



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ, НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
И АРХИВНОГО ДЕЛА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ  
(МИНКУЛЬТНАЦ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ)

Мордовия Республикань  
культурань, национальной политикань  
и архивонь тевонь Министерствась

Мордовия Республикань  
культурань, национальной политикань  
ды архивень тевонь Министерствась

ПРИКАЗ

28.08.2022.

№ 276

г. Саранск

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом художника А.А. Мухина», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Грузинская, д. 34, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Дом семьи Мухиных, где в 1955-1994 гг. жил и работал художник А.А. Мухин, заслуженный деятель искусств Мордовской АССР»**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Мордовия от 07.09.2011 № 54-З «О государственной охране, использовании, сохранении, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Республике Мордовия», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дом художника А.А. Мухина» (Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Грузинская, д. 34) в целях обоснования целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 27.08.2022 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом художника А.А. Мухина», расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Грузинская, д. 34, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

с наименованием «Дом семьи Мухиных, где в 1955-1994 гг. жил и работал художник А.А. Мухин, заслуженный деятель искусств Мордовской АССР».

2. Утвердить:

предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом семьи Мухиных, где в 1955-1994 гг. жил и работал художник А.А. Мухин, заслуженный деятель искусств Мордовской АССР», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Грузинская, д. 34, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом семьи Мухиных, где в 1955-1994 гг. жил и работал художник А.А. Мухин, заслуженный деятель искусств Мордовской АССР», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Грузинская, д. 34, согласно приложению 2 к настоящему приказу;

режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом семьи Мухиных, где в 1955-1994 гг. жил и работал художник А.А. Мухин, заслуженный деятель искусств Мордовской АССР», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Грузинская, д. 34, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Исключить выявленный объект культурного наследия «Дом художника А.А. Мухина», расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Грузинская, д. 34, из перечня выявленных объектов культурного наследия Республики Мордовия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Министра культуры, национальной политики и архивного дела Республики Мордовия А.И. Карьгина.

**Министр культуры,  
национальной политики  
и архивного дела  
Республики Мордовия**



**С.Н. Баулина**

**Приложение 1**  
к приказу Министра культуры,  
национальной политики  
и архивного дела  
Республики Мордовия  
от 28.09. 2022 г. № 276

**Предмет охраны**

объекта культурного наследия регионального значения «Дом семьи Мухиных, где в 1955-1994 гг. жил и работал художник А.А. Мухин, заслуженный деятель искусств Мордовской АССР», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Грузинская, д. 34

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом семьи Мухиных, где в 1955-1994 гг. жил и работал художник А.А. Мухин, заслуженный деятель искусств Мордовской АССР», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Грузинская, д. 34, являются:

1. Градостроительные характеристики:

- местоположение памятника: по линии застройки ул. Грузинской в г. Саранске;

- композиционная значимость (роль) в структуре окружающего культурного ландшафта: ценный (подлинный) историко-градостроительный и архитектурный элемент застройки города;

- габариты и силуэт памятника: прямоугольный объем основного здания и сеней под скатной кровлей; оформление южного фронта участка деревянным забором с калиткой и воротами;

2. Архитектурные и конструктивные характеристики:

- объемно-пространственная композиция памятника на 1955 г.: два сблокированных объема основного 2-х этажного жилого здания и дощатых сеней с перепадом высот от одноэтажного (вдоль здания) до двухэтажного объема (тамбур лестничного марша); фрагмент оформления фронта застройки (границ участка): калитка и ворота с фрагментом забора; высотные отметки по венчающему карнизу здания;

- крыша: конфигурация (скатная); световой фонарь на северном скате (местоположение и характер архитектурного оформления); высотные отметки по коньку; материал конструкций (стропила и обрешетка деревянные); характер кровельного покрытия (гладкое металлическое покрытие с фальцевым соединением);

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, включая местоположение, форму, размеры оконных и дверных проёмов, наличников с элементами пропиленной и накладной объемной резьбы, накладных досок (причелин), крылец-навесов и ворот;

- виды отделки фасадной поверхности на 1955 г.: горизонтальная и вертикальная обшивка стен, цоколя, фронтона, калитки, ворот и забора;

- заполнение дверных и оконных проемов: материал (дерево); характер оформления оконного (многочастное, геометрическое, пентаграмма) и дверного (филенчатое (глухое) и остекленное); сопутствующие элементы (откосы, порталы, наличники, подоконники);

