивного дела  
Республики Мордовия  
от 19.07. 2022 г. № 222

**Границы территории**

объекта культурного наследия регионального значения  
«Памятник архитектуры XIX в., бывшая земская больница»,  
расположенного по адресу: Республика Мордовия, Темниковский район,  
г. Темников, ул. Октябрьская, 13

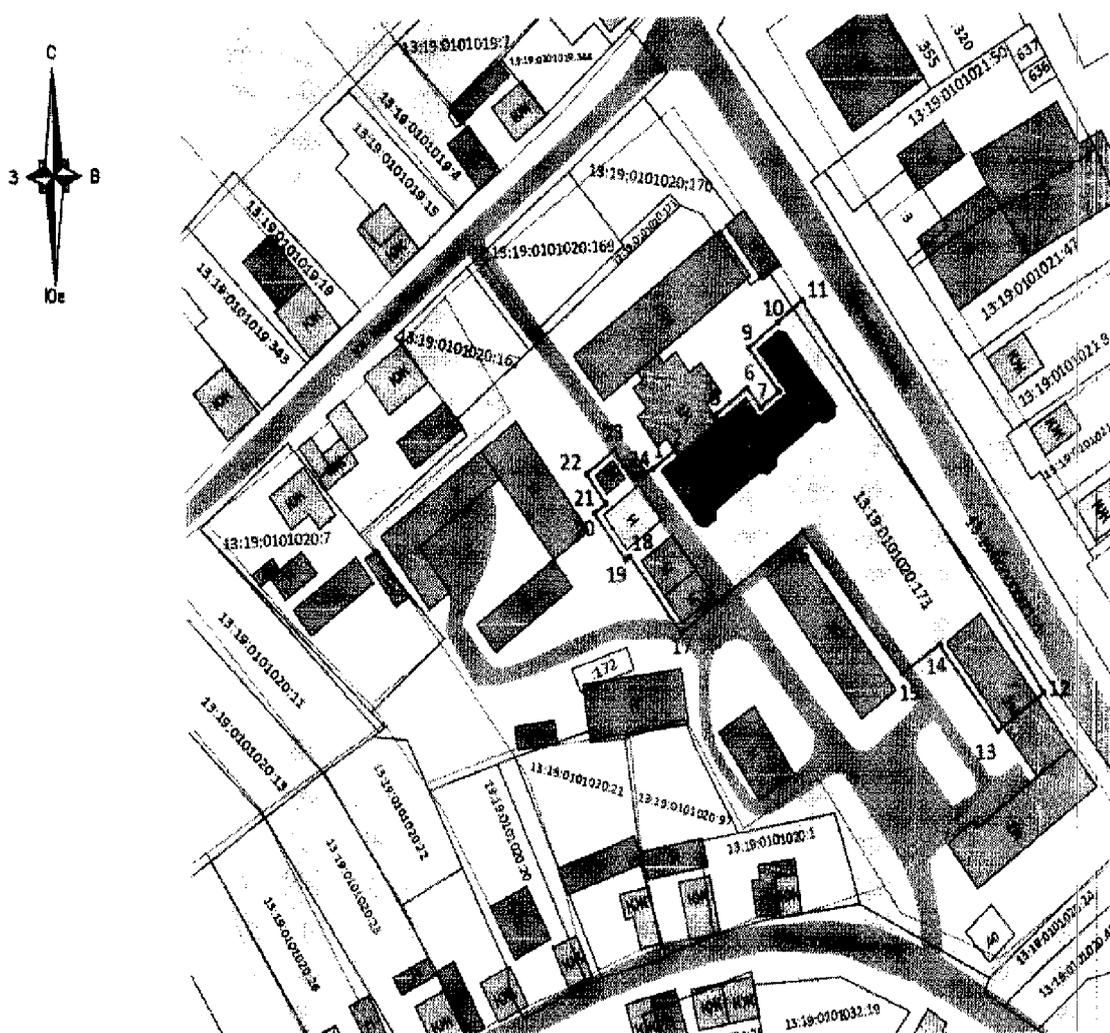
1. Описание границ территории объекта культурного наследия:
  - от точки 1 до точки 2 в северо-восточном направлении вдоль северо-западного фасада здания на расстоянии 2 м;
  - от точки 2 до точки 3 в юго-восточном направлении вдоль стен примыкающего корпуса;
  - от точки 3 до точки 4 в северо-восточном направлении вдоль примыкания иного корпуса;
  - от точки 4 до точки 5 в северо-западном направлении вдоль стен примыкающего корпуса;
  - от точки 5 до точки 6 в северо-восточном направлении на расстоянии 2 м от фасада здания;
  - от точки 6 до точки 7 в юго-восточном направлении;
  - от точки 7 до точки 8 в северо-восточном направлении;
  - от точки 8 до точки 9 в северо-западном направлении;
  - от точки 9 до точки 10 в северо-восточном направлении;
  - от точки 10 до точки 11 в северо-восточном направлении до ограждения;
  - от точки 11 до точки 12 вдоль ограждения в юго-восточном направлении;
  - от точки 12 до точки 13 в юго-западном направлении вдоль примыкания пристроенных частей;
  - от точки 13 до точки 14 в северо-западном направлении на расстоянии 2 м от фасада здания;
  - от точки 15 до точки 16 в юго-западном направлении, включая центральную дорожку сквера;
  - от точки 16 до точки 17 в юго-западном направлении на расстоянии 2 м от фасада здания;
  - от точки 17 до точки 18 в северо-западном направлении на расстоянии 2 м от фасад здания;
  - от точки 18 до точки 19 в юго-западном направлении;
  - от точки 19 до точки 20 в северо-западном направлении;

