



Государственный регистрационный  
номер 042024005  
Дата государственной регистрации  
15 февраля 2024 г.

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ, НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
И АРХИВНОГО ДЕЛА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ  
(МИНКУЛЬТНАЦ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ)**

**Мордовия Республикань  
культурань, национальной политикань  
и архивонь тевонь Министерствась**

**Мордовия Республикань  
культурань, национальной политикань  
ды архивень тевень Министерствась**

**ПРИКАЗ**

15.02.2024г.

№ Р2

**г. Саранск**

**Об утверждении зон охраны, режимов использования земель и  
требований к градостроительным регламентам в границах территории  
зон охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Памятник архитектуры начала XX в., бывшее здание гимназии»**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», статьей 11 Закона Республики Мордовия от 7 сентября 2011 г. № 54-З «О государственной охране, использовании, сохранении, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Республике Мордовия» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры начала XX в., бывшее здание гимназии», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Инсарский район, г. Инсар, ул. Советская, 22 а, согласно приложению 1;

режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры начала XX в., бывшее здание гимназии», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Инсарский район, г. Инсар, ул. Советская, 22 а, согласно

приложению 2.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Министра культуры, национальной политики и архивного дела Республики Мордовия А.И. Карьгина.

**Министр культуры,  
национальной политики  
и архивного дела  
Республики Мордовия**



**С.Н. Баулина**

**Приложение 1**  
к приказу Министра культуры,  
национальной политики и  
архивного дела  
Республики Мордовия  
от 15.02.2024 г. № 82

**Зоны охраны**

объекта культурного наследия регионального значения  
«Памятник архитектуры начала XX в., бывшее здание гимназии»,  
расположенного по адресу: Республика Мордовия, Инсарский район,  
г. Инсар, ул. Советская, 22 а

1. Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры начала XX в., бывшее здание гимназии», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Инсарский район, г. Инсар, ул. Советская, 22 а (далее – объект культурного наследия), устанавливаются в составе охранной зоны (ОЗ), зоны регулирования и застройки хозяйственной деятельности (ЗРЗ).

2. Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия:

<b>Сведения о частях границ</b>		
<b>Обозначение части границ</b>		<b>Описание прохождения части границ</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
1	2	от точки 1, являющейся поворотной точкой границы территории бывшего здания гимназии, на расстоянии 38,99 м в северо-западном направлении в точку 2
2	3	от точки 2, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:9, на расстоянии 21,05 м вдоль границы кадастрового участка в северо-западном направлении в точку 3
3	4	от точки 3, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:27, на расстоянии 20,60 м вдоль границы кадастрового участка в северо-западном направлении в точку 4
4	5	от точки 4, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:27, на расстоянии 8,15 м в северо-восточном направлении в точку 5
5	6	от точки 5, расположенной вдоль ул. Советская, на расстоянии 139,24 м в юго-восточном направлении в точку 6
6	7	от точки 6, вдоль ул. Советская, на расстоянии 9,01 м в

		юго-восточном направлении в точку 7
7	8	от точки 7, вдоль ул. Антропова (Андропова), на расстоянии 147,71 м в юго-западном направлении в точку 8
8	9	от точки 8, расположенной на границе территориальной зоны 13:09-6.71, на расстоянии 4,04 м в юго-западном направлении в точку 9
9	10	от точки 9, расположенной на границе территориальной зоны 13:09-6.71, на расстоянии 7,16 м в северо-западном направлении в точку 10
10	11	от точки 10, являющейся поворотной точкой территориальной зоны 13:09-6.71, на расстоянии 31,52 м в северо-восточном направлении в точку 11
11	12	от точки 11, являющейся поворотной точкой границы территории бывшего здания гимназии, на расстоянии 117,25 м в северо-восточном направлении в точку 12
12	1	от точки 12, являющейся поворотной точкой границы территории бывшего здания гимназии, на расстоянии 57,06 м в северо-западном направлении обратно в точку 1

