

ГЛАВА
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)



САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН
ИЛ ДАРХАНА

УКАЗ

ЫЙААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

**О Законе Республики Саха (Якутия)
«О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия)
“Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей”»**

Руководствуясь статьями 62 и 72 Конституции (Основного закона) Республики Саха (Якутия), п о с т а н о в л я ю:

1. Обнародовать Закон Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) “Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей”», принятый постановлением Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 15 июня 2016 года З № 948-V, и опубликовать его полный текст в соответствии с законодательством Республики Саха (Якутия) в республиканских газетах «Якутия», «Саха сирэ» и «Ил Тумэн» в установленный законом срок.

2. Настоящий Указ вступает в силу с момента его подписания.

Глава
Республики Саха (Якутия)



Е. БОРИСОВ

г. Якутск
4 июля 2016 года
№ 1292



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

У У Р А А Х

**О ЗАКОНЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ
ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ»**

Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)
п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и направить его для подписания и обнародования Главе Республики Саха (Якутия).
2. Опубликовать настоящее постановление в республиканских газетах «Якутия», «Саха сирэ» и «Ил Тумэн».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Государственного Собрания
(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)



А.ЖИРКОВ

г.Якутск, 15 июня 2016 года

З № 948-V



**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)
«ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ,
ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ»**

Статья 1

Внести в Закон Республики Саха (Якутия) от 15 декабря 2012 года 1154-З № 1201-IV «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в абзаце первом слова «Право на обеспечение» заменить словами «1. Право на обеспечение»;

б) дополнить частью 2 следующего содержания:

«2. Право на обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, кроме лиц, указанных в части 1 настоящей статьи, имеют лица, которые после 1 января 1984 года относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и в соответствии с действовавшим законодательством имели право на внеочередное обеспечение жилыми помещениями.»;

2) в статье 3:

а) в части 3 слова «или не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями до 1 января 2013 года» исключить;

б) пункт 2 части 4 изложить в следующей редакции:

«2) справка о месте жительства лица, которое относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подтверждающая, что указанное лицо, не является нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма;»;

в) часть 17 изложить в редакции:

«17. Основаниями для исключения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из реестра являются:

1) предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

2) смерть лица, которое относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенного в реестр;

3) наследование жилого помещения лицом, которое относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, если такое помещение соответствует требованиям, предъявляемым к жилым помещениям;

4) дарение жилого помещения лицу, которое относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, если такое помещение соответствует требованиям, предъявляемым к жилым помещениям;

5) приобретение жилого помещения лицом, которое относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенным в реестр или членами его семьи.»;

г) дополнить частями 17.1-17.5 следующего содержания:

«17.1. В случае предоставления жилого помещения лицу, которое относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенного в реестр, орган местного самоуправления, наделенный полномочиями по опеке и попечительству, в течение пяти рабочих дней со дня вынесения заключения об исключении указанного лица из реестра направляет заключение в уполномоченный орган с приложением следующих документов:

сведения из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии или об отсутствии в собственности жилого помещения лицу, которое относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на момент предоставления жилого помещения;

копию постановления (распоряжения) главы муниципального района и (или) городского округа о предоставлении жилого помещения лицу, которое относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

копию договора найма специализированного жилого помещения, заключенного между органами местного самоуправления и лицом, которое относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенным в реестр.

17.2. В случае смерти лица, которое относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенного в реестр, орган местного самоуправления, наделенный полномочиями по опеке и попечительству, со дня вынесения заключения об исключении указанного лица из реестра направляет заключение в уполномоченный орган с приложением копии свидетельства о его смерти.

17.3. В случае наследования лицом, которое относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилого помещения, соответствующего требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, включенным в реестр, орган местного самоуправления, наделенный полномочиями по опеке и попечительству, со дня вынесения заключения об исключении указанного лица из реестра направляет заключение в уполномоченный орган с приложением правоустанавливающих документов на жилое помещение (договор дарения, свидетельство о праве на наследство жилого помещения и прочие документы).

17.4. В случае дарения лицу, которое относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилого помещения, соответствующего требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, включенным в реестр, орган местного самоуправления, наделенный полномочиями по опеке и попечительству, со дня вынесения заключения об исключении указанного лица из реестра направляет заключение в уполномоченный орган с приложением правоустанавливающих документов на жилое помещение (договор дарения, свидетельство о праве на наследство жилого помещения и прочие документы)

17.5. В случае приобретения жилого помещения лицом, которое относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенным в реестр, или

членами его семьи, орган местного самоуправления, наделенный полномочиями по опеке и попечительству, со дня вынесения заключения об исключении указанного лица из реестра направляет заключение в уполномоченный орган с приложением сведения из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии в собственности лица, которое относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и членов его семьи жилого помещения.»;

3) часть 5 статьи 4 дополнить абзацами вторым и третьим в следующей редакции:

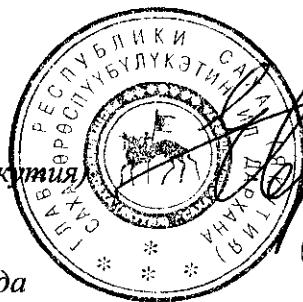
«Предоставление земельного участка, на котором расположено жилое помещение, указанное в абзаце 1 части 5 настоящей статьи, осуществляется в установленном законодательством порядке.

При подтверждении органом местного самоуправления невозможности приобретения жилых помещений установленной площади (в случае признания конкурсных процедур несостоявшимися более трех раз по причине отсутствия участников) решением органа местного самоуправления может быть произведено увеличение площади приобретаемых жилых помещений без превышения расчетной стоимости одного жилого помещения.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Глава Республики Саха (Якутия)



Е.БОРИСОВ

г.Якутск, 15 июня 2016 года

1697-3 № 947-V