от точки 20 до точки 21 в северо-восточном направлении;  
от точки 21 до точки 22 в северо-западном направлении;  
от точки 22 до точки 23 в северо-восточном направлении;  
от точки 23 до точки 24 в юго-восточном направлении;  
от точки 24 до точки 1 в северо-восточном направлении.

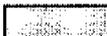
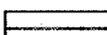
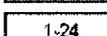
2. Таблица координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13	
	X	Y
1	442335.273	1163603.7318
2	442340.2282	1163610.4757
3	442338.6165	1163611.6599
4	442347.8224	1163623.7507
5	442349.41	1163622.5859
6	442356.8878	1163632.4487
7	442351.5169	1163636.4955
8	442355.7099	1163642.0604
9	442367.6111	1163633.0931
10	442374.3278	1163642.0073
11	442380.1823	1163649.512
12	442274.9007	1163720.94
13	442264.6605	1163706.9716
14	442288.0088	1163689.6094
15	442280.2282	1163678.329
16	442318.3179	1163648.688
17	442291.4289	1163611.7315
18	442312.0314	1163596.5222
19	442311.0668	1163595.2077
20	442323.6919	1163585.9344
21	442326.2432	1163589.4109
23	442334.0927	1163583.6453
24	442340.4051	1163592.2471
1	442332.5555	1163598.0127

## 3. Схема границ территории объекта культурного наследия:



## Условные обозначения

	Рассматриваемый объект культурного наследия регионального значения, находящийся на государственной охране: "Памятник архитектуры XIX в., бывшая земская больница", расположенный по адресу: Республика Мордовия, Темниковский район, г.Темников, ул.Октябрьская, 13
	Культовые сооружения
	Медицинские учреждения
	Нежилая хозяйственная застройка
	Административная застройка
	Улично-дорожная сеть
	Озеленение
	Заборы и ограждения
	Границы кадастровых участков
	Границы территории рассматриваемого объекта культурного наследия
	Характерные точки границ территории рассматриваемого объекта культурного наследия

**Приложение 2**  
к приказу Министра культуры,  
национальной политики и  
архивного дела

Республики Мордовия  
от 19.07. 2022 г. № 222

**Режимы использования земель**

в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры XIX в., бывшая земская больница», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Темниковский район, г. Темников, ул. Октябрьская, 13

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры XIX в., бывшая земская больница», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Темниковский район, г. Темников, ул. Октябрьская, 13, установлен следующий правовой режим:

**Разрешается:**

- 1) проведение работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования;
- 2) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций для обеспечения функционирования объекта культурного наследия с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 3) проведение работ по благоустройству территории, направленных на формирование близкого к историческому контексту восприятия объекта культурного наследия;
- 4) проведение мероприятий по обеспечению пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- 5) размещение на территории объекта культурного наследия информационных стендов, памятных знаков;
- 6) устройство архитектурной подсветки и территории объекта культурного наследия;
- 7) использование подземного пространства для современного функционирования объекта культурного наследия;
- 8) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

**Запрещается:**

- 1) изменение традиционных характеристик объекта культурного наследия, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаления историко-культурной ценности объекта культурного наследия;
- 2) строительство объектов капитального строительства и увеличение

объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

4) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством;

5) размещение некапитальных зданий и сооружений, и нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного;

6) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

7) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) размещение на объекте культурного наследия инженерного оборудования, кроме необходимого для обеспечения безопасности территории объекта культурного наследия (системы видеонаблюдения) и архитектурной подсветки;

9) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35,1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

10) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.