3. Таблица координат охранной зоны объекта культурного наследия:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13	
	X	Y
1	356409.63	1238658.21
2	356418.04	1238620.14
3	356420.72	1238599.26
4	356423.36	1238578.83
5	356431.35	1238580.07
6	356410.38	1238717.72
7	356404.03	1238724.12
8	356257.95	1238702.29
9	356254.06	1238701.17
10	356255.12	1238694.09
11	356286.18	1238699.40
12	356402.42	1238714.81
1	356409.63	1238658.21

4. Описание границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия:

<b>Сведения о частях границ</b>		
<b>Обозначение части границ</b>		<b>Описание прохождения части границ</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
<b>Участок 1</b>		
<b>1</b>	<b>2</b>	от точки 1, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:102, на расстоянии 24,51 м вдоль границы кадастрового участка в северо-восточном направлении в точку 2
<b>2</b>	<b>3</b>	от точки 2, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:102, на расстоянии 34,33 м вдоль границы кадастрового участка в северо-западном направлении в точку 3
<b>3</b>	<b>4</b>	от точки 3, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:102, на расстоянии 86,90 м в юго-восточном направлении в точку 4
<b>4</b>	<b>5</b>	от точки 4, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:2, на расстоянии 14,97 м вдоль границы кадастрового участка в юго-восточном направлении в точку 5
<b>5</b>	<b>6</b>	от точки 5, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:2, на расстоянии 5,15 м в юго-восточном направлении в точку 6
<b>6</b>	<b>7</b>	от точки 6, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:2, на расстоянии 5,23 м вдоль границы кадастрового участка в северо-восточном направлении в точку 7
<b>7</b>	<b>8</b>	от точки 7, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:2, на расстоянии 17,62 м в северо-восточном направлении в точку 8
<b>8</b>	<b>9</b>	от точки 8, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:787, на расстоянии 20,55 м вдоль границы кадастрового участка в юго-восточном направлении в точку 9
<b>9</b>	<b>10</b>	от точки 9, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:787, на расстоянии 5,53 м в юго-восточном направлении в точку 10
<b>10</b>	<b>11</b>	от точки 10, расположенной вдоль условной границы

		участка дома на ул. Антропова (Андропова), на расстоянии 73,18 м в юго-западном направлении в точку 11
11	1	от точки 11, расположенной на границе территориальной зоны 13:09-6.75, на расстоянии 144,93 м в северо-западном направлении обратно в точку 1
<b>Участок 2</b>		
12	13	от точки 12, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:84, на расстоянии 13,40 м вдоль границы кадастрового участка в юго-восточном направлении в точку 13
13	14	от точки 13, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:84, на расстоянии 3,70 м вдоль границы кадастрового участка в северо-восточном направлении в точку 14
14	15	от точки 14, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:84, на расстоянии 16,09 м в северо-восточном направлении в точку 15
15	16	от точки 15, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:84, на расстоянии 7,40 м в юго-западном направлении в точку 16
16	17	от точки 16, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:661, на расстоянии 25,31 м вдоль границы кадастрового участка в юго-восточном направлении в точку 17
17	18	от точки 17, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:661, на расстоянии 13,765 м в юго-восточном направлении в точку 18
18	19	от точки 18, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:18, на расстоянии 49,13 м вдоль границы кадастрового участка в юго-западном направлении в точку 19
19	20	от точки 19, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:18, на расстоянии 3,82 м вдоль границы кадастрового участка в юго-восточном направлении в точку 20
20	21	от точки 20, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:18, на расстоянии 7,14 м вдоль границы кадастрового участка в юго-восточном направлении в точку 21