- пространственно-планировочная структура интерьеров на 1955 г.: в пределах капитальных стен, перегородок, плоских перекрытий; местоположение светового фонаря и лоджии;

- конструктивные элементы: фундамент кирпичный ленточный, стены бревенчатые (основной объем здания) и дощатые (сени, калитка, забор, ворота); стены помещений 2-го этажа обтесаны; стены помещений 1-го этажа окрашены по штукатурке; стены лоджии защиты доской;

- лестницы и крыльца на 1955 г.: деревянный лестничный марш с ограждением в тамбуре и при входе в здание; деревянное крыльцо-навес с дощатым фронтоном и подшивом полуциркульной формы с подзорами и опорными кронштейнами объемной резьбы (вход в здание и калитка);

- архитектурно – художественное оформление интерьеров: тянутый интерьерный профилированный карниз;

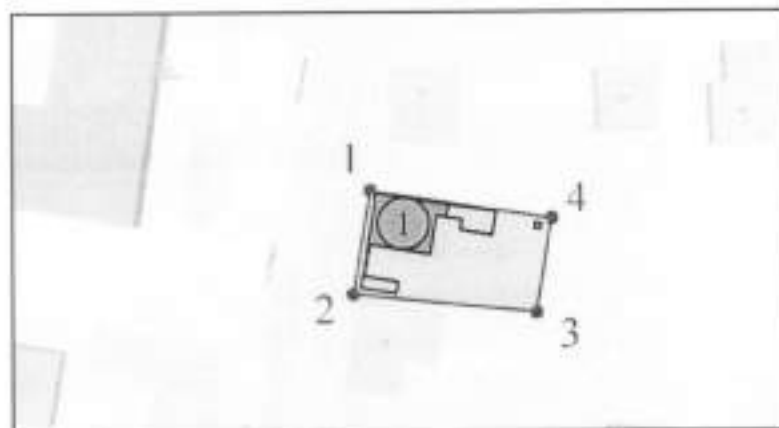
3. Инженерно-техническое оборудование: местоположение печей на 1955 г.: русские печи в 1 м этаже (прямые, стеновые); утермарка во 2-м этаже (круглая в металлическом футляре) с печными приборами.

**Приложение 2**  
к приказу Министра культуры,  
национальной политики  
и архивного дела  
Республики Мордовия  
от 28.09 2022 г. № 276

**Границы территории**

объекта культурного наследия регионального значения «Дом семьи Мухиных, где в 1955-1994 гг. жил и работал художник А.А. Мухин, заслуженный деятель искусств Мордовской АССР», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Грузинская, д. 34

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



- Объект культурного наследия (памятник) регионального значения «Дом семьи Мухиных, где в 1955-1994 гг. жил и работал художник А.А. Мухин, заслуженный деятель искусств Мордовской АССР», 1955-1994 гг. (Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Грузинская, д. 34).



- Территория объекта культурного наследия (памятника) регионального значения «Дом семьи Мухиных, где в 1955-1994 гг. жил и работал художник А.А. Мухин, заслуженный деятель искусств Мордовской АССР», 1955-1994 гг. (Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Грузинская, д. 34).



- Обозначение характерной поворотной точки.  
- Хозяйственные постройки.

2. Описание границ территории объекта культурного наследия:  
от точки 1 до точки 2, от точки 2 до точки 3, от точки 3 до точки 4, от точки 4 до точки 1 вдоль границ земельного участка с кадастровым номером 13:23:0910238:120.

3. Таблица координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13	
	X	Y
1	390910.03	1290909.75
2	390892.56	1290906.88
3	390889.44	1290937.75
4	390905.25	1290940.38
1	390910.03	1290909.75

**Приложение 3**  
к приказу Министра культуры,  
национальной политики  
и архивного дела  
Республики Мордовия  
от 28.09. 2022 г. № 276

**Режимы использования земель**

объекта культурного наследия регионального значения «Дом семьи Мухиных, где в 1955-1994 гг. жил и работал художник А.А. Мухин, заслуженный деятель искусств Мордовской АССР», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Грузинская, д. 34

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом семьи Мухиных, где в 1955-1994 гг. жил и работал художник А.А. Мухин, заслуженный деятель искусств Мордовской АССР», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Грузинская, д. 34, установлен следующий правовой режим:

**Разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);
- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;
- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;
- проведение археологических работ.

**Запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;
- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.