

ГЛАВА
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)



САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН
ИЛ ДАРХАНА

УКАЗ

ЫЙААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

**О Законе Республики Саха (Якутия)
«О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия)
“О градостроительной политике в Республике
Саха (Якутия)”»**

Руководствуясь статьями 62 и 72 Конституции (Основного закона) Республики Саха (Якутия), п о с т а н о в л я ю:

1. Обнародовать Закон Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) “О градостроительной политике в Республике Саха (Якутия)”», принятый постановлением Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 24 ноября 2016 года З № 1060-V, и опубликовать его полный текст в соответствии с законодательством Республики Саха (Якутия) в республиканских газетах «Якутия», «Саха сирэ» и «Ил Тумэн» в установленный законом срок.

2. Настоящий Указ вступает в силу с момента его подписания.

Глава
Республики Саха (Якутия)



Е. БОРИСОВ

г. Якутск

12 декабря 2016 года

№ 1566



**О ЗАКОНЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ПОЛИТИКЕ В РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ)»**

Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)
п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) «О градостроительной политике в Республике Саха (Якутия)» и направить его для подписания и обнародования Главе Республики Саха (Якутия).
2. Опубликовать настоящее постановление в республиканских газетах «Якутия», «Саха сирэ» и «Ил Тумэн».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Государственного Собрания
(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)



А.ЖИРКОВ

г.Якутск, 24 ноября 2016 года

3 № 1060-V



**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)
«О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ В РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ)»**

Статья 1

Внести в Закон Республики Саха (Якутия) от 29 декабря 2008 года 644-З № 181-IV «О градостроительной политике в Республике Саха (Якутия)» следующие изменения:

1) в статье 1:

а) пункт 3 после слов «водоохранные зоны,» дополнить словами «зоны затопления, подтопления,»;

б) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) самовольная постройка – здание, сооружение или другое строение, возведенные, созданные на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке, или на земельном участке, разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта, либо возведенные, созданные без получения на это необходимых разрешений или с нарушением градостроительных и строительных норм и правил;»;

2) в статье 12:

а) в части 15 слова «в части 10» заменить словами «в частях 11-13»;

б) в части 16 слова «в части 10» заменить словами «в частях 11-13»;

в) в части 17 слова «в части 10» заменить словами «в частях 11-13»;

г) в части 18 слова «в части 10» заменить словами «в частях 11-13»;

3) часть 1 статьи 21 изложить в следующей редакции:

«1. Правила землепользования и застройки являются документом градостроительного зонирования, который утверждается представительным органом местного самоуправления, за исключением случаев, предусмотренных статьей 63 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

4) часть 1 статьи 22 изложить в следующей редакции:

«1. Решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки принимается главой местной администрации с установлением этапов градостроительного

зонирования применительно ко всем территориям поселения, городского округа или межселенной территории либо к различным частям территорий поселения или городского округа (в случае подготовки проекта правил землепользования и застройки применительно к частям территорий поселения или городского округа), порядка и сроков проведения работ по подготовке правил землепользования и застройки, иных положений, касающихся организации указанных работ.

Одновременно с принятием решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки главой местной администрации утверждаются состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее в настоящей статье – комиссия).»;

5) часть 3 статьи 24 признать утратившей силу;

6) часть 1 статьи 25 после слов «зон планируемого размещения» дополнить словами «объектов капитального строительства, в том числе»;

7) пункт 3 части 1 статьи 27 изложить в следующей редакции:

«3) органом местного самоуправления муниципального района (в случаях, когда документация по планировке территории подготавливается на основании документов территориального планирования муниципального района, если такими документами предусмотрено размещение линейных объектов местного значения или объектов капитального строительства на межселенных территориях, а также на основании правил землепользования и застройки межселенных территорий);»;

8) часть 1 статьи 31 изложить в следующей редакции:

«1. Инженерные изыскания выполняются для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также в целях подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры федерального значения, регионального значения или местного значения. Не допускаются подготовка и реализация проектной документации без выполнения соответствующих инженерных изысканий. Результаты инженерных изысканий, выполненных в целях подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры федерального значения, регионального значения или местного значения, могут быть использованы в целях подготовки и реализации проектной документации применительно к указанным объектам транспортной инфраструктуры.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 7 и 8 статьи 1 настоящего Закона.

2. Пункты 7 и 8 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 января 2017 года.

Глава Республики Саха (Якутия)



Е.БОРИСОВ

г.Якутск, 24 ноября 2016 года

1751- 3 № 1059-V