21	22	от точки 21, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:18, на расстоянии 2,61 м в юго-восточном направлении в точку 22
22	23	от точки 22, расположенной на границе территориальной зоны 13:09-6.75, на расстоянии 68,33 м в северо-западном направлении в точку 23
23	24	от точки 23, расположенной на границе территориальной зоны 13:09-6.75, на расстоянии 76,14 м в северо-восточном направлении в точку 24
24	12	от точки 24, расположенной на границе территориальной зоны 13:09-6.75, на расстоянии 2,30 м в юго-восточном направлении обратно в точку 12
<b>Участок 3</b>		
25	26	от точки 25, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:43, на расстоянии 25,41 м вдоль границы кадастрового участка в юго-западном направлении в точку 26
26	27	от точки 26, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:43, на расстоянии 31,54 м вдоль границы кадастрового участка в юго-западном направлении в точку 27
27	28	от точки 27, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:43, на расстоянии 14,05 м вдоль границы кадастрового участка в юго-западном направлении в точку 28
28	29	от точки 28, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:43, на расстоянии 3,56 м вдоль границы кадастрового участка в юго-западном направлении в точку 29
29	30	от точки 29, расположенной на границе территориальной зоны 13:09-6.71, на расстоянии 71,43 м в северо-западном направлении в точку 30
30	31	от точки 30, расположенной на границе территориальной зоны 13:09-6.71, на расстоянии 151,60 м в северо-восточном направлении в точку 31
31	32	от точки 31, расположенной на границе территориальной зоны 13:09-6.37, на расстоянии 4,86 м в северо-восточном направлении в точку 32
32	33	от точки 32, расположенной вдоль условной границы участка по ул. Советская, на расстоянии 64,53 м в юго-восточном направлении в точку 33
33	25	от точки 33, расположенной вдоль условной границы участка по ул. Советская, на расстоянии 80,54 м в

		юго-западном направлении обратно в точку 25
<b>Участок 4</b>		
34	35	от точки 34, являющейся поворотной точкой границы территории бывшего здания гимназии, на расстоянии 31,52 м в юго-западном направлении в точку 35
35	36	от точки 35, расположенной на границе территориальной зоны 13:09-6.71, на расстоянии 81,36 м вдоль в северо-западном направлении в точку 36;
36	37	от точки 36, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:56, на расстоянии 26,44 м в северо-западном направлении в точку 37
37	38	от точки 37, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:788, на расстоянии 26,99 м вдоль границы кадастрового участка в северо-западном направлении в точку 38
38	39	от точки 38, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:788, на расстоянии 74,83 м вдоль границы кадастрового участка в северо-восточном направлении в точку 39
39	40	от точки 39, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:57, на расстоянии 5,62 м в северо-западном направлении в точку 40
40	41	от точки 40, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:27, на расстоянии 9,82 м вдоль границы кадастрового участка в северо-восточном направлении в точку 41
41	42	от точки 41, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:27, на расстоянии 11,47 м вдоль границы кадастрового участка в северо-восточном направлении в точку 42
42	43	от точки 42, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:27, на расстоянии 6,21 м вдоль границы кадастрового участка в северо-восточном направлении в точку 43
43	44	от точки 43, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:27, на расстоянии 38,20 м вдоль границы кадастрового участка в северо-восточном направлении в точку 44
44	45	от точки 44, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:27, на



		расстоянии 4,86 м вдоль границы кадастрового участка в северо-восточном направлении в точку 45
45	46	от точки 45, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:27, на расстоянии 20,60 м вдоль границы кадастрового участка в юго-восточном направлении в точку 46
46	47	от точки 46, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:27, на расстоянии 21,05 м в юго-восточном направлении в точку 47
47	48	от точки 40, являющейся поворотной точкой кадастрового участка 13:09:0117005:9, на расстоянии 38,99 м в юго-восточном направлении в точку 48
48	49	от точки 48, являющейся поворотной точкой границы территории бывшего здания гимназии, на расстоянии 111,78 м в юго-западном направлении в точку 49
49	50	от точки 49, являющейся поворотной точкой границы территории бывшего здания гимназии, на расстоянии 29,20 м в юго-восточном направлении в точку 50
50	51	от точки 50, являющейся поворотной точкой границы территории бывшего здания гимназии, на расстоянии 7,42 м в юго-западном направлении в точку 51
51	34	от точки 51, являющейся поворотной точкой границы территории бывшего здания гимназии, на расстоянии 24,83 м в юго-восточном направлении обратно в точку 34

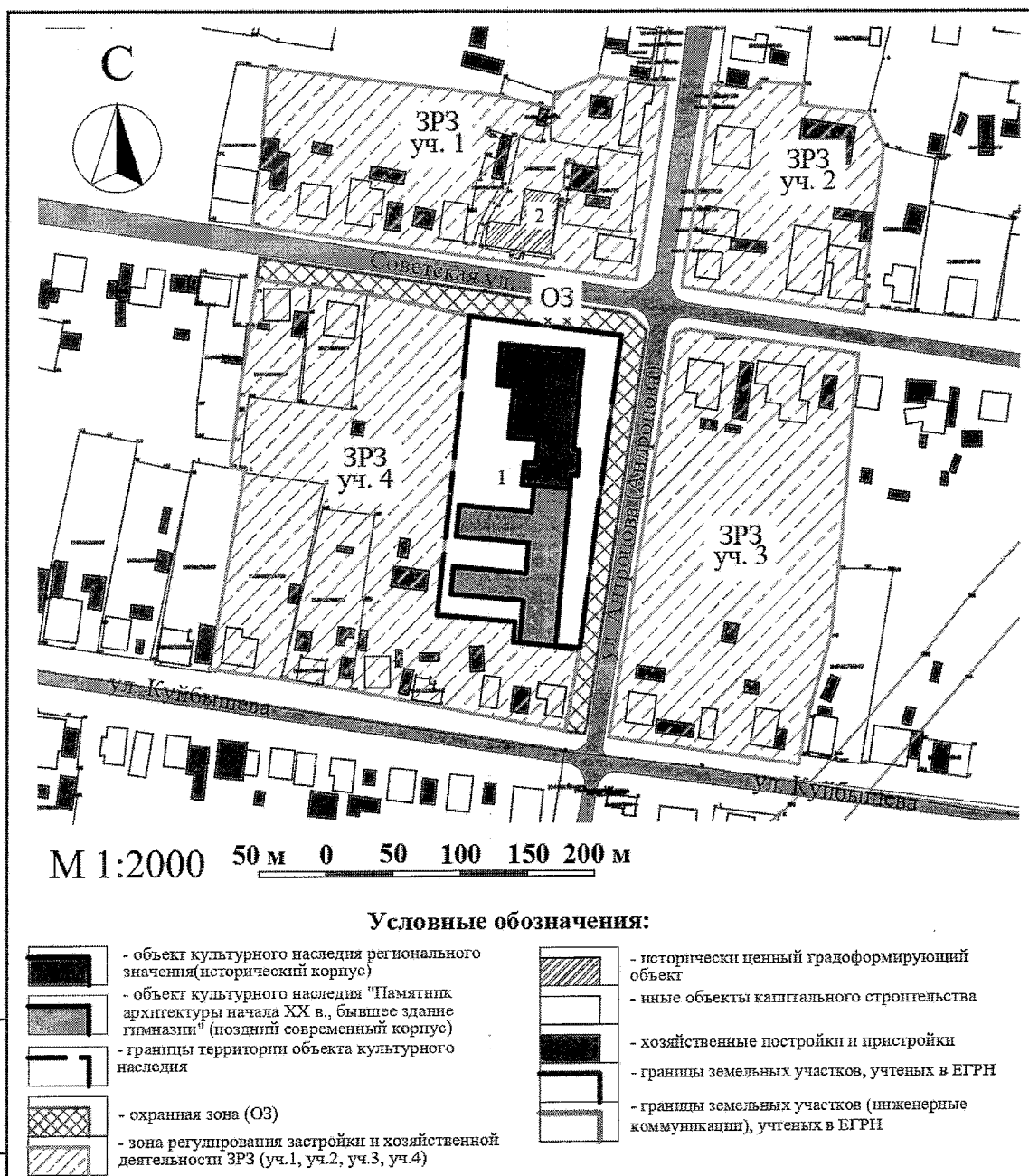
5. Таблица координат зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13	
	X	Y
<b>Участок 1</b>		
1	356443.30	1238576.98
2	356467.61	1238580.08
3	356501.81	1238583.10
4	356491.26	1238669.36
5	356487.73	1238683.91
6	356486.49	1238688.91

7	356491.66	1238689.70
8	356498.48	1238705.95
9	356495.80	1238726.32
10	356495.00	1238731.79
11	356422.72	1238720.38
1	356443.30	1238576.98
<b>Участок 2</b>		
12	356495.21	1238750.41
13	356493.44	1238764.09
14	356496.42	1238766.28
15	356495.01	1238782.31
16	356487.61	1238781.33
17	356484.67	1238806.41
18	356472.25	1238812.08
19	356423.59	1238805.33
20	356419.79	1238805.73
21	356412.62	1238805.07
22	356410.08	1238804.90
23	356420.17	1238737.32
24	356495.48	1238748.53
12	356495.21	1238750.41
<b>Участок 3</b>		
25	356315.15	1238795.66
26	356289.91	1238792.70
27	356259.54	1238784.20
28	356245.69	1238781.49
29	356242.23	1238780.97
30	356252.75	1238710.32
31	356402.40	1238734.54
32	356404.52	1238738.92
33	356395.37	1238802.80
25	356315.15	1238795.66
<b>Участок 4</b>		
34	356286.18	1238699.40

<b>35</b>	356255.12	1238694.09
<b>36</b>	356270.55	1238614.21
<b>37</b>	356274.76	1238588.11
<b>38</b>	356278.64	1238561.40
<b>39</b>	356352.33	1238574.42
<b>40</b>	356353.51	1238568.93
<b>41</b>	356363.26	1238570.09
<b>42</b>	356374.63	1238571.62
<b>43</b>	356380.80	1238572.33
<b>44</b>	356418.60	1238578.23
<b>45</b>	356423.36	1238578.83
<b>46</b>	356420.72	1238599.26
<b>47</b>	356418.04	1238620.14
<b>48</b>	356409.63	1238658.21
<b>49</b>	356298.43	1238646.25
<b>50</b>	356295.86	1238675.33
<b>51</b>	356288.47	1238674.68
<b>34</b>	356286.18	1238699.40

## 6. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия:



**Приложение 2**  
к приказу Министра культуры,  
национальной политики и  
архивного дела  
Республики Мордовия  
от 15.02.2024 г. № 82

**Режимы использования земель и требования  
к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны  
объекта культурного наследия регионального значения «Памятник  
архитектуры начала XX в., бывшее здание гимназии», расположенного по  
адресу: Республика Мордовия, Инсарский район, г. Инсар, ул. Советская,  
22 а**

1. Режимы использования земель и требования к градостроительным  
регламентам в границах охранной зоны:

**1.1. Разрешается:**

1) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды);

2) проектирование и проведение земляных, хозяйственных и иных работ, не ухудшающих условий сохранности и визуального восприятия объекта культурного наследия;

3) проведение земляных, хозяйственных и иных работ при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия при проведении таких работ;

4) проведение работ по благоустройству и озеленению территории:  
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн, вазонов) в соответствии с характеристиками историко-архитектурной среды;

применение при изготовлении элементов благоустройства и малых архитектурных форм традиционных материалов (камень, дерево, литой и кованный металл);

устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

озеленение территории (деревья, кустарники, газоны, клумбы, цветники), не нарушающее условия визуального восприятия объекта культурного наследия;

проведение работ по ремонту тротуаров, проездов;

установка отдельно стоящего осветительного оборудования;

5) сохранение и организация проездов, парковок, проходов, необходимых для обеспечения функционирования объекта культурного

наследия и объектов, расположенных в границах территории охранной зоны и на прилегающей территории;

б) установка средств наружной рекламы и информации малого формата:

информационных надписей, мемориальных досок, памятных знаков;

строительной сетки с информацией об объекте строительства, ремонта, реставрации, реконструкции;

элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

7) прокладка, ремонт сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжения, канализация, отопление, газоснабжение, водоотведение, электроснабжение, связь) подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей;

8) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности территории.

## **1.2. Запрещается:**

1) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды);

2) осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

3) размещение автопарковок и автостоянок;

4) установка средств наружной рекламы и информации (рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек), за исключением установки информационных надписей, мемориальных досок, памятных знаков, строительной сетки с информацией об объекте строительства, ремонта, реставрации, реконструкции, элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

5) прокладка, ремонт сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжения, канализация, отопление, газоснабжение, водоотведение, электроснабжение, связь) надземным, наземным и совмещенным способами, за исключением временных сетей, необходимых для проведения ремонтных работ;

6) применение глухих ограждений, за исключением временных ограждений для производства земляных, хозяйственных, ремонтных и иных работ;

7) проведение земляных, хозяйственных и иных работ, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и создающих угрозу экологической и пожарной безопасности;

8) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на грунты оснований и фундаменты объекта культурного наследия;

9) замусоривание территории.

2. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности:

### **2.1. Разрешается:**

1) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды);

2) проектирование и проведение земляных, хозяйственных и иных работ, не ухудшающих условий сохранности и визуального восприятия объекта культурного наследия;

3) проведение земляных, хозяйственных и иных работ при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия при проведении таких работ;

4) строительство, ремонт и реконструкция объектов капитального строительства, а также их частей с учетом следующих требований:

предельная высота объектов капитального строительства не более 9,0 метров от существующего уровня земли до максимально выступающих конструктивных элементов здания;

применение скатных форм крыш; для хозяйственных построек допускается плоская форма крыши;

строительные отделочные материалы фасадов - традиционные (открытая лицевая кирпичная кладка, штукатурка, в том числе с покраской, натуральный камень, керамика, дерево и др.) или имитирующие их;

цветовое решение фасадов и кровельных покрытий – нейтральное, с допустимым выделением декоративных элементов;

5) ремонт и реконструкция исторически ценного градоформирующего объекта «Административное здание», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Инсарский район, г. Инсар, ул. Андропова, 22, без увеличения высоты и габаритов в плане, с сохранением и восстановлением архитектурного облика, в том числе архитектурных деталей фасадов (на основании обмерных чертежей и архивных материалов), формы крыши и применением традиционных отделочных материалов и цветового решения фасадов;

б) сохранение линий застройки исторически сложившейся планировочной структуры по улицам Антропова, Советская, Куйбышева, трассировки дорог, исторических принципов формирования земельных участков;

7) снос, демонтаж по мере амортизации объектов капитального строительства и некапитальных строений, не представляющих историко-культурной ценности;

8) проведение работ по благоустройству и озеленению территории:  
размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и пр.) при условии соблюдения стилистического единообразия при проектировании и изготовлении элементов благоустройства, применение традиционных материалов (камень, дерево, литой и кованный металл);

озеленение территории (деревья, кустарники, газоны, клумбы, цветники);

установка отдельно стоящего осветительного оборудования;

9) сохранение и организация подъездов, проходов, парковок, необходимых для обеспечения функционирования объектов, расположенных в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;

10) установка средств наружной рекламы и информации:

информационных указателей, надписей и обозначений малого формата с площадью информационного поля в пределах 1,6 кв. м;

элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

строительной сетки с информацией об объекте ремонта, реставрации, реконструкции;

11) прокладка, ремонт сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжения, канализация, отопление, газоснабжение, водоотведение, электроснабжение, связь) подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей;

12) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности территории.

## **2.2. Запрещается:**

1) осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

2) снос исторически ценного градоформирующего объекта «Административное здание», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Инсарский район, г. Инсар, ул. Андропова, 22;

3) применение в оформлении зданий, строений и сооружений, а также их частей:

крыш мансардного типа (с переломом);

ярких и блестящих кровельных материалов;



ярких и контрастирующих цветовых решений фасадов;

4) размещение автопарковок и автостоянок, за исключением случаев сохранения и организации подъездов, проходов, парковок, необходимых для обеспечения функционирования объектов, расположенных в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;

5) установка средств наружной рекламы и информации (рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек), за исключением установки информационных указателей, надписей и обозначений малого формата с площадью информационного поля в пределах 1,6 кв. м., элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, строительной сетки с информацией об объекте ремонта, реставрации, реконструкции;

6) прокладка, ремонт сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжения, канализация, отопление, газоснабжение, водоотведение, электроснабжение, связь) надземным, наземным и совмещенным способами и по фасадам зданий, за исключением временных сетей, необходимых для проведения ремонтных работ;

7) применение глухих ограждений по красным линиям застройки, за исключением временных ограждений для производства земляных, хозяйственных, ремонтных и иных работ; ярких и контрастирующих цветовых решений ограждений;

8) проведение земляных, хозяйственных и иных работ, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и создающих угрозу экологической и пожарной безопасности;

9) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на грунты оснований и фундаменты объекта культурного наследия;

10) замусоривание